

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA**  
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 1

Folha: **1/2**

**Legenda:**  
 - Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 1  
 Área: 92.177,21m<sup>2</sup>  
 - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos  
 Área: 611.516,40m<sup>2</sup>

- Sistema Viário  
 - Lotes  
 - Quadras - Etapa 2  
 - Hidrografia

**Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Lotes**  
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49  
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 1 - Bairro Caruara

DATA: MARÇO DE 2023

ESCALA: 1/1.350

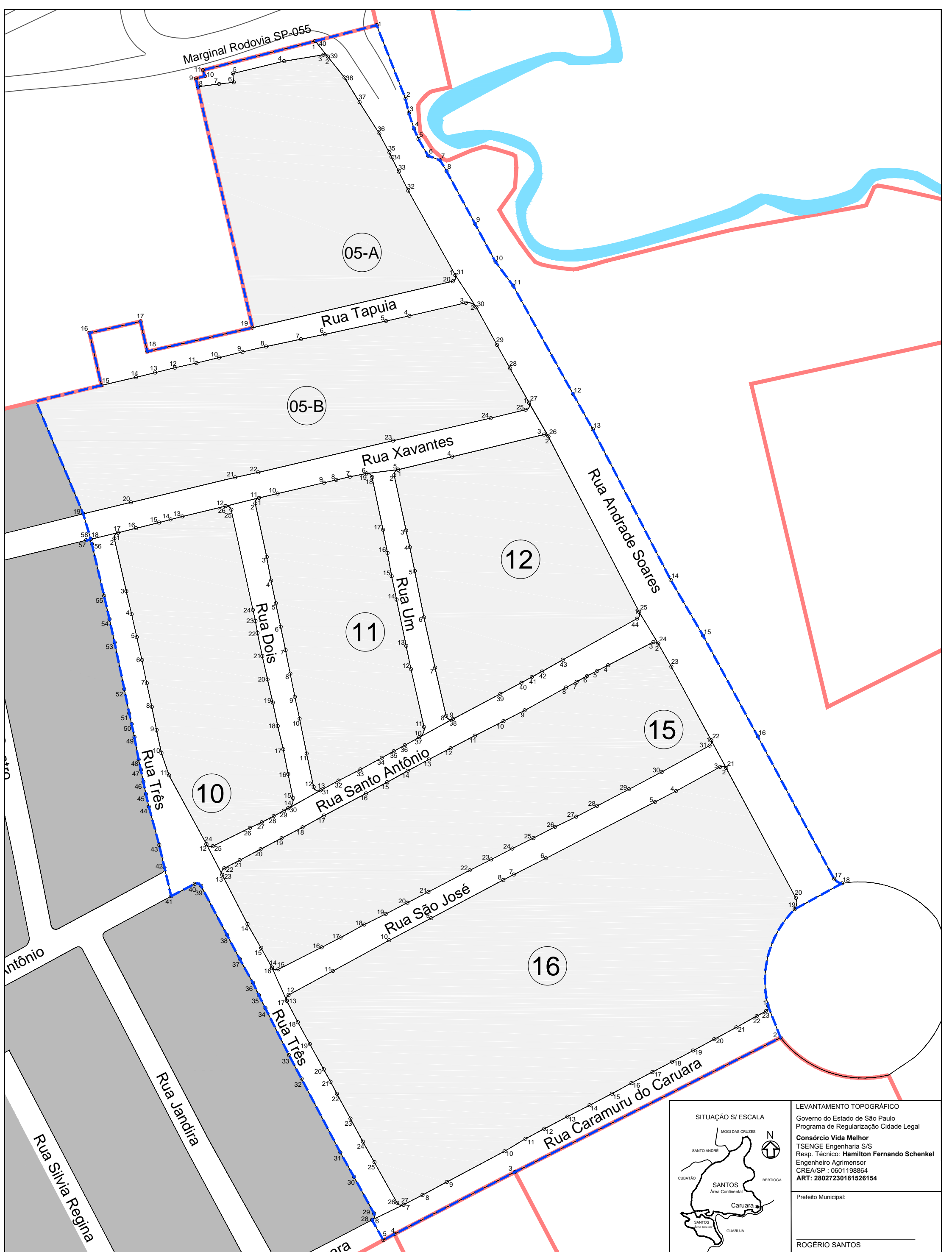


**INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS**  
 Projeção: Universal Transversa de Mercator (UTM)  
 Datum horizontal: SIRGAS2000  
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**  
 Governo do Estado de São Paulo  
 Programa de Regularização Cidade Legal  
**Consórcio Vida Melhor**  
 TSENGE Engenharia S/S  
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**  
 Engenheiro Agrimensor  
 CREA/SP : 0601198864  
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:  
 \_\_\_\_\_  
**ROGÉRIO SANTOS**

