

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 1

Folha: **1/2**

Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Lotes
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

Legenda:
 - Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 1
 Área: 92.177,21m²
 - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos
 Área: 611.516,40m²

- Sistema Viário
 - Lotes
 - Quadras - Etapa 2
 - Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 1 - Bairro Caruara

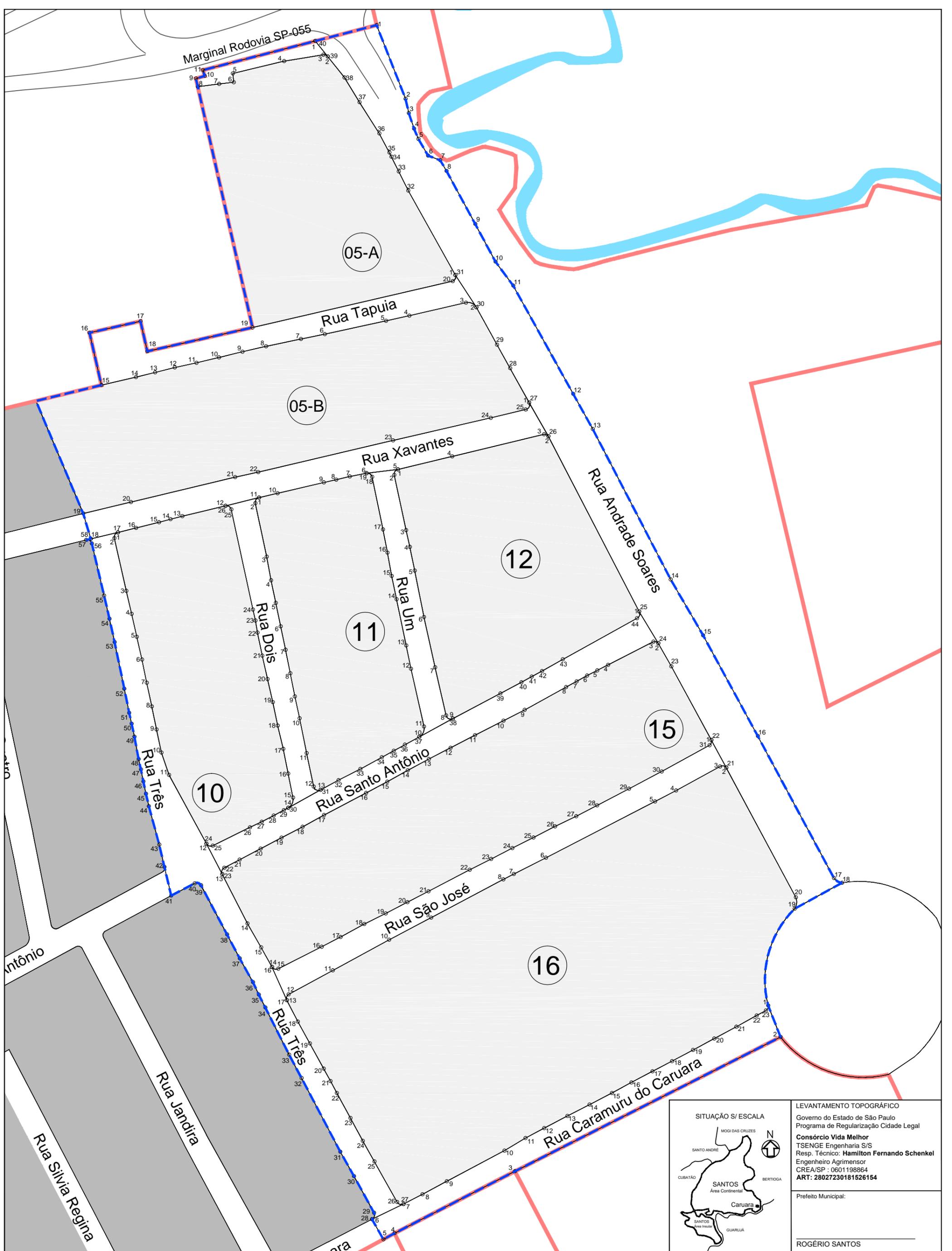
DATA: MARÇO DE 2023
 ESCALA: 1/1.350



LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
 Governo do Estado de São Paulo
 Programa de Regularização Cidade Legal
Consórcio Vida Melhor
 TSENGE Engenharia S/S
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**
 Engenheiro Agrimensor
 CREA/SP : 0601198864
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:
ROGÉRIO SANTOS

Responsável Técnico:
OTAVIO AMATO SOUZA DIAS
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0
 COREFUR / DEDURB / SEDURB



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 1

Folha: **2/2**

Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Viário
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

- Legenda:**
- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 1
Área: 92.177,21m²
 - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos
Área: 611.516,40m²

- Sistema Viário
- Quadras - Etapa 1
- Quadras - Etapa 2
- Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 1 - Bairro Caruara

DATA: MARÇO DE 2023

ESCALA: 1/1.350



INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS
 Projeção: Universal Transversa de Mercator (UTM)
 Datum horizontal: SIRGAS2000
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
 Governo do Estado de São Paulo
 Programa de Regularização Cidade Legal
Consórcio Vida Melhor
 TSENGE Engenharia S/S
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**
 Engenheiro Agrimensor
 CREA/SP : 0601198864
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:

ROGÉRIO SANTOS

Responsável Técnico:

OTAVIO AMATO SOUZA DIAS
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0
 COREFUR / DEDURB / SEDURB

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-A
Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 13

Área: 2346,53m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **259,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378545,993m e N=7358318,54m. Deste, segue por 9,04m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 2,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 24,3m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378569,044m e N=7358217,01m. Deste, segue por 104,11m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2346,53m².

Local: Lote 14

Área: 74,18m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **36,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 6,24m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 74,18m².

Local: Lote 15

Área: 167,47m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **52,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 3,73m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378560,757m e N=7358324,12m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,47m².

Local: Lote 16

Área: 110,16m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **42,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 11,75m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 110,16m².

Local: Lote 17

Área: 224,3m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **65,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 16,75m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378598,861m e N=7358331,99m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,10m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378600,723m e N=7358331,26m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,3m².

Local: Lote 18

Área: 403,03m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **99,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 12,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 403,03m².

Local: Lote 19

Área: 920,37m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **130,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 15,56m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 920,37m².

Local: Lote 20

Área: 230,37m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 9,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 230,37m².

Local: Lote 23

Área: 681,24m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **157,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 1,99m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 2,96m até o

vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 681,24m².

Local: Lote 24

Área: 175,69m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **64,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,69m².

Local: Lote 25

Área: 277,17m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 8,98m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **31**, de

coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,17m².

Local: Lote 79

Área: 2135,95m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **190,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 40,75m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378654,487m e N=7358239,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,09m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378653,371m e N=7358236,57m. Deste, segue por 62,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2135,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-B

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 27

Área: 107,36m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **51,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 107,36m².

Local: Lote 29

Área: 193,12m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **59,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 193,12m².

Local: Lote 30

Área: 235,12m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 235,12m².

Local: Lote 31

Área: 241,53m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 8,52m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,53m².

Local: Lote 32

Área: 229,88m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **68,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 229,88m².

Local: Lote 52

Área: 494,33m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **121,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 494,33m².

Local: Lote 34

Área: 261,61m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,61m².

Local: Lote 35

Área: 247,21m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **69,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m².

Local: Lote 48

Área: 800,16m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **133,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 15,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 16,57m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 800,16m².

Local: Lote 36

Área: 258,62m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 258,62m².

Local: Lote 76

Área: 506,69m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **91,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 26,37m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 506,69m².

Local: Lote 44

Área: 515,53m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **122,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,53m².

Local: Lote 37

Área: 619,81m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **100,3m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,45m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378658,936m e N=7358227,50m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,17m de comprimento, até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378663,337m e N=7358225,53m. Deste, segue por 18,02m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 619,81m².

Local: Lote 39

Área: 315,14m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 315,14m².

Local: Lote 40

Área: 288,67m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **67,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 16,56m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378685,554m e N=7358185,37m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,86m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378684,063m e N=7358182,44m. Deste, segue por 15,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 288,67m².

Local: Lote 43

Área: 215,96m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 12,75m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 215,96m².

Local: Lote 45

Área: 563,94m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **100,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 18,87m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 563,94m².

Local: Lote 46

Área: 337,61m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **82,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 337,61m².

Local: Lote 47

Área: 257,05m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,05m².

Local: Lote 49

Área: 129,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **63,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 4,89m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,76m².

Local: Lote 50

Área: 134,49m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m².

Local: Lote 51

Área: 266,58m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **72,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 266,58m².

Local: Lote 80

Área: 241,25m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 9,19m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,25m².

Local: Lote 53

Área: 259,07m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 11,18m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,07m².

Local: Lote 55

Área: 248,74m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 10,78m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,74m².

Local: Lote 56

Área: 437,79m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 13,98m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 437,79m².

Local: Lote 57

Área: 510,21m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,21m².

Local: Lote 78

Área: 730,68m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378497,759m e N=7358138,59m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 18,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 730,68m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 10

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 237,24m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,24m².

Local: Lote 02

Área: 250,62m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,62m².

Local: Lote 03

Área: **249,71m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,71m².

Local: Lote 04

Área: **248,29m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,29m².

Local: Lote 05

Área: **249,93m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM:

E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,93m².

Local: Lote 06

Área: 240,16m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m².

Local: Lote 07

Área: 252,41m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m.

Deste, segue por 24,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,41m².

Local: Lote 08

Área: **250,84m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,84m².