Responsável Técnico:  
 \_\_\_\_\_  
**OTAVIO AMATO SOUZA DIAS**  
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0  
 COREFUR / DEDURB / SEDURB



**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA**  
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 1

Folha: **2/2**

**Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Viário**  
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

- Legenda:**
- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 1  
Área: 92.177,21m²
  - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos  
Área: 611.516,40m²

- Sistema Viário
- Quadras - Etapa 1
- Quadras - Etapa 2
- Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49  
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 1 - Bairro Caruara

DATA: MARÇO DE 2023

ESCALA: 1/1.350



**SITUAÇÃO S/ ESCALA**  
 SANTOS - SP

**INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS**  
 Projeção: Universal Transversa de Mercator (UTM)  
 Datum horizontal: SIRGAS2000  
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**  
 Governo do Estado de São Paulo  
 Programa de Regularização Cidade Legal  
**Consórcio Vida Melhor**  
 TSENGE Engenharia S/S  
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**  
 Engenheiro Agrimensor  
 CREA/SP : 0601198864  
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:  
 \_\_\_\_\_  
**ROGÉRIO SANTOS**

Responsável Técnico:  
 \_\_\_\_\_  
**OTAVIO AMATO SOUZA DIAS**  
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0  
 COREFUR / DEDURB / SEDURB

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-A**  
**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 13**

**Área: 2346,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **259,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378545,993m e N=7358318,54m. Deste, segue por 9,04m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 2,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 24,3m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378569,044m e N=7358217,01m. Deste, segue por 104,11m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2346,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 74,18m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **36,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 6,24m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 74,18m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 167,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **52,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 3,73m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378560,757m e N=7358324,12m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 110,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **42,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 11,75m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 110,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 224,3m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **65,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 16,75m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378598,861m e N=7358331,99m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,10m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378600,723m e N=7358331,26m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,3m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 403,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **99,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 12,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 403,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 920,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **130,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 15,56m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 920,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 230,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 9,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 230,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 681,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **157,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 1,99m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 2,96m até o

vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 681,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 175,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **64,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 277,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 8,98m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **31**, de



coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 79**

**Área: 2135,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **190,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 40,75m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378654,487m e N=7358239,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,09m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378653,371m e N=7358236,57m. Deste, segue por 62,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2135,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-B**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 27**

**Área: 107,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **51,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 107,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 193,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **59,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 193,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 235,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 235,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 241,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 8,52m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 229,88m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **68,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 229,88m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 52**

**Área: 494,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **121,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 494,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 261,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 247,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **69,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 48**

**Área: 800,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **133,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 15,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 16,57m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 800,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 258,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 258,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 76**

**Área: 506,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **91,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 26,37m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 506,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 44**

**Área: 515,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **122,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 619,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **100,3m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,45m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378658,936m e N=7358227,50m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,17m de comprimento, até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378663,337m e N=7358225,53m. Deste, segue por 18,02m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 619,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 315,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 315,14m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 40**

**Área: 288,67m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **67,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 16,56m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378685,554m e N=7358185,37m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,86m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378684,063m e N=7358182,44m. Deste, segue por 15,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 288,67m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 43**

**Área: 215,96m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 12,75m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 215,96m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 45**

**Área: 563,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **100,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 18,87m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 563,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 46**

**Área: 337,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **82,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 337,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 47**

**Área: 257,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 49**

**Área: 129,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **63,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 4,89m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 50**

**Área: 134,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 51**

**Área: 266,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **72,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 266,58m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 241,25m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 9,19m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,25m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 53**

**Área: 259,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 11,18m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 55**

**Área: 248,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 10,78m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 56**

**Área: 437,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 13,98m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 437,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 57**

**Área: 510,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 78**

**Área: 730,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378497,759m e N=7358138,59m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 18,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 730,68m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 10**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 237,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 250,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,62m<sup>2</sup>.



### Local: Lote 03

Área: **249,71m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,71m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 04

Área: **248,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,29m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 05

Área: **249,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM:

E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,93m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 06**

**Área: 240,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 07**

**Área: 252,41m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m.

Deste, segue por 24,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,41m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 08**

**Área: 250,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,84m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 09**

**Área: 245,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 22,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378510,87m e N=7358128,21m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1m de comprimento, até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378512,34m e N=7358130,59m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,45m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 11

**Área:** 256,82m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,82m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 14

**Área:** 122,74m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 25m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,74m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 15

**Área:** 131,68m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas

UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 5,16m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 25m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,68m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 16**

**Área: 507,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 18,68m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378557,67m e N=7358141,82m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378560,09m e N=7358140,30m. Deste, segue por 23,32m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 507,72m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 17**

**Área: 505,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **90,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,87m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m.

Deste, segue por 9,85m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,89m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 18**

**Área: 117,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **60,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 117,17m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 19**

**Área: 130,83m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,83m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 20

Área: **254,04m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,04m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 22

Área: **249,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,58m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 23

Área: **252,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM:

E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,82m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 24**

**Área: 253,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 253,82m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 25**

**Área: 252,60m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e



N=7358034,89m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,60m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 26**

**Área: 99,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **40,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 10,61m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 5m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 99,91m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 28**

**Área: 67,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **37,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378586,09m e N=7358018,80m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,11m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378584,06m e N=7358014,48m. Deste, segue por 2,09m até o vértice **49**, de coordenadas UTM:

E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 5m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 67,42m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 30

Área: **223,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378577,97m e N=7358011,24m. Deste, segue por 5,73m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 223,62m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 31

Área: **142,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **67,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 5,46m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e

N=7358035,93m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,80m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 32**

**Área: 775,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **112,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378552,29m e N=7357998,54m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378549,63m e N=7357999,42m. Deste, segue por 32,97m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 775,91m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 11

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 150,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **50,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,56m. Deste, segue por 14,96m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 14,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,75m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 150,80m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 290,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **79,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,39m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,70m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,51m. Deste, segue por 10m até o vértice **3**, de

coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 290,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 254,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,23m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,21m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 259,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,2m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 242,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 252,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 248,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas

UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,54m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 251,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 175,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **55,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m.

Deste, segue por 10,12m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 75,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **34,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7358142,9m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,111m de comprimento, até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378571,75m e N=7358145,2m. Deste, segue por 8,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 75,26m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 500,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **90,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 19,97m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 500,76m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 11**

**Área: 128,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 145,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **61,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 5,9m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 226,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **67,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM:

E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 7,2m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378617,07m e N=7358155,5m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1176m de comprimento, até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,41m e N=7358154,0m. Deste, segue por 22,67m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 252,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 250,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **38**, de

coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 251,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 498,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e

N=7358096,6m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 250,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **59,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,3m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,54m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 283,55m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **77,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 25m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378641,26m e N=7358048,7m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,1691m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378639,28m e N=7358044,4m. Deste, segue por 6,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **42**, de

coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 283,55m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 159,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 159,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 181,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **76,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 5,77m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 181,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 246,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 281,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 28,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,3m. Deste, segue por 10m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 281,61m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 26**

**Área: 161,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **50,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 8,58m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378597,72m e N=7358022,0m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,7164m de comprimento, até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378594,81m e N=7358023,4m. Deste, segue por 14,41m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,5m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,7m. Deste, segue por 14,04m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 161,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Página 12/12

Rua Pedro II, 25 - 6º andar – Centro – Santos/SP  
CEP 11010-080 Tel.: (13) 3201-5271 Email sedurb@santos.sp.gov.br

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 12**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 525,4m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **92,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 525,4m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 501,77m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **90,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 19,88m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,77m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 03**

**Área: 248,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **69,8m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 10,21m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 187,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **65,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 187,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 653,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **101,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 23,75m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378628,751m e N=7358154,83m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378630,316m e N=7358157,20m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 36,67m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 653,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 911,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 26,41m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 911,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 228,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,36m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378691,844m e N=7358171,96m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,08m de comprimento, até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378693,659m e N=7358171,16m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 228,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 279,77m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 14,17m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 279,77m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 142,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **58,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 6,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 1703,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **172,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **17**, de

coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1703,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 824,9m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **117,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378731,870m e N=7358097,31m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,45m de comprimento, até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378730,979m e N=7358094,40m. Deste, segue por 35,72m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 824,9m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 270,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **79,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 270,26m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 158,4m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **80,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 158,4m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 165,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **78,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 165,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 354,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de

coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 354,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 501,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 22,61m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378653,442m e N=7358052,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,66m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,556m e N=7358053,45m. Deste, segue por 20,79m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,12m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 262,35m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **67,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378579,879m e N=7357946,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378577,236m e N=7357947,41m. Deste, segue por 9,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 23,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 262,35m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 265,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **3** de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378566,932m e N=7357965,73m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **4**, de coordenadas UTM:



E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **3**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 40**

**Área: 237,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378566,929m e N=7357965,73m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378556,281m e N=7357986,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378557,131m e N=7357989,21m Deste, segue por 7,32m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 245,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,14m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 254,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 247,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 261,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 498,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 20,02m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 249,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 246,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 251,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,38m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 248,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378652,438m e N=7358039,79m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 285,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378652,441m e N=7358039,79m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 285,91m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 247,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 13,5m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 294,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 10m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 294,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 484,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **88,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 19,9m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 484,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 121,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m Deste, segue por 24,4m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 118,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m. Deste, segue por 5,02m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m Deste, segue por 0,59m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 118,54m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 16**