Local: Lote 09

Área: **245,45m²**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 22,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378510,87m e N=7358128,21m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1m de comprimento, até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378512,34m e N=7358130,59m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,45m².

Local: Lote 11

Área: 256,82m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,82m².

Local: Lote 14

Área: 122,74m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 25m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,74m².

Local: Lote 15

Área: 131,68m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas

UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 5,16m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 25m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,68m².

Local: Lote 16

Área: 507,72m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 18,68m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378557,67m e N=7358141,82m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378560,09m e N=7358140,30m. Deste, segue por 23,32m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 507,72m².

Local: Lote 17

Área: 505,89m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **90,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,87m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m.

Deste, segue por 9,85m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,89m².

Local: Lote 18

Área: 117,17m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **60,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 117,17m².

Local: Lote 19

Área: 130,83m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,83m².

Local: Lote 20

Área: **254,04m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,04m².

Local: Lote 22

Área: **249,58m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,58m².

Local: Lote 23

Área: **252,82m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM:

E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,82m².

Local: Lote 24

Área: 253,82m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 253,82m².

Local: Lote 25

Área: 252,60m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e

N=7358034,89m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,60m².

Local: Lote 26

Área: 99,91m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **40,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 10,61m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 5m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 99,91m².

Local: Lote 28

Área: 67,42m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **37,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378586,09m e N=7358018,80m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,11m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378584,06m e N=7358014,48m. Deste, segue por 2,09m até o vértice **49**, de coordenadas UTM:

E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 5m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 67,42m².

Local: Lote 30

Área: **223,62m²**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378577,97m e N=7358011,24m. Deste, segue por 5,73m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 223,62m².

Local: Lote 31

Área: **142,80m²**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **67,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 5,46m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e

N=7358035,93m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,80m².

Local: Lote 32

Área: 775,91m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **112,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378552,29m e N=7357998,54m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378549,63m e N=7357999,42m. Deste, segue por 32,97m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 775,91m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 11

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 150,80m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **50,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,56m. Deste, segue por 14,96m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 14,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,75m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 150,80m².

Local: Lote 27

Área: 290,61m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **79,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,39m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,70m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,51m. Deste, segue por 10m até o vértice **3**, de

coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 290,61m².

Local: Lote 02

Área: 254,15m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,23m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,21m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,15m².

Local: Lote 03

Área: 259,20m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,2m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m².

Local: Lote 04

Área: 242,99m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,99m².

Local: Lote 06

Área: 252,90m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,90m².

Local: Lote 28

Área: 248,54m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas

UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,54m².

Local: Lote 07

Área: 251,11m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,11m².

Local: Lote 08

Área: 175,68m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **55,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m.

Deste, segue por 10,12m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,68m².

Local: Lote 09

Área: 75,26m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **34,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7358142,9m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,111m de comprimento, até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378571,75m e N=7358145,2m. Deste, segue por 8,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 75,26m².

Local: Lote 10

Área: 500,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **90,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 19,97m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 500,76m².

Local: Lote 11

Área: 128,07m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,07m².

Local: Lote 12

Área: 145,31m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **61,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 5,9m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,31m².

Local: Lote 13

Área: 226,57m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **67,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM:

E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 7,2m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378617,07m e N=7358155,5m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1176m de comprimento, até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,41m e N=7358154,0m. Deste, segue por 22,67m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,57m².

Local: Lote 16

Área: 252,46m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,46m².

Local: Lote 17

Área: 250,99m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **38**, de

coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,99m².

Local: Lote 18

Área: 251,93m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,93m².

Local: Lote 29

Área: 498,33m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e

N=7358096,6m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,33m².

Local: Lote 19

Área: 250,54m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **59,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,3m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,54m².

Local: Lote 20

Área: 283,55m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **77,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 25m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378641,26m e N=7358048,7m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,1691m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378639,28m e N=7358044,4m. Deste, segue por 6,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **42**, de

coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 283,55m².

Local: Lote 21

Área: 159,01m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 159,01m².

Local: Lote 22

Área: 181,42m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **76,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 5,77m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 181,42m².

Local: Lote 24

Área: 246,49m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m².

Local: Lote 25

Área: 281,61m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 28,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,3m. Deste, segue por 10m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 281,61m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 26

Área: 161,95m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **50,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 8,58m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378597,72m e N=7358022,0m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,7164m de comprimento, até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378594,81m e N=7358023,4m. Deste, segue por 14,41m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,5m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,7m. Deste, segue por 14,04m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 161,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Página 12/12

Rua Pedro II, 25 - 6º andar – Centro – Santos/SP
CEP 11010-080 Tel.: (13) 3201-5271 Email sedurb@santos.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 12

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 525,4m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **92,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 525,4m².

Local: Lote 02

Área: 501,77m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **90,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 19,88m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,77m².

Local: Lote 03

Área: 248,57m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **69,8m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 10,21m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,57m².

Local: Lote 04

Área: 187,46m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **65,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 187,46m².

Local: Lote 05

Área: 653,59m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **101,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 23,75m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378628,751m e N=7358154,83m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378630,316m e N=7358157,20m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 36,67m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 653,59m².

Local: Lote 18

Área: 911,40m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 26,41m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 911,40m².

Local: Lote 08

Área: 228,11m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,36m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378691,844m e N=7358171,96m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,08m de comprimento, até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378693,659m e N=7358171,16m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 228,11m².

Local: Lote 09

Área: 279,77m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 14,17m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 279,77m².

Local: Lote 11

Área: 142,17m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **58,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 6,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,17m².

Local: Lote 12

Área: 1703,45m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **172,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **17**, de

coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1703,45m².

Local: Lote 19

Área: 824,9m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **117,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378731,870m e N=7358097,31m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,45m de comprimento, até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378730,979m e N=7358094,40m. Deste, segue por 35,72m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 824,9m².

Local: Lote 14

Área: 270,26m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **79,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 270,26m².

Local: Lote 20

Área: 158,4m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **80,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 158,4m².

Local: Lote 15

Área: 165,86m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **78,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 165,86m².

Local: Lote 16

Área: 354,64m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de

coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 354,64m².

Local: Lote 17

Área: 501,12m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 22,61m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378653,442m e N=7358052,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,66m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,556m e N=7358053,45m. Deste, segue por 20,79m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,12m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 262,35m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **67,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378579,879m e N=7357946,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378577,236m e N=7357947,41m. Deste, segue por 9,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 23,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 262,35m².

Local: Lote 02

Área: 265,51m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **3** de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378566,932m e N=7357965,73m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **4**, de coordenadas UTM:

E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **3**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,51m².

Local: Lote 40

Área: 237,64m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378566,929m e N=7357965,73m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378556,281m e N=7357986,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378557,131m e N=7357989,21m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,64m².

Local: Lote 38

Área: 245,14m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,14m².

Local: Lote 03

Área: 254,90m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,90m².

Local: Lote 04

Área: 247,46m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,46m².

Local: Lote 05

Área: 261,47m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,47m².

Local: Lote 06

Área: 498,59m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 20,02m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,59m².

Local: Lote 07

Área: 249,42m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m².

Local: Lote 08

Área: 246,49m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m².

Local: Lote 09

Área: 251,38m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,38m².

Local: Lote 10

Área: 248,11m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378652,438m e N=7358039,79m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,11m².

Local: Lote 11

Área: 285,91m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378652,441m e N=7358039,79m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 285,91m².

Local: Lote 12

Área: 247,79m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 13,5m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,79m².

Local: Lote 13

Área: 294,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 10m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 294,19m².

Local: Lote 39

Área: 484,01m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **88,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 19,9m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 484,01m².

Local: Lote 14

Área: 121,53m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m Deste, segue por 24,4m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,53m².

Local: Lote 15

Área: 118,54m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m. Deste, segue por 5,02m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m Deste, segue por 0,59m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 118,54m².

Local: Lote 16

Área: 119,72m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,72m².

Local: Lote 17

Área: 123,66m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,66m².

Local: Lote 18

Área: 306,68m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **72,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **58** de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 21,46m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378737,897m e N=7358084,52m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,24m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378739,928m e N=7358083,91m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 306,68m².

Local: Lote 19

Área: 132,74m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,74m².

Local: Lote 21

Área: 144,94m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **62,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 5,58m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 144,94m².

Local: Lote 22

Área: 649,64m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **101,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **67** de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378762,293m e N=7358043,10m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,47m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378761,557m e N=7358040,90m. Deste, segue por 23,03m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **67**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 649,64m².

Local: Lote 23

Área: 399,30m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **70** de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 15,58m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **70**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 399,30m².

Local: Lote 37

Área: 393,66m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 15,15m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 0,59m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 393,66m².

Local: Lote 24

Área: 255,80m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **71,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **70,84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,56m².

Local: Lote 25

Área: 252,56m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **73** de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **70,81**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,95m².

Local: Lote 26

Área: 256,95m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **69,83**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,26m².

Local: Lote 27

Área: 248,26m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **75** de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **69,59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,72m².

Local: Lote 28

Área: 248,72m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **69,31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,40m².

Local: Lote 29

Área: 248,40m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **77** de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **61,11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,37m².

Local: Lote 30

Área: 224,37m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **69,73**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,84m².

Local: Lote 31

Área: 257,84m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **79** de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **67,77**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 236,18m².

Local: Lote 32

Área: 236,18m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **68,45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,52m².

Local: Lote 33

Área: 246,52m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,45m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **81** de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **67,14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 234,32m².

Local: Lote 34

Área: 234,32m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **70,16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 271,23m².

Local: Lote 35

Área: 271,23m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **83** de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **64,64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 36

Área: 206,30m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **64,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **84** de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 11,97m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 518,97m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **91,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 20m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 20m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 518,97m².

Local: Lote 02

Área: 882,15m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **119,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 34,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 882,15m².

Local: Lote 03

Área: 128,45m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 5m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,45m².

Local: Lote 36

Área: 384,33m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **81,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 15,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 384,33m².

Local: Lote 04

Área: 1292,87m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **153,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas

UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 51,69m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1292,87m².

Local: Lote 37

Área: 240,16m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 10m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m².

Local: Lote 05

Área: 575,64m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **95,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 21,1m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378765,938m e N=7358031,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,95m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378768,584m e N=7358031,44m. Deste, segue por 23,34m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 23,52m até o

vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 575,64m².

Local: Lote 06

Área: 4672,23m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **375,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m.

Deste, segue por 20m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 5m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 23,52m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 4672,23m².

Local: Lote 07

Área: 551,86m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **107,2m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378797,860m e N=7357976,76m. Deste, segue por curva de raio 5m e 5,03m de comprimento, até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378797,38m e N=7357971,96m. Deste, segue por 31,06m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 551,86m².

Local: Lote 08

Área: 466,90m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no

vértice **21** de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 12,46m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378786,246m e N=7357931,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,5m de comprimento, até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378785,234m e N=7357929,02m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 466,90m².

Local: Lote 09

Área: 317,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 1,53m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 317,56m².

Local: Lote 10

Área: 147,62m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **51,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**),

datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,62m².

Local: Lote 11

Área: 471,65m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 10,52m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,65m².

Local: Lote 12

Área: 450,03m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 10,14m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e

N=7357951,95m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,03m².

Local: Lote 13

Área: 459,38m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 459,38m².

Local: Lote 15

Área: 412,61m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 269,11m².

Local: Lote 17

Área: 458,75m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 458,75m².

Local: Lote 18

Área: 464,45m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,88m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 464,45m².

Local: Lote 19

Área: 302,17m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no

vértice **45** de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 3,1m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 302,17m².

Local: Lote 20

Área: 167,76m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 7,46m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,76m².

Local: Lote 21

Área: 471,02m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 10,49m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m.

Deste, segue por 46,13m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,02m².

Local: Lote 22

Área: 450,12m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 46,13m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,12m².

Local: Lote 23

Área: 147,72m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,64m até o

vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,72m².

Local: Lote 24

Área: 331,57m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **90,7m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 331,57m².

Local: Lote 25

Área: 462,98m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 462,98m².



Local: Lote 26

Área: 2772,66m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **256,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 27,54m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 27m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **61**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2772,66m².

Local: Lote 27

Área: 363,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **88,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 11,6m até o

vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 363,56m².

Local: Lote 28

Área: 237,86m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **64,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 8,99m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378632,631m e N=7357847,46m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378629,927m e N=7357848,31m. Deste, segue por 19,53m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,86m².

Local: Lote 29

Área: 109,81m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **41,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue

por 11,15m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 109,81m².

Local: Lote 30

Área: 256,93m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **68,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue por 10,95m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,15m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,93m².

Local: Lote 31

Área: 273,37m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **72**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,37m².

Local: Lote 32

Área: 128,11m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **56,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 5,68m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **74**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,11m².

Local: Lote 38

Área: 131,57m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **57,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 5,96m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **76**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,57m².

Local: Lote 33

Área: 282,35m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **70,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas

UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 12,18m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **78**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 282,35m².

Local: Lote 39

Área: 238,46m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **66,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 10,48m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **80**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,46m².

Local: Lote 34

Área: 277,08m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378583,486m e N=7357933,39m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,79m de comprimento, até o vértice **85**, de coordenadas UTM: E=378584,223m e N=7357935,86m. Deste, segue por 21,2m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **83**, de



PREFEITURA DE
Santos

**Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística**

coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **82**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,08m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-A
Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 13

Área: 2346,53m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **259,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378545,993m e N=7358318,54m. Deste, segue por 9,04m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 2,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 24,3m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378569,044m e N=7358217,01m. Deste, segue por 104,11m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2346,53m².

Local: Lote 14

Área: 74,18m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **36,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 6,24m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 74,18m².

Local: Lote 15

Área: 167,47m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **52,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 3,73m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378560,757m e N=7358324,12m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,47m².

Local: Lote 16

Área: 110,16m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **42,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 11,75m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 110,16m².

Local: Lote 17

Área: 224,3m²

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **65,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 16,75m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378598,861m e N=7358331,99m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,10m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378600,723m e N=7358331,26m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,3m².

Local: Lote 18

Área: 403,03m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **99,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 12,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 403,03m².

Local: Lote 19

Área: 920,37m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **130,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 15,56m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 920,37m².

Local: Lote 20

Área: 230,37m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 9,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 230,37m².

Local: Lote 23

Área: 681,24m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **157,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 1,99m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 2,96m até o

vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 681,24m².

Local: Lote 24

Área: 175,69m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **64,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,69m².

Local: Lote 25

Área: 277,17m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 8,98m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **31**, de

coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,17m².

Local: Lote 79

Área: 2135,95m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **190,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 40,75m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378654,487m e N=7358239,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,09m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378653,371m e N=7358236,57m. Deste, segue por 62,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2135,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-B

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 27

Área: 107,36m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **51,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 107,36m².

Local: Lote 29

Área: 193,12m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **59,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 193,12m².

Local: Lote 30

Área: 235,12m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 235,12m².

Local: Lote 31

Área: 241,53m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 8,52m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,53m².

Local: Lote 32

Área: 229,88m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **68,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 229,88m².

Local: Lote 52

Área: 494,33m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **121,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 494,33m².

Local: Lote 34

Área: 261,61m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,61m².

Local: Lote 35

Área: 247,21m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **69,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m².

Local: Lote 48

Área: 800,16m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **133,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 15,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 16,57m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 800,16m².

Local: Lote 36

Área: 258,62m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 258,62m².

Local: Lote 76

Área: 506,69m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **91,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 26,37m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 506,69m².

Local: Lote 44

Área: 515,53m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **122,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,53m².

Local: Lote 37

Área: 619,81m²

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **100,3m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,45m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378658,936m e N=7358227,50m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,17m de comprimento, até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378663,337m e N=7358225,53m. Deste, segue por 18,02m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 619,81m².

Local: Lote 39

Área: 315,14m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 315,14m².

Local: Lote 40

Área: 288,67m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **67,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 16,56m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378685,554m e N=7358185,37m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,86m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378684,063m e N=7358182,44m. Deste, segue por 15,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 288,67m².

Local: Lote 43

Área: 215,96m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 12,75m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 215,96m².

Local: Lote 45

Área: 563,94m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **100,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 18,87m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 563,94m².

Local: Lote 46

Área: 337,61m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **82,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 337,61m².

Local: Lote 47

Área: 257,05m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,05m².

Local: Lote 49

Área: 129,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **63,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 4,89m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,76m².



Local: Lote 50

Área: 134,49m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m².

Local: Lote 51

Área: 266,58m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **72,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 266,58m².

Local: Lote 80

Área: 241,25m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 9,19m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,25m².

Local: Lote 53

Área: 259,07m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 11,18m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,07m².

Local: Lote 55

Área: 248,74m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 10,78m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,74m².

Local: Lote 56

Área: 437,79m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 13,98m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 437,79m².

Local: Lote 57

Área: 510,21m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,21m².

Local: Lote 78

Área: 730,68m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378497,759m e N=7358138,59m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 18,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 730,68m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 10

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 237,24m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,24m².

Local: Lote 02

Área: 250,62m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,62m².

Local: Lote 03

Área: **249,71m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,71m².

Local: Lote 04

Área: **248,29m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,29m².

Local: Lote 05

Área: **249,93m²**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM:

E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,93m².

Local: Lote 06

Área: 240,16m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m².

Local: Lote 07

Área: 252,41m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m.

Deste, segue por 24,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,41m².

Local: Lote 08

Área: 250,84m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,84m².

Local: Lote 09

Área: 245,45m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 22,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378510,87m e N=7358128,21m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1m de comprimento, até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378512,34m e N=7358130,59m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,45m².

Local: Lote 11

Área: 256,82m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,82m².

Local: Lote 14

Área: 122,74m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 25m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,74m².

Local: Lote 15

Área: 131,68m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas

UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 5,16m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 25m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,68m².

Local: Lote 16

Área: 507,72m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 18,68m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378557,67m e N=7358141,82m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378560,09m e N=7358140,30m. Deste, segue por 23,32m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 507,72m².

Local: Lote 17

Área: 505,89m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **90,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,87m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m.

Deste, segue por 9,85m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,89m².

Local: Lote 18

Área: 117,17m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **60,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 117,17m².

Local: Lote 19

Área: 130,83m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,83m².

Local: Lote 20

Área: **254,04m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,04m².

Local: Lote 22

Área: **249,58m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,58m².

Local: Lote 23

Área: **252,82m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM:

E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,82m².

Local: Lote 24

Área: **253,82m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 253,82m².

Local: Lote 25

Área: **252,60m²**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e

N=7358034,89m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,60m².

Local: Lote 26

Área: 99,91m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **40,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 10,61m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 5m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 99,91m².

Local: Lote 28

Área: 67,42m²

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **37,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378586,09m e N=7358018,80m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,11m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378584,06m e N=7358014,48m. Deste, segue por 2,09m até o vértice **49**, de coordenadas UTM:

E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 5m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 67,42m².