**Área: 119,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 123,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 306,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **72,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **58** de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 21,46m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378737,897m e N=7358084,52m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,24m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378739,928m e N=7358083,91m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 306,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 132,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 144,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **62,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 5,58m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 144,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 649,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **101,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **67** de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378762,293m e N=7358043,10m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,47m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378761,557m e N=7358040,90m. Deste, segue por 23,03m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **67**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 649,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 399,30m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **70** de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 15,58m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **70**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 399,30m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 393,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 15,15m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 0,59m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 393,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 255,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **71,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **70,84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 252,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **73** de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **70,81**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,95m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 256,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **69,83**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,26m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 248,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **75** de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **69,59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 248,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **69,31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 248,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **77** de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **61,11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 224,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **69,73**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,84m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 257,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **79** de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **67,77**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 236,18m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 32**

**Área: 236,18m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **68,45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 246,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,45m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **81** de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **67,14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 234,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 234,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **70,16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 271,23m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 271,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **83** de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **64,64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 36**

**Área: 206,30m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **64,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **84** de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 11,97m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 518,97m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **91,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 20m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 20m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 518,97m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 882,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **119,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 34,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 882,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 128,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 5m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 384,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **81,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 15,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 384,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 1292,87m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **153,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas

UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 51,69m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1292,87m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 240,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 10m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 575,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **95,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 21,1m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378765,938m e N=7358031,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,95m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378768,584m e N=7358031,44m. Deste, segue por 23,34m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 23,52m até o

vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 575,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 4672,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **375,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m.

Deste, segue por 20m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 5m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 23,52m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 4672,23m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 551,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **107,2m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378797,860m e N=7357976,76m. Deste, segue por curva de raio 5m e 5,03m de comprimento, até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378797,38m e N=7357971,96m. Deste, segue por 31,06m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 551,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 466,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no



vértice **21** de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 12,46m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378786,246m e N=7357931,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,5m de comprimento, até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378785,234m e N=7357929,02m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 466,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 317,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 1,53m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 317,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 147,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **51,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**),

datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 471,65m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 10,52m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,65m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 450,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 10,14m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e

N=7357951,95m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 459,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 459,38m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 412,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 269,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 458,75m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 458,75m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 464,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,88m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 464,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 302,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no

vértice **45** de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 3,1m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 302,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 167,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 7,46m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 471,02m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 10,49m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m.

Deste, segue por 46,13m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,02m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 450,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 46,13m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 147,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,64m até o

vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 331,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **90,7m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 331,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 462,98m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 462,98m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 26**

**Área: 2772,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **256,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 27,54m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 27m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **61**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2772,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 363,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **88,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 11,6m até o



vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 363,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 237,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **64,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 8,99m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378632,631m e N=7357847,46m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378629,927m e N=7357848,31m. Deste, segue por 19,53m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 109,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **41,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue

por 11,15m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 109,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 256,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **68,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue por 10,95m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,15m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 273,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **72**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 128,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **56,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 5,68m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **74**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 131,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **57,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 5,96m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **76**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 282,35m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **70,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas

UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 12,18m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **78**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 282,35m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 238,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **66,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 10,48m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **80**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 277,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378583,486m e N=7357933,39m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,79m de comprimento, até o vértice **85**, de coordenadas UTM: E=378584,223m e N=7357935,86m. Deste, segue por 21,2m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **83**, de



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **82**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,08m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-A**  
**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 13**

**Área: 2346,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **259,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378545,993m e N=7358318,54m. Deste, segue por 9,04m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 2,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 24,3m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378569,044m e N=7358217,01m. Deste, segue por 104,11m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2346,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 74,18m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **36,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378554,963m e N=7358319,69m. Deste, segue por 6,24m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 6,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378556,288m e N=7358308,07m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 74,18m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 167,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **52,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378561,160m e N=7358320,41m. Deste, segue por 3,73m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378560,757m e N=7358324,12m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 10,41m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378562,686m e N=7358308,81m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 110,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **42,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378570,910m e N=7358326,57m. Deste, segue por 11,75m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 9,03m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 110,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 224,3m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Marginal Rodovia SP-055, com perímetro de **65,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378582,329m e N=7358329,32m. Deste, segue por 16,75m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378598,861m e N=7358331,99m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,10m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378600,723m e N=7358331,26m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,3m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 18**

**Área: 403,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **99,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378607,775m e N=7358322,40m. Deste, segue por 12,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 2,25m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378573,018m e N=7358310,07m. Deste, segue por 7,61m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378572,098m e N=7358317,62m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378583,217m e N=7358319,11m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 403,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 920,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **130,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378614,107m e N=7358311,98m. Deste, segue por 15,56m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 27,87m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378573,29m e N=7358307,84m. Deste, segue por 41,03m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 920,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 230,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378622,442m e N=7358298,84m. Deste, segue por 9,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 24,87m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 230,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 681,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **157,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378626,665m e N=7358290,78m. Deste, segue por 1,99m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378584,842m e N=7358263,23m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378581,761m e N=7358265,92m. Deste, segue por 4,27m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378580,069m e N=7358269,84m. Deste, segue por 2,96m até o

vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378582,822m e N=7358270,94m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378580,184m e N=7358280,84m. Deste, segue por 21,06m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378599,581m e N=7358289,05m. Deste, segue por 9,2m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378603,220m e N=7358280,60m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 681,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 175,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **64,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378627,550m e N=7358289,00m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 6,96m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,625m e N=7358278,79m. Deste, segue por 25,1m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 277,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378630,650m e N=7358282,77m. Deste, segue por 8,98m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378602,911m e N=7358270,40m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **31**, de

coordenadas UTM: E=378607,458m e N=7358272,43m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 79**