Local: Lote 30

Área: **223,62m²**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378577,97m e N=7358011,24m. Deste, segue por 5,73m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 223,62m².

Local: Lote 31

Área: **142,80m²**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **67,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 5,46m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e

N=7358035,93m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,80m².

Local: Lote 32

Área: 775,91m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **112,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378552,29m e N=7357998,54m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378549,63m e N=7357999,42m. Deste, segue por 32,97m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 775,91m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 11

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 150,80m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **50,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,56m. Deste, segue por 14,96m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 14,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,75m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 150,80m².

Local: Lote 27

Área: 290,61m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **79,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,39m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,70m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,51m. Deste, segue por 10m até o vértice **3**, de

coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 290,61m².

Local: Lote 02

Área: 254,15m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,23m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,21m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,15m².

Local: Lote 03

Área: 259,20m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,2m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m².

Local: Lote 04

Área: 242,99m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,99m².

Local: Lote 06

Área: 252,90m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,90m².

Local: Lote 28

Área: 248,54m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas

UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,54m².

Local: Lote 07

Área: 251,11m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,11m².

Local: Lote 08

Área: 175,68m²

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **55,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m.

Deste, segue por 10,12m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,68m².

Local: Lote 09

Área: 75,26m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **34,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7358142,9m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,111m de comprimento, até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378571,75m e N=7358145,2m. Deste, segue por 8,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 75,26m².

Local: Lote 10

Área: 500,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **90,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 19,97m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 500,76m².

Local: Lote 11

Área: 128,07m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,07m².

Local: Lote 12

Área: 145,31m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **61,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 5,9m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,31m².

Local: Lote 13

Área: 226,57m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **67,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM:

E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 7,2m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378617,07m e N=7358155,5m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1176m de comprimento, até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,41m e N=7358154,0m. Deste, segue por 22,67m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,57m².

Local: Lote 16

Área: 252,46m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,46m².

Local: Lote 17

Área: 250,99m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **38**, de

coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,99m².

Local: Lote 18

Área: 251,93m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,93m².

Local: Lote 29

Área: 498,33m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e

N=7358096,6m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,33m².

Local: Lote 19

Área: 250,54m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **59,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,3m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,54m².

Local: Lote 20

Área: 283,55m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **77,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 25m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378641,26m e N=7358048,7m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,1691m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378639,28m e N=7358044,4m. Deste, segue por 6,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **42**, de

coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 283,55m².

Local: Lote 21

Área: 159,01m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 159,01m².

Local: Lote 22

Área: 181,42m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **76,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 5,77m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 181,42m².

Local: Lote 24

Área: 246,49m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m².

Local: Lote 25

Área: 281,61m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 28,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,3m. Deste, segue por 10m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 281,61m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 26

Área: 161,95m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **50,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 8,58m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378597,72m e N=7358022,0m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,7164m de comprimento, até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378594,81m e N=7358023,4m. Deste, segue por 14,41m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,5m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,7m. Deste, segue por 14,04m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 161,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Página 12/12

Rua Pedro II, 25 - 6º andar – Centro – Santos/SP
CEP 11010-080 Tel.: (13) 3201-5271 Email sedurb@santos.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 12

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 525,4m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **92,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 525,4m².

Local: Lote 02

Área: 501,77m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **90,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 19,88m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,77m².



Local: Lote 03

Área: 248,57m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **69,8m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 10,21m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,57m².

Local: Lote 04

Área: 187,46m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **65,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 187,46m².

Local: Lote 05

Área: 653,59m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **101,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 23,75m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378628,751m e N=7358154,83m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378630,316m e N=7358157,20m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 36,67m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 653,59m².

Local: Lote 18

Área: 911,40m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 26,41m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 911,40m².

Local: Lote 08

Área: 228,11m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,36m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378691,844m e N=7358171,96m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,08m de comprimento, até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378693,659m e N=7358171,16m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 228,11m².

Local: Lote 09

Área: 279,77m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 14,17m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 279,77m².

Local: Lote 11

Área: 142,17m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **58,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 6,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,17m².

Local: Lote 12

Área: 1703,45m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **172,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **17**, de

coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1703,45m².

Local: Lote 19

Área: 824,9m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **117,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378731,870m e N=7358097,31m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,45m de comprimento, até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378730,979m e N=7358094,40m. Deste, segue por 35,72m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 824,9m².

Local: Lote 14

Área: 270,26m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **79,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 270,26m².

Local: Lote 20

Área: 158,4m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **80,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 158,4m².

Local: Lote 15

Área: 165,86m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **78,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 165,86m².

Local: Lote 16

Área: 354,64m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de

coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 354,64m².

Local: Lote 17

Área: 501,12m²

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 22,61m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378653,442m e N=7358052,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,66m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,556m e N=7358053,45m. Deste, segue por 20,79m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,12m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 262,35m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **67,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378579,879m e N=7357946,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378577,236m e N=7357947,41m. Deste, segue por 9,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 23,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 262,35m².

Local: Lote 02

Área: 265,51m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **3** de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378566,932m e N=7357965,73m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **4**, de coordenadas UTM:

E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **3**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,51m².

Local: Lote 40

Área: 237,64m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378566,929m e N=7357965,73m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378556,281m e N=7357986,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378557,131m e N=7357989,21m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,64m².

Local: Lote 38

Área: 245,14m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,14m².

Local: Lote 03

Área: 254,90m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,90m².

Local: Lote 04

Área: 247,46m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,46m².

Local: Lote 05

Área: 261,47m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,47m².

Local: Lote 06

Área: 498,59m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 20,02m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,59m².

Local: Lote 07

Área: 249,42m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m².

Local: Lote 08

Área: 246,49m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m².

Local: Lote 09

Área: 251,38m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,38m².

Local: Lote 10

Área: 248,11m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378652,438m e N=7358039,79m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,11m².

Local: Lote 11

Área: 285,91m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378652,441m e N=7358039,79m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 285,91m².

Local: Lote 12

Área: 247,79m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 13,5m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,79m².

Local: Lote 13

Área: 294,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 10m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 294,19m².

Local: Lote 39

Área: 484,01m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **88,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 19,9m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 484,01m².

Local: Lote 14

Área: 121,53m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m Deste, segue por 24,4m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,53m².

Local: Lote 15

Área: 118,54m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m. Deste, segue por 5,02m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m Deste, segue por 0,59m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 118,54m².

Local: Lote 16

Área: 119,72m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,72m².

Local: Lote 17

Área: 123,66m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,66m².

Local: Lote 18

Área: 306,68m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **72,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **58** de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 21,46m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378737,897m e N=7358084,52m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,24m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378739,928m e N=7358083,91m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 306,68m².

Local: Lote 19

Área: 132,74m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,74m².

Local: Lote 21

Área: 144,94m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **62,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 5,58m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 144,94m².

Local: Lote 22

Área: 649,64m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **101,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **67** de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378762,293m e N=7358043,10m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,47m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378761,557m e N=7358040,90m. Deste, segue por 23,03m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **67**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 649,64m².

Local: Lote 23

Área: 399,30m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **70** de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 15,58m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **70**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 399,30m².

Local: Lote 37

Área: 393,66m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 15,15m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 0,59m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 393,66m².

Local: Lote 24

Área: 255,80m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **71,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **70,84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,56m².

Local: Lote 25

Área: 252,56m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **73** de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **70,81**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,95m².

Local: Lote 26

Área: 256,95m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **69,83**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,26m².

Local: Lote 27

Área: 248,26m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **75** de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **69,59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,72m².

Local: Lote 28

Área: 248,72m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **69,31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,40m².

Local: Lote 29

Área: 248,40m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **77** de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **61,11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,37m².

Local: Lote 30

Área: 224,37m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **69,73**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,84m².

Local: Lote 31

Área: 257,84m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **79** de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **67,77**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 236,18m².

Local: Lote 32

Área: 236,18m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **68,45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,52m².

Local: Lote 33

Área: 246,52m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,45m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **81** de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **67,14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 234,32m².

Local: Lote 34

Área: 234,32m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **70,16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 271,23m².

Local: Lote 35

Área: 271,23m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **83** de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **64,64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 36

Área: 206,30m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **64,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **84** de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 11,97m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 518,97m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **91,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 20m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 20m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 518,97m².

Local: Lote 02

Área: 882,15m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **119,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 34,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 882,15m².

Local: Lote 03

Área: 128,45m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 5m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,45m².

Local: Lote 36

Área: 384,33m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **81,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 15,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 384,33m².

Local: Lote 04

Área: 1292,87m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **153,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas

UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 51,69m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1292,87m².

Local: Lote 37

Área: 240,16m²

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 10m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m².

Local: Lote 05

Área: 575,64m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **95,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 21,1m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378765,938m e N=7358031,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,95m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378768,584m e N=7358031,44m. Deste, segue por 23,34m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 23,52m até o

vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 575,64m².

Local: Lote 06

Área: 4672,23m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **375,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m.

Deste, segue por 20m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 5m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 23,52m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 4672,23m².

Local: Lote 07

Área: 551,86m²

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **107,2m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378797,860m e N=7357976,76m. Deste, segue por curva de raio 5m e 5,03m de comprimento, até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378797,38m e N=7357971,96m. Deste, segue por 31,06m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 551,86m².

Local: Lote 08

Área: 466,90m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no

vértice **21** de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 12,46m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378786,246m e N=7357931,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,5m de comprimento, até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378785,234m e N=7357929,02m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 466,90m².

Local: Lote 09

Área: 317,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 1,53m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 317,56m².

Local: Lote 10

Área: 147,62m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **51,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**),

datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,62m².