**Área: 2135,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **190,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378634,649m e N=7358274,73m. Deste, segue por 40,75m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378654,487m e N=7358239,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,09m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378653,371m e N=7358236,57m. Deste, segue por 62,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378592,714m e N=7358222,50m. Deste, segue por 31,31m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378586,541m e N=7358253,20m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378606,654m e N=7358262,03m. Deste, segue por 30,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2135,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-B**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 27**

**Área: 107,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **51,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 107,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 193,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **59,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378510,418m e N=7358193,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 20,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 193,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 235,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378519,968m e N=7358196,08m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 20,15m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 235,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 241,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378528,001m e N=7358198,07m. Deste, segue por 8,52m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 26,31m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 229,88m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **68,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378536,265m e N=7358200,13m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 229,88m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 52**

**Área: 494,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **121,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378545,444m e N=7358202,12m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 494,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 261,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378554,924m e N=7358204,37m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 25,76m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 247,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **69,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378564,818m e N=7358206,81m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 48**

**Área: 800,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **133,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378574,723m e N=7358209,07m. Deste, segue por 15,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 16,57m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 24,09m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 800,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 258,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **71,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378589,448m e N=7358212,13m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 26,27m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 258,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 76**

**Área: 506,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **91,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,490m e N=7358214,22m. Deste, segue por 26,37m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 21,13m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 506,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 44**

**Área: 515,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **122,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378625,265m e N=7358219,81m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 16,93m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 619,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Tapuia, com perímetro de **100,3m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378635,115m e N=7358222,01m. Deste, segue por 24,45m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378658,936m e N=7358227,50m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,17m de comprimento, até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378663,337m e N=7358225,53m. Deste, segue por 18,02m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 24,5m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 619,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 315,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **79,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378672,031m e N=7358209,75m. Deste, segue por 11,32m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 10,93m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378645,638m e N=7358199,89m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 315,14m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 40**

**Área: 288,67m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **67,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378677,527m e N=7358199,85m. Deste, segue por 16,56m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378685,554m e N=7358185,37m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,86m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378684,063m e N=7358182,44m. Deste, segue por 15,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 14,77m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 288,67m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 43**

**Área: 215,96m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378669,401m e N=7358178,92m. Deste, segue por 12,75m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378656,981m e N=7358176,05m. Deste, segue por 15,47m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,334m e N=7358190,02m. Deste, segue por 14,14m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378663,635m e N=7358194,83m. Deste, segue por 16,92m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 215,96m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 45**

**Área: 563,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **100,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378646,613m e N=7358173,66m. Deste, segue por 18,87m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 16,13m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378632,375m e N=7358204,44m. Deste, segue por 33,91m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 563,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 46**

**Área: 337,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **82,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378628,226m e N=7358169,41m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 3,59m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378606,940m e N=7358194,45m. Deste, segue por 11,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378617,359m e N=7358198,54m. Deste, segue por 31,09m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 337,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 47**

**Área: 257,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378617,339m e N=7358166,84m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378607,345m e N=7358164,48m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378598,684m e N=7358187,54m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378608,203m e N=7358191,09m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 49**

**Área: 129,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **63,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378591,212m e N=7358160,68m. Deste, segue por 4,89m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 4,81m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378582,485m e N=7358186,27m. Deste, segue por 27,04m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 50**

**Área: 134,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378586,45m e N=7358159,56m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 5,18m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378577,926m e N=7358184,73m. Deste, segue por 26,57m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 51**

**Área: 266,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **72,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378581,535m e N=7358158,40m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378571,450m e N=7358156,02m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378563,074m e N=7358179,93m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378573,013m e N=7358183,08m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 266,58m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 241,25m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378561,739m e N=7358153,90m. Deste, segue por 9,19m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 1,11m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378544,412m e N=7358176,28m. Deste, segue por 9,23m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378553,217m e N=7358179,06m. Deste, segue por 26,56m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 241,25m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 53**

**Área: 259,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378552,798m e N=7358151,76m. Deste, segue por 11,18m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378544,769m e N=7358175,23m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,07m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 55**

**Área: 248,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378541,927m e N=7358149,17m. Deste, segue por 10,78m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378535,206m e N=7358172,77m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 56**

**Área: 437,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378531,444m e N=7358146,66m. Deste, segue por 13,98m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378515,500m e N=7358174,21m. Deste, segue por 9,29m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378524,521m e N=7358176,45m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378525,928m e N=7358170,38m. Deste, segue por 24,35m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 437,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 57**

**Área: 510,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378517,849m e N=7358143,41m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378505,415m e N=7358192,71m. Deste, segue por 20,38m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378510,237m e N=7358172,91m. Deste, segue por 30,47m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 78**

**Área: 730,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378507,804m e N=7358141,00m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378497,759m e N=7358138,59m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 18,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378495,782m e N=7358190,38m. Deste, segue por 50,82m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 730,68m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 10

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 237,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 250,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378530,69m e N=7358037,79m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,62m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 03

Área: **249,71m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378528,62m e N=7358047,49m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,71m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 04

Área: **248,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378526,63m e N=7358057,25m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,29m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 05

Área: **249,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM:

E=378524,49m e N=7358067,21m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,93m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 06**

**Área: 240,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378522,49m e N=7358076,99m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 07**

**Área: 252,41m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378520,31m e N=7358086,57m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m.

Deste, segue por 24,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,41m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 08

Área: **250,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358096,24m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,84m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 09

Área: **245,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378515,88m e N=7358105,94m. Deste, segue por 22,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378510,87m e N=7358128,21m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1m de comprimento, até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378512,34m e N=7358130,59m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,45m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 11

**Área:** 256,82m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378519,97m e N=7358132,48m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 10,69m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378525,64m e N=7358108,36m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,82m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 14

**Área:** 122,74m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378529,66m e N=7358134,91m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 25m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378536,04m e N=7358110,84m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,74m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 15

**Área:** 131,68m<sup>2</sup>

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas

UTM: E=378534,51m e N=7358136,18m. Deste, segue por 5,16m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 25m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,68m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 16

**Área: 507,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **89,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378539,50m e N=7358137,48m. Deste, segue por 18,68m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378557,67m e N=7358141,82m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378560,09m e N=7358140,30m. Deste, segue por 23,32m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 507,72m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 17

**Área: 505,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **90,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378565,02m e N=7358117,51m. Deste, segue por 19,87m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378542,41m e N=7358102,26m.



Deste, segue por 9,85m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378540,75m e N=7358111,97m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378545,95m e N=7358113,16m. Deste, segue por 19,56m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,89m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 18**

**Área: 117,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **60,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378569,23m e N=7358098,09m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378544,50m e N=7358092,11m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 117,17m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 19**

**Área: 130,83m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378570,27m e N=7358093,46m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378545,40m e N=7358087,75m. Deste, segue por 25,52m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,83m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 20

Área: **254,04m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378571,16m e N=7358088,39m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 10,2m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378546,44m e N=7358082,71m. Deste, segue por 25,36m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,04m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 22

Área: **249,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378573,17m e N=7358078,64m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,80m e N=7358072,79m. Deste, segue por 25,06m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,58m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 23

Área: **252,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM:

E=378575,38m e N=7358068,79m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378550,78m e N=7358063,23m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,82m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 24

Área: **253,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378577,59m e N=7358059,06m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378552,96m e N=7358053,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 253,82m<sup>2</sup>.

### Local: Lote 25

Área: **252,60m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378579,66m e N=7358049,17m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e

N=7358034,89m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378555,15m e N=7358043,61m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,60m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 26**

**Área: 99,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **40,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378582,00m e N=7358039,33m. Deste, segue por 10,61m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 5m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 99,91m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 28**

**Área: 67,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 02, com perímetro de **37,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378584,04m e N=7358028,92m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378586,09m e N=7358018,80m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,11m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378584,06m e N=7358014,48m. Deste, segue por 2,09m até o vértice **49**, de coordenadas UTM:

E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 5m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 67,42m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 30**

**Área: 223,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378582,21m e N=7358013,50m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378577,97m e N=7358011,24m. Deste, segue por 5,73m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e N=7358035,93m. Deste, segue por 5,74m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378572,67m e N=7358037,21m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378574,85m e N=7358026,97m. Deste, segue por 4,4m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378579,15m e N=7358027,88m. Deste, segue por 14,7m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 223,62m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 31**

**Área: 142,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **67,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378572,89m e N=7358008,60m. Deste, segue por 5,46m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378567,07m e

N=7358035,93m. Deste, segue por 27,94m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,80m<sup>2</sup>.