Local: Lote 11

Área: 471,65m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 10,52m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,65m².

Local: Lote 12

Área: 450,03m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 10,14m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e

N=7357951,95m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,03m².

Local: Lote 13

Área: 459,38m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 459,38m².

Local: Lote 15

Área: 412,61m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 269,11m².

Local: Lote 17

Área: 458,75m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 458,75m².

Local: Lote 18

Área: 464,45m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,88m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 464,45m².

Local: Lote 19

Área: 302,17m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no

vértice **45** de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 3,1m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 302,17m².

Local: Lote 20

Área: 167,76m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 7,46m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,76m².

Local: Lote 21

Área: 471,02m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 10,49m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m.

Deste, segue por 46,13m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,02m².

Local: Lote 22

Área: 450,12m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 46,13m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,12m².

Local: Lote 23

Área: 147,72m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,64m até o

vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,72m².

Local: Lote 24

Área: 331,57m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **90,7m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 331,57m².

Local: Lote 25

Área: 462,98m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 462,98m².

Local: Lote 26

Área: 2772,66m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **256,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 27,54m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 27m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **61**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2772,66m².

Local: Lote 27

Área: 363,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **88,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 11,6m até o

vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 363,56m².

Local: Lote 28

Área: 237,86m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **64,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 8,99m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378632,631m e N=7357847,46m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378629,927m e N=7357848,31m. Deste, segue por 19,53m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,86m².

Local: Lote 29

Área: 109,81m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **41,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue

por 11,15m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 109,81m².

Local: Lote 30

Área: 256,93m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **68,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue por 10,95m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,15m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,93m².

Local: Lote 31

Área: 273,37m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **72**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,37m².

Local: Lote 32

Área: 128,11m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **56,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 5,68m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **74**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,11m².

Local: Lote 38

Área: 131,57m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **57,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 5,96m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **76**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,57m².

Local: Lote 33

Área: 282,35m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **70,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas

UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 12,18m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **78**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 282,35m².

Local: Lote 39

Área: 238,46m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **66,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 10,48m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **80**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,46m².

Local: Lote 34

Área: 277,08m²

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378583,486m e N=7357933,39m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,79m de comprimento, até o vértice **85**, de coordenadas UTM: E=378584,223m e N=7357935,86m. Deste, segue por 21,2m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **83**, de



PREFEITURA DE
Santos

**Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística**

coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **82**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,08m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 2

Folha:
1/2

Legenda:

- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 2
 Área: 62.779,36m²
- Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos
 Área: 611.516,40m²
- Sistema Viário
- Lotes
- Quadras - Etaps 1 e 3
- Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 2 - Bairro Caruara

DATA: MARÇO DE 2023

ESCALA: 1/1.350

Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Lotes
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 2

PROJEÇÃO: Universal Transversa de Mercator (UTM)
 Datum horizontal: SIRGAS2000
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

SANTOS - SP

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
 Governo do Estado de São Paulo
 Programa de Regularização Cidade Legal
Consórcio Vida Melhor
 TSENGE Engenharia S/S
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**
 Engenheiro Agrimensor
 CREA/SP : 0601198864
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:

ROGÉRIO SANTOS

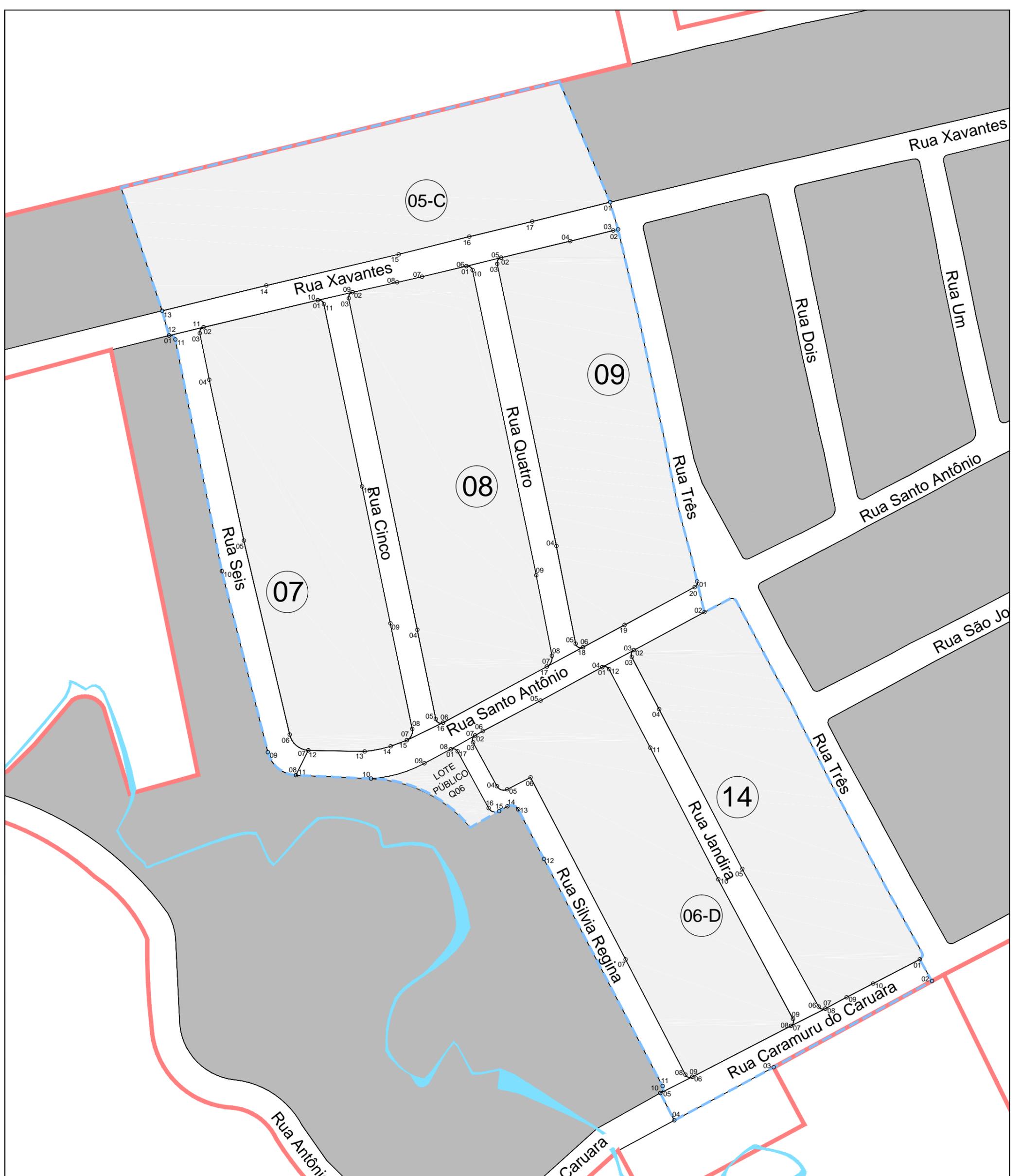
Responsável Técnico:

OTAVIO AMATO SOUZA DIAS
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0
 COREFUR / DEDURB / SEDURB



SITUAÇÃO S/ ESCALA

MOGI DAS CRUZES
 SANTO ANDRÉ
 CUBATÃO
 BERTIOGA
 SANTOS Área Continental
 SANTOS Área Insular
 GUARUJÁ
 CARUARÁ



- Legenda:**
- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 2
Área: 62.779,36m²
 - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos
Área: 611.516,40m²
 - Sistema Viário
 - Quadras - Etapa 2
 - Quadras - Etapas 1 e 3
 - Hidrografia



INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS
 Projeção: Universal Transversa de Mercator (UTM)
 Datum horizontal: SIRGAS2000
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
 Governo do Estado de São Paulo
 Programa de Regularização Cidade Legal
Consórcio Vida Melhor
 TSENGE Engenharia S/S
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**
 Engenheiro Agrimensor
 CREA/SP : 0601198864
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:

ROGÉRIO SANTOS

Responsável Técnico:

OTAVIO AMATO SOUZA DIAS
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0
 COREFUR / DEDURB / SEDURB

Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Viário
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-C

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 69

Área: 724,92m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378321,831m e N=7358095,92m. Deste, segue por 51,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378305,744m e N=7358144,46m. Deste, segue por 13,66m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 15,28m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 724,92m².

Local: Lote 68

Área: 816,43m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **134,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 15,48m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 16,08m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 816,43m².

Local: Lote 67

Área: 651,09m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **138,67m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 51m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 651,09m².

Local: Lote 66

Área: 514,03m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,20m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 51m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 514,03m².

Local: Lote 65

Área: 453,57m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **120,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 7,55m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 453,57m².

Local: Lote 64

Área: 637,63m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **127,34m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 14,21m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 637,63m².

Local: Lote 63

Área: 516,37m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,37m².

Local: Lote 62

Área: 686,59m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **129,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 12,47m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 686,59m².

Local: Lote 61

Área: 1577,29m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **164,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 36,87m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 28,57m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1577,29m².

Local: Lote 80

Área: 1037,84m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **143,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 15,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1037,84m².

Local: Lote 60

Área: 513,20m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 9,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,20m².

Local: Lote 59

Área: 226,46m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **66,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,46m².

Local: Lote 58

Área: 779,93m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **142,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 18,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378497,760m e N=7358138,59m. Deste, segue por 11,46m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 779,93m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 06-D

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 57

Área: 130,56m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **59,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 5,49m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,56m².

Local: Lote 58

Área: 135,53m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 5,31m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 135,53m².

Local: Lote 59

Área: 251,46m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,46m².