### **Local: Lote 32**

**Área: 775,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **112,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378567,95m e N=7358006,27m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378552,29m e N=7357998,54m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378549,63m e N=7357999,42m. Deste, segue por 32,97m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378533,89m e N=7358028,39m. Deste, segue por 24,54m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378557,60m e N=7358034,73m. Deste, segue por 0,93m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378557,85m e N=7358033,83m. Deste, segue por 4,75m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378562,48m e N=7358034,89m. Deste, segue por 29,14m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 775,91m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 11

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 150,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **50,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,56m. Deste, segue por 14,96m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 14,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,75m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 150,80m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 290,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **79,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378588,88m e N=7358052,23m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,39m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,70m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,51m. Deste, segue por 10m até o vértice **3**, de

coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,33m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 290,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 254,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378586,88m e N=7358061,48m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,23m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,21m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,39m. Deste, segue por 25,56m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 259,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378584,95m e N=7358071,2m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 04**

**Área: 242,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378582,97m e N=7358081,1m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 252,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378580,90m e N=7358091,0m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 248,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas

UTM: E=378578,86m e N=7358100,8m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,54m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 251,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **70,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378576,85m e N=7358110,4m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 175,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Dois, com perímetro de **55,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378575,04m e N=7358120,3m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m.

Deste, segue por 10,12m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 175,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 75,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **34,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378571,38m e N=7358137,5m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7358142,9m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,111m de comprimento, até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378571,75m e N=7358145,2m. Deste, segue por 8,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 10,06m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 75,26m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 500,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **90,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378579,61m e N=7358147,1m. Deste, segue por 19,97m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378584,87m e N=7358122,7m. Deste, segue por 17,19m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378581,24m e N=7358139,5m. Deste, segue por 7,77m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 500,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 128,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **60,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **28** de coordenadas UTM: E=378599,07m e N=7358151,6m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 24,91m até o vértice **28**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 145,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **61,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378604,26m e N=7358152,8m. Deste, segue por 5,9m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 226,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **67,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM:

E=378609,99m e N=7358154,2m. Deste, segue por 7,2m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378617,07m e N=7358155,5m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,1176m de comprimento, até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,41m e N=7358154,0m. Deste, segue por 22,67m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 252,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378624,00m e N=7358131,8m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378599,27m e N=7358126,1m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378604,56m e N=7358127,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358128,5m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378615,05m e N=7358129,8m. Deste, segue por 9,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 250,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378625,89m e N=7358122,0m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **38**, de

coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378601,29m e N=7358116,3m. Deste, segue por 25,25m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 251,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **70,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378627,64m e N=7358112,2m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e N=7358096,6m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378603,31m e N=7358106,5m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 498,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378629,70m e N=7358102,4m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 10,54m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378607,17m e N=7358087,5m. Deste, segue por 9,28m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378605,34m e

N=7358096,6m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 250,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **59,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378633,77m e N=7358082,9m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 4,34m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378611,75m e N=7358067,3m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378609,42m e N=7358077,2m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,54m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 283,55m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **77,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378635,80m e N=7358073,1m. Deste, segue por 25m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378641,26m e N=7358048,7m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,1691m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378639,28m e N=7358044,4m. Deste, segue por 6,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **42**, de

coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 283,55m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 159,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378626,11m e N=7358070,8m. Deste, segue por 30,64m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378633,22m e N=7358041,0m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 159,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 181,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **76,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378621,23m e N=7358069,6m. Deste, segue por 31,94m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378628,52m e N=7358038,5m. Deste, segue por 5,77m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378615,97m e N=7358068,3m. Deste, segue por 5,42m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 181,42m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 24**

**Área: 246,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378618,04m e N=7358058,7m. Deste, segue por 23,63m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378623,48m e N=7358035,7m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 281,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378608,43m e N=7358056,5m. Deste, segue por 26,4m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378614,48m e N=7358030,8m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 28,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378598,67m e N=7358054,3m. Deste, segue por 10m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 281,61m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 26**

**Área: 161,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **50,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378605,26m e N=7358026,1m. Deste, segue por 8,58m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378597,72m e N=7358022,0m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,7164m de comprimento, até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378594,81m e N=7358023,4m. Deste, segue por 14,41m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378591,82m e N=7358037,5m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378601,76m e N=7358039,7m. Deste, segue por 14,04m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 161,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Página 12/12

Rua Pedro II, 25 - 6º andar – Centro – Santos/SP  
CEP 11010-080 Tel.: (13) 3201-5271 Email sedurb@santos.sp.gov.br

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 12**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 525,4m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **92,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 525,4m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 501,77m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **90,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378641,267m e N=7358094,96m. Deste, segue por 19,88m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,77m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 248,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **69,8m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378637,379m e N=7358114,46m. Deste, segue por 10,21m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 187,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **65,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378635,317m e N=7358124,46m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 24,96m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 187,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 653,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **101,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378633,714m e N=7358131,60m. Deste, segue por 23,75m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378628,751m e N=7358154,83m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378630,316m e N=7358157,20m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 36,67m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 653,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 911,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **121,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378653,169m e N=7358162,68m. Deste, segue por 26,41m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 7,79m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378658,138m e N=7358137,05m. Deste, segue por 26,11m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 911,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 228,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378678,849m e N=7358168,84m. Deste, segue por 13,36m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378691,844m e N=7358171,96m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,08m de comprimento, até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378693,659m e N=7358171,16m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 13,82m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 228,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 279,77m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **68,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378699,651m e N=7358159,58m. Deste, segue por 14,17m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 14,01m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378681,829m e N=7358155,34m. Deste, segue por 18,32m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 279,77m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 142,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **58,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378706,162m e N=7358146,99m. Deste, segue por 6,42m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 6,23m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378684,849m e N=7358141,66m. Deste, segue por 21,97m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 142,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 1703,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **172,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378709,111m e N=7358141,29m. Deste, segue por 32m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 20,41m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378661,678m e N=7358119,88m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378659,776m e N=7358129,43m. Deste, segue por 27,12m até o vértice **17**, de