Local: Lote 60

Área: 246,86m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,86m².

Local: Lote 61

Área: 504m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **90,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 19,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 504m².

Local: Lote 62

Área: 254,51m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,51m².

Local: Lote 63

Área: 126,24m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 5m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 5m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,24m².

Local: Lote 64

Área: 125,82m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,82m².

Local: Lote 65

Área: 244,63m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 244,63m².

Local: Lote 67

Área: 250,32m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,32m².



Local: Lote 68

Área: 250,81m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,81m².

Local: Lote 69

Área: 837,57m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **117,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 23,08m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378530,041m e N=7357794,88m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,14m de comprimento, até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378527,346m e N=7357795,74m. Deste, segue por 31,01m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 837,57m².

Local: Lote 70

Área: 679,63m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **104,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378568,768m e N=7357814,92m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378569,612m e N=7357817,64m. Deste, segue por 28,35m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 679,63m².

Local: Lote 71

Área: 734,99m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **110,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 33,84m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 734,99m².

Local: Lote 88

Área: 516,19m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **91,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 23,87m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,19m².

Local: Lote 72

Área: 246,25m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **65,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 11,61m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,25m².

Local: Lote 73

Área: 250,43m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **66,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,43m².

Local: Lote 74

Área: 251,68m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 11,23m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,68m².

Local: Lote 75

Área: 259,20m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **60,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 11,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m².

Local: Lote 76

Área: 233,66m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 7,39m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378494,682m e N=7357955,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378497,406m e

N=7357955,06m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 233,66m².

Local: Lote 77

Área: 129,27m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,27m².

Local: Lote 78

Área: 126,65m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,65m².

Local: Lote 79

Área: 254,74m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 25m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,74m².

Local: Lote 80

Área: 247,48m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 25m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,48m².

Local: Lote 81

Área: 250,28m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 10m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 2,45m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,28m².

Local: Lote 82

Área: 138,92m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 5,7m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,92m².

Local: Lote 83

Área: 129,56m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **57,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 3,49m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378444,741m e N=7357929,01m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378443,971m e N=7357926,32m. Deste, segue por 19,61m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378453,346m e N=7357909,10m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,63m de comprimento, até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378457,339m e N=7357907,86m. Deste, segue por 2,38m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,56m².

Local: Lote Público Q06

Área: 520,11m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **124,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378403,876m e N=7357912,10m. Deste, segue por curva de raio 50m e 22,0m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378424,849m e N=7357918,11m. Deste, segue por 11,74m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378435,207m e N=7357923,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378437,903m e N=7357922,82m. Deste, segue por 25,42m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378450,061m e N=7357900,50m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,77m de comprimento, até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378454,178m e N=7357899,32m. Deste, segue por 13,05m até o vértice **7**, de coordenadas UTM:



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

E=378442,830m e N=7357892,87m. Deste, segue por curva de raio 50m e 44,94m de comprimento, até o vértice 1, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 520,11m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 07

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 510,48m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **90,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 20,11m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,48m².

Local: Lote 02

Área: 127,40m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,40m².

Local: Lote 38

Área: 128,48m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,94m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,48m².

Local: Lote 03

Área: 257,74m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **71,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,74m².

Local: Lote 04

Área: 122,73m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM:

E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,93m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,73m².

Local: Lote 05

Área: 125,22m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 12,31m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,22m².

Local: Lote 06

Área: 122,39m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **44,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m.

Deste, segue por 12,31m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,39m².

Local: Lote 07

Área: 56,51m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **33,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 4,65m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 56,51m².

Local: Lote 08

Área: 250,85m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **64,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 18,64m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378336,66m e N=7358087,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378338,15m e N=7358089,44m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,85m².

Local: Lote 10

Área: 334,57m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **96,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 334,57m².

Local: Lote 12

Área: 239,15m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 239,15m².

Local: Lote 15

Área: 255,99m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 10m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 255,99m².

Local: Lote 16

Área: 246,39m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 7,98m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378382,98m e N=7358100,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378385,40m e N=7358098,53m. Deste, segue por 22,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,39m².

Local: Lote 17

Área: 250,42m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,42m².

Local: Lote 18

Área: 119,31m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,31m².

Local: Lote 19

Área: 122,58m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 4,99m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,58m².

Local: Lote 20

Área: 248,49m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 11,62m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,49m².

Local: Lote 21

Área: 123,36m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM:

E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 4,9m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,36m².

Local: Lote 22

Área: 125,40m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 5,06m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,40m².

Local: Lote 23

Área: 246,29m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste,

segue por 24,62m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,29m².

Local: Lote 24

Área: 482,39m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **88,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 20,04m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 482,39m².

Local: Lote 37

Área: 237,22m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **68,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 9,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,22m².

Local: Lote 26

Área: 130,49m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,49m².

Local: Lote 27

Área: 124,92m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,92m².

Local: Lote 28

Área: 127,55m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM:

E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,55m².

Local: Lote 29

Área: 128,85m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **65,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 4,86m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 25,62m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 5,26m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,85m².

Local: Lote 30

Área: 126,76m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m.

Deste, segue por 25,62m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,76m².

Local: Lote 31

Área: 127,92m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 26m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,92m².

Local: Lote 32

Área: 138,59m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,72m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 26m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,59m².

Local: Lote 33

Área: 139,05m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 5m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,05m².

Local: Lote 34

Área: 313,08m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **81,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 27,37m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378420,08m e N=7357931,58m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,27m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378417,93m e N=7357927,18m. Deste, segue por 6,78m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 313,08m².

Local: Lote 35

Área: 324,14m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 324,14m².

Local: Lote 36

Área: 2183,95m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **233,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 22,09m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378379,26m e N=7357923,21m. Deste, segue por curva de raio 8m e 10,24m de comprimento, até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378371,94m e N=7357929,36m. Deste, segue por 78,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 5,26m até o



vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2183,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 08

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 252,36m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,36m².

Local: Lote 02

Área: 119,94m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,94m².



Local: Lote 03

Área: 130,79m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,79m².

Local: Lote 05

Área: 249,74m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,74m².



Local: Lote 06

Área: 250,50m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,50m².

Local: Lote 33

Área: 242,88m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 9,54m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,88m².



Local: Lote 08

Área: 252,43m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,43m².

Local: Lote 09

Área: 126,31m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,31m².

Local: Lote 10

Área: 138,52m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM:

E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 5,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,52m².

Local: Lote 34

Área: 469,13m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **118,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 8,61m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 469,13m².

Local: Lote 11

Área: 245,53m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por

9,79m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,53m².

Local: Lote 12

Área: 512,34m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **91,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 20,09m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 512,34m².

Local: Lote 13

Área: 246,89m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 23m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378395,13m e N=7358100,84m. Deste, segue por curva de raio

2m e 3,10m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,64m e N=7358103,19m. Deste, segue por 8,04m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,89m².

Local: Lote 35

Área: 245,82m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,82m².

Local: Lote 14

Área: 246,94m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e

N=7358083,04m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,94m².

Local: Lote 15

Área: 246,05m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,96m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,05m².

Local: Lote 36

Área: 237,38m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **67,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 7,89m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378441,33m e N=7358113,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378443,75m e N=7358111,89m. Deste, segue por 22,28m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,38m².

Local: Lote 17

Área: 129,87m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,87m².

Local: Lote 19

Área: 113,89m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 113,89m².



Local: Lote 20

Área: 257,64m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,64m².

Local: Lote 21

Área: 251,89m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,89m².

Local: Lote 22

Área: 277,52m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **72,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 11,25m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,52m².

Local: Lote 23

Área: 503,49m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **90,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 20,3m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 503,49m².

Local: Lote 24

Área: 238,08m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 9,6m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,08m².

Local: Lote 25

Área: 496,32m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **89,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 19,96m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 496,32m².

Local: Lote 26

Área: 251,78m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,78m².

Local: Lote 27

Área: 199,63m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **66,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 13,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 199,63m².

Local: Lote 28

Área: 124,44m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **44,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 8,69m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378474,94m e N=7357960,37m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,06m de comprimento, até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378472,92m e N=7357956,09m. Deste, segue por 7,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,44m².

Local: Lote 29

Área: 219,07m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **64,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **62** de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **62**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 219,07m².

Local: Lote 30

Área: 314,93m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 10,34m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 314,93m².

Local: Lote 31

Área: 350,00m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **64** de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 10,86m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 350,00m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 32

Área: 370,23m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 7,67m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378432,16m e N=7357934,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,63m de comprimento, até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378429,33m e N=7357935,46m. Deste, segue por 35,85m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 370,23m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 09

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 214,70m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **62,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 20,77m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 214,70m².

Local: Lote 03

Área: 132,92m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **3**, de coordenadas UTM:

E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,92m².

Local: Lote 04

Área: 367,78m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **79,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 15,01m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 25m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 367,78m².

Local: Lote 05

Área: 256,37m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,37m².

Local: Lote 06

Área: 260,61m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 260,61m².

Local: Lote 07

Área: 250,16m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,06m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,16m².

Local: Lote 08

Área: 249,21m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,21m².

Local: Lote 09

Área: 256,13m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,13m².

Local: Lote 10

Área: 249,42m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM:

E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m².

Local: Lote 11

Área: 245,50m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,50m².

Local: Lote 12

Área: 247,21m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 22,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378453,46m e N=7358114,38m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,18m de comprimento, até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378454,98m e

N=7358116,79m. Deste, segue por 7,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m².

Local: Lote 13

Área: 247,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 10m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,76m².

Local: Lote 14

Área: 249,01m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,01m².

Local: Lote 15

Área: 124,06m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,06m².

Local: Lote 32

Área: 112,12m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **58,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 112,12m².

Local: Lote 16

Área: 242,31m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas

UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 7,95m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378499,00m e N=7358127,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378501,39m e N=7358125,94m. Deste, segue por 22,58m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,31m².

Local: Lote 17

Área: 246,93m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,93m².

Local: Lote 18

Área: 248,48m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **44**, de

coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,48m².

Local: Lote 19

Área: 505,74m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 20,05m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,74m².

Local: Lote 20

Área: 259,06m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 10,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m.

Deste, segue por 25,09m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,06m².

Local: Lote 21

Área: 121,03m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,03m².

Local: Lote 22

Área: 139,28m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **61,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 5,57m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,28m².

Local: Lote 23

Área: 246,99m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,99m².

Local: Lote 24

Área: 66,01m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **39,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 4,49m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 66,01m².

Local: Lote 25

Área: 179,00m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 179,00m².

Local: Lote 26

Área: 121,34m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,34m².

Local: Lote 27

Área: 134,49m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **60,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 5,37m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m².

Local: Lote 28

Área: 990,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **126,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 16,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378529,76m e N=7357998,98m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378531,97m e N=7357989,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,61m de comprimento, até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378530,97m e N=7357987,34m. Deste, segue por 31,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 990,19m².

Local: Lote 29

Área: 373,74m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 373,74m².

Local: Lote 30

Área: 96,72m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **48,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 96,72m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 31

Área: 104,85m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **49,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 2,83m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378487,14m e N=7357963,72m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,74m de comprimento, até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378484,23m e N=7357965,10m. Deste, segue por 18,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 104,85m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 14

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 287,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378507,12m e N=7357962,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378506,29m e N=7357959,87m. Deste, segue por 23,17m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 287,19m².

Local: Lote 03

Área: 275,50m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **4** de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **4**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 275,50m².

Local: Lote 05

Área: 272,90m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **10,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,90m².

Local: Lote 06

Área: 808,16m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **115,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 26,47m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 808,16m².

Local: Lote 07

Área: 305,93m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **73,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 26,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 305,93m².

Local: Lote 08

Área: 273,66m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 11,56m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,66m².

Local: Lote 09

Área: 238,11m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,11m².

Local: Lote 10

Área: 272,69m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 25,82m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,69m².

Local: Lote 11

Área: 357,97m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 28,7m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,65m e N=7357822,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,06m de comprimento, até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378582,30m e N=7357821,72m. Deste, segue por 9,43m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 357,97m².

Local: Lote 13

Área: 364,62m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **86,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 364,62m².

Local: Lote 14

Área: 184,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **75,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 5,8m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 184,56m².

Local: Lote 15

Área: 178,01m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **74,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 5,54m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 178,01m².

Local: Lote 16

Área: 352,49m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,48m e N=7357841,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378620,19m e N=7357843,84m. Deste, segue por 29,31m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 352,49m².

Local: Lote 30

Área: 513,51m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 22,65m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 23,77m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,51m².

Local: Lote 19

Área: 259,62m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por curva de raio m e m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 11,34m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,62m².

Local: Lote 20

Área: 265,02m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 11,13m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,02m².

Local: Lote 21

Área: 515,07m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 22,27m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,07m².

Local: Lote 22

Área: 145,36m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **58,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 6,06m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,36m².

Local: Lote 23

Área: 130,47m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **57,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 5,81m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,47m².

Local: Lote 24

Área: 264,04m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 11,51m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,07m².

Local: Lote 27

Área: 264,47m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 11,42m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,47m².

Local: Lote 31

Área: 579,75m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378534,81m e N=7357977,48m. Deste, segue por 11,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378544,67m e N=7357982,67m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378547,37m e N=7357981,83m. Deste, segue por 23,44m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 579,75m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 28

Área: 311,23m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 11,91m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 311,23m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-C

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 69

Área: 724,92m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378321,831m e N=7358095,92m. Deste, segue por 51,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378305,744m e N=7358144,46m. Deste, segue por 13,66m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 15,28m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 724,92m².

Local: Lote 68

Área: 816,43m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **134,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 15,48m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 16,08m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 816,43m².

Local: Lote 67

Área: 651,09m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **138,67m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 51m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 651,09m².

Local: Lote 66

Área: 514,03m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,20m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 51m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 514,03m².

Local: Lote 65

Área: 453,57m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **120,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 7,55m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 453,57m².

Local: Lote 64

Área: 637,63m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **127,34m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 14,21m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 637,63m².

Local: Lote 63

Área: 516,37m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,37m².

Local: Lote 62

Área: 686,59m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **129,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 12,47m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 686,59m².

Local: Lote 61

Área: 1577,29m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **164,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 36,87m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 28,57m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1577,29m².

Local: Lote 80

Área: 1037,84m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **143,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 15,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1037,84m².

Local: Lote 60

Área: 513,20m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 9,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,20m².

Local: Lote 59

Área: 226,46m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **66,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,46m².

Local: Lote 58

Área: 779,93m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **142,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 18,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378497,760m e N=7358138,59m. Deste, segue por 11,46m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 779,93m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 06-D

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 57

Área: 130,56m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **59,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 5,49m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,56m².

Local: Lote 58

Área: 135,53m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 5,31m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 135,53m².

Local: Lote 59

Área: 251,46m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,46m².

Local: Lote 60

Área: 246,86m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,86m².

Local: Lote 61

Área: 504m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **90,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 19,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 504m².

Local: Lote 62

Área: 254,51m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,51m².

Local: Lote 63

Área: 126,24m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 5m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 5m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,24m².

Local: Lote 64

Área: 125,82m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,82m².

Local: Lote 65

Área: 244,63m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 244,63m².

Local: Lote 67

Área: 250,32m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,32m².



Local: Lote 68

Área: 250,81m²

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,81m².

Local: Lote 69

Área: 837,57m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **117,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 23,08m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378530,041m e N=7357794,88m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,14m de comprimento, até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378527,346m e N=7357795,74m. Deste, segue por 31,01m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 837,57m².



Local: Lote 70

Área: 679,63m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **104,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378568,768m e N=7357814,92m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378569,612m e N=7357817,64m. Deste, segue por 28,35m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 679,63m².

Local: Lote 71

Área: 734,99m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **110,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 33,84m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 734,99m².

Local: Lote 88

Área: 516,19m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **91,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 23,87m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,19m².

Local: Lote 72

Área: 246,25m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **65,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 11,61m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,25m².

Local: Lote 73

Área: 250,43m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **66,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,43m².

Local: Lote 74

Área: 251,68m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 11,23m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,68m².

Local: Lote 75

Área: 259,20m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **60,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 11,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m².

Local: Lote 76

Área: 233,66m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 7,39m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378494,682m e N=7357955,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378497,406m e

N=7357955,06m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 233,66m².

Local: Lote 77

Área: 129,27m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,27m².

Local: Lote 78

Área: 126,65m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,65m².

Local: Lote 79

Área: 254,74m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 25m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,74m².

Local: Lote 80

Área: 247,48m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 25m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,48m².

Local: Lote 81

Área: 250,28m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 10m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 2,45m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,28m².

Local: Lote 82

Área: 138,92m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 5,7m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,92m².

Local: Lote 83

Área: 129,56m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **57,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 3,49m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378444,741m e N=7357929,01m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378443,971m e N=7357926,32m. Deste, segue por 19,61m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378453,346m e N=7357909,10m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,63m de comprimento, até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378457,339m e N=7357907,86m. Deste, segue por 2,38m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,56m².

Local: Lote Público Q06

Área: 520,11m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **124,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378403,876m e N=7357912,10m. Deste, segue por curva de raio 50m e 22,0m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378424,849m e N=7357918,11m. Deste, segue por 11,74m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378435,207m e N=7357923,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378437,903m e N=7357922,82m. Deste, segue por 25,42m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378450,061m e N=7357900,50m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,77m de comprimento, até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378454,178m e N=7357899,32m. Deste, segue por 13,05m até o vértice **7**, de coordenadas UTM:



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

E=378442,830m e N=7357892,87m. Deste, segue por curva de raio 50m e 44,94m de comprimento, até o vértice 1, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 520,11m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 07

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 510,48m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **90,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 20,11m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,48m².

Local: Lote 02

Área: 127,40m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,40m².

Local: Lote 38

Área: 128,48m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,94m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,48m².

Local: Lote 03

Área: 257,74m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **71,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,74m².

Local: Lote 04

Área: 122,73m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM:

E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,93m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,73m².

Local: Lote 05

Área: 125,22m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 12,31m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,22m².

Local: Lote 06

Área: 122,39m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **44,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m.

Deste, segue por 12,31m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,39m².

Local: Lote 07

Área: 56,51m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **33,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 4,65m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 56,51m².

Local: Lote 08

Área: 250,85m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **64,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 18,64m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378336,66m e N=7358087,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378338,15m e N=7358089,44m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,85m².

Local: Lote 10

Área: 334,57m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **96,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 334,57m².

Local: Lote 12

Área: 239,15m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 239,15m².

Local: Lote 15

Área: 255,99m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 10m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 255,99m².

Local: Lote 16

Área: 246,39m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 7,98m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378382,98m e N=7358100,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378385,40m e N=7358098,53m. Deste, segue por 22,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,39m².

Local: Lote 17

Área: 250,42m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,42m².

Local: Lote 18

Área: 119,31m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,31m².

Local: Lote 19

Área: 122,58m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 4,99m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,58m².