coordenadas UTM: E=378686,192m e N=7358135,58m. Deste, segue por 23,62m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1703,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 824,9m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **117,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378723,817m e N=7358112,87m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378731,870m e N=7358097,31m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,45m de comprimento, até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378730,979m e N=7358094,40m. Deste, segue por 35,72m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 824,9m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 270,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **79,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378699,731m e N=7358077,09m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378693,303m e N=7358105,26m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 270,26m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 20**

**Área: 158,4m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **80,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378690,949m e N=7358072,15m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378685,291m e N=7358103,60m. Deste, segue por 31,95m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 158,4m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 165,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **78,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378686,608m e N=7358069,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378680,382m e N=7358102,82m. Deste, segue por 33,6m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 165,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 354,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de

coordenadas UTM: E=378682,274m e N=7358067,40m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 20,45m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378665,698m e N=7358099,87m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378675,531m e N=7358101,85m. Deste, segue por 35,1m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 354,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 501,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Um, com perímetro de **89,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378673,427m e N=7358062,70m. Deste, segue por 22,61m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378653,442m e N=7358052,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,66m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378650,556m e N=7358053,45m. Deste, segue por 20,79m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378645,938m e N=7358073,72m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378670,065m e N=7358079,89m. Deste, segue por 17,52m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 501,12m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 262,35m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **67,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378579,879m e N=7357946,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378577,236m e N=7357947,41m. Deste, segue por 9,44m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 23,61m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 262,35m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 265,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **3** de coordenadas UTM: E=378572,665m e N=7357955,67m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378566,932m e N=7357965,73m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **4**, de coordenadas UTM:

E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 22,7m até o vértice **3**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 40**

**Área: 237,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378566,929m e N=7357965,73m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378556,281m e N=7357986,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378557,131m e N=7357989,21m. Deste, segue por 7,32m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 245,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378563,611m e N=7357992,62m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 9,45m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378575,376m e N=7357970,33m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,14m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 254,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378572,475m e N=7357997,28m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 4,09m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378583,675m e N=7357974,85m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 247,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378581,279m e N=7358001,91m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 261,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378590,133m e N=7358006,48m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 261,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 498,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378599,157m e N=7358011,44m. Deste, segue por 20,02m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 498,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 249,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378616,876m e N=7358020,76m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 24,81m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 246,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378625,780m e N=7358025,49m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 251,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378634,420m e N=7358030,32m. Deste, segue por 10,09m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 24,93m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,38m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 248,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378643,32m e N=7358035,07m. Deste, segue por 10,27m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378652,438m e N=7358039,79m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,11m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 11**

**Área: 285,91m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378652,441m e N=7358039,79m. Deste, segue por 11,58m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 285,91m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 247,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378662,723m e N=7358045,11m. Deste, segue por 13,5m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 294,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **73,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378674,751m e N=7358051,23m. Deste, segue por 10m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 25,28m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 294,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 484,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **88,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378683,666m e N=7358055,77m. Deste, segue por 19,9m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 24,19m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 484,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 121,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378701,089m e N=7358065,38m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m Deste, segue por 24,4m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 118,54m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378705,541m e N=7358067,80m. Deste, segue por 5,02m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m Deste, segue por 0,59m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 118,54m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 119,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378709,926m e N=7358070,25m. Deste, segue por 4,84m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 24,51m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 123,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **58,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378714,232m e N=7358072,45m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 24,39m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 306,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **72,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **58** de coordenadas UTM: E=378718,775m e N=7358074,77m. Deste, segue por 21,46m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378737,897m e N=7358084,52m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,24m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378739,928m e N=7358083,91m. Deste, segue por 11,22m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 13,21m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 306,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 132,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **60,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378745,454m e N=7358074,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 5,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378723,703m e N=7358062,51m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 144,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **62,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378748,012m e N=7358069,43m. Deste, segue por 5,58m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 5,78m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378725,680m e N=7358057,60m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 144,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 649,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **101,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **67** de coordenadas UTM: E=378750,673m e N=7358064,52m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378762,293m e N=7358043,10m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,47m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378761,557m e N=7358040,90m. Deste, segue por 23,03m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