Local: Lote 20

Área: 248,49m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 11,62m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,49m².

Local: Lote 21

Área: 123,36m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM:

E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 4,9m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,36m².

Local: Lote 22

Área: 125,40m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 5,06m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,40m².

Local: Lote 23

Área: 246,29m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste,

segue por 24,62m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,29m².

Local: Lote 24

Área: 482,39m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **88,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 20,04m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 482,39m².

Local: Lote 37

Área: 237,22m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **68,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 9,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,22m².

Local: Lote 26

Área: 130,49m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,49m².

Local: Lote 27

Área: 124,92m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,92m².

Local: Lote 28

Área: 127,55m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM:

E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,55m².

Local: Lote 29

Área: 128,85m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **65,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 4,86m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 25,62m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 5,26m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,85m².

Local: Lote 30

Área: 126,76m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m.

Deste, segue por 25,62m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,76m².

Local: Lote 31

Área: 127,92m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 26m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,92m².

Local: Lote 32

Área: 138,59m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,72m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 26m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,59m².

Local: Lote 33

Área: 139,05m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 5m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,05m².

Local: Lote 34

Área: 313,08m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **81,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 27,37m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378420,08m e N=7357931,58m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,27m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378417,93m e N=7357927,18m. Deste, segue por 6,78m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 313,08m².

Local: Lote 35

Área: 324,14m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 324,14m².

Local: Lote 36

Área: 2183,95m²

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **233,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 22,09m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378379,26m e N=7357923,21m. Deste, segue por curva de raio 8m e 10,24m de comprimento, até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378371,94m e N=7357929,36m. Deste, segue por 78,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 5,26m até o



vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2183,95m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 08

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 252,36m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,36m².

Local: Lote 02

Área: 119,94m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,94m².

Local: Lote 03

Área: 130,79m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,79m².

Local: Lote 05

Área: 249,74m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,74m².



Local: Lote 06

Área: 250,50m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,50m².

Local: Lote 33

Área: 242,88m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 9,54m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,88m².

Local: Lote 08

Área: 252,43m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,43m².

Local: Lote 09

Área: 126,31m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,31m².

Local: Lote 10

Área: 138,52m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM:

E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 5,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,52m².

Local: Lote 34

Área: 469,13m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **118,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 8,61m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 469,13m².

Local: Lote 11

Área: 245,53m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por

9,79m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,53m².

Local: Lote 12

Área: 512,34m²

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **91,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 20,09m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 512,34m².

Local: Lote 13

Área: 246,89m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 23m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378395,13m e N=7358100,84m. Deste, segue por curva de raio

2m e 3,10m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,64m e N=7358103,19m. Deste, segue por 8,04m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,89m².

Local: Lote 35

Área: 245,82m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,82m².

Local: Lote 14

Área: 246,94m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e

N=7358083,04m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,94m².

Local: Lote 15

Área: 246,05m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,96m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,05m².

Local: Lote 36

Área: 237,38m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **67,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 7,89m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378441,33m e N=7358113,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378443,75m e N=7358111,89m. Deste, segue por 22,28m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,38m².

Local: Lote 17

Área: 129,87m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,87m².

Local: Lote 19

Área: 113,89m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 113,89m².

Local: Lote 20

Área: 257,64m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,64m².

Local: Lote 21

Área: 251,89m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,89m².

Local: Lote 22

Área: 277,52m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **72,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 11,25m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,52m².

Local: Lote 23

Área: 503,49m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **90,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 20,3m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 503,49m².

Local: Lote 24

Área: 238,08m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 9,6m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,08m².

Local: Lote 25

Área: 496,32m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **89,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 19,96m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 496,32m².

Local: Lote 26

Área: 251,78m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,78m².

Local: Lote 27

Área: 199,63m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **66,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 13,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 199,63m².

Local: Lote 28

Área: 124,44m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **44,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 8,69m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378474,94m e N=7357960,37m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,06m de comprimento, até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378472,92m e N=7357956,09m. Deste, segue por 7,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,44m².

Local: Lote 29

Área: 219,07m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **64,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **62** de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **62**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 219,07m².

Local: Lote 30

Área: 314,93m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 10,34m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 314,93m².

Local: Lote 31

Área: 350,00m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **64** de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 10,86m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 350,00m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 32

Área: 370,23m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 7,67m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378432,16m e N=7357934,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,63m de comprimento, até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378429,33m e N=7357935,46m. Deste, segue por 35,85m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 370,23m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 09

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 214,70m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **62,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 20,77m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 214,70m².

Local: Lote 03

Área: 132,92m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **3**, de coordenadas UTM:

E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,92m².

Local: Lote 04

Área: 367,78m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **79,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 15,01m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 25m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 367,78m².

Local: Lote 05

Área: 256,37m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,37m².

Local: Lote 06

Área: 260,61m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 260,61m².

Local: Lote 07

Área: 250,16m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,06m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,16m².

Local: Lote 08

Área: 249,21m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,21m².

Local: Lote 09

Área: 256,13m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,13m².

Local: Lote 10

Área: 249,42m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM:

E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m².

Local: Lote 11

Área: 245,50m²

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,50m².

Local: Lote 12

Área: 247,21m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 22,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378453,46m e N=7358114,38m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,18m de comprimento, até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378454,98m e

N=7358116,79m. Deste, segue por 7,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m².

Local: Lote 13

Área: 247,76m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 10m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,76m².

Local: Lote 14

Área: 249,01m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,01m².

Local: Lote 15

Área: 124,06m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,06m².

Local: Lote 32

Área: 112,12m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **58,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 112,12m².

Local: Lote 16

Área: 242,31m²

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas

UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 7,95m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378499,00m e N=7358127,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378501,39m e N=7358125,94m. Deste, segue por 22,58m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,31m².

Local: Lote 17

Área: 246,93m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,93m².

Local: Lote 18

Área: 248,48m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **44**, de

coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,48m².

Local: Lote 19

Área: 505,74m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 20,05m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,74m².

Local: Lote 20

Área: 259,06m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 10,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m.

Deste, segue por 25,09m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,06m².

Local: Lote 21

Área: 121,03m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,03m².

Local: Lote 22

Área: 139,28m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **61,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 5,57m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,28m².



Local: Lote 23

Área: 246,99m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,99m².

Local: Lote 24

Área: 66,01m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **39,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 4,49m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 66,01m².

Local: Lote 25

Área: 179,00m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 179,00m².

Local: Lote 26

Área: 121,34m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,34m².

Local: Lote 27

Área: 134,49m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **60,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 5,37m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m².

Local: Lote 28

Área: 990,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **126,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 16,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378529,76m e N=7357998,98m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378531,97m e N=7357989,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,61m de comprimento, até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378530,97m e N=7357987,34m. Deste, segue por 31,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 990,19m².

Local: Lote 29

Área: 373,74m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 373,74m².

Local: Lote 30

Área: 96,72m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **48,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 96,72m².

Local: Lote 31

Área: 104,85m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **49,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 2,83m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378487,14m e N=7357963,72m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,74m de comprimento, até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378484,23m e N=7357965,10m. Deste, segue por 18,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 104,85m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 14

Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

Local: Lote 01

Área: 287,19m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378507,12m e N=7357962,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378506,29m e N=7357959,87m. Deste, segue por 23,17m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 287,19m².

Local: Lote 03

Área: 275,50m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **4** de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **4**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 275,50m².

Local: Lote 05

Área: 272,90m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **10,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,90m².

Local: Lote 06

Área: 808,16m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **115,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 26,47m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 808,16m².

Local: Lote 07

Área: 305,93m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **73,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 26,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 305,93m².

Local: Lote 08

Área: 273,66m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 11,56m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,66m².

Local: Lote 09

Área: 238,11m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,11m².

Local: Lote 10

Área: 272,69m²

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 25,82m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,69m².

Local: Lote 11

Área: 357,97m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 28,7m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,65m e N=7357822,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,06m de comprimento, até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378582,30m e N=7357821,72m. Deste, segue por 9,43m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 357,97m².

Local: Lote 13

Área: 364,62m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **86,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 364,62m².

Local: Lote 14

Área: 184,56m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **75,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 5,8m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 184,56m².

Local: Lote 15

Área: 178,01m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **74,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 5,54m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 178,01m².

Local: Lote 16

Área: 352,49m²

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,48m e N=7357841,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378620,19m e N=7357843,84m. Deste, segue por 29,31m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 352,49m².

Local: Lote 30

Área: 513,51m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 22,65m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 23,77m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,51m².

Local: Lote 19

Área: 259,62m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por curva de raio m e m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 11,34m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,62m².

Local: Lote 20

Área: 265,02m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 11,13m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,02m².

Local: Lote 21

Área: 515,07m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 22,27m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,07m².

Local: Lote 22

Área: 145,36m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **58,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 6,06m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,36m².

Local: Lote 23

Área: 130,47m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **57,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 5,81m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,47m².

Local: Lote 24

Área: 264,04m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 11,51m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,07m².

Local: Lote 27

Área: 264,47m²

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 11,42m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,47m².

Local: Lote 31

Área: 579,75m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378534,81m e N=7357977,48m. Deste, segue por 11,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378544,67m e N=7357982,67m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378547,37m e N=7357981,83m. Deste, segue por 23,44m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 579,75m².



PREFEITURA DE
Santos

Secretaria de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Desenvolvimento Urbano
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

Local: Lote 28

Área: 311,23m²

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 11,91m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 311,23m².

Responsável Técnico:
Arq. Otavio Amato Souza Dias
CAU A68564-0
Registro PMS nº 33.152-0
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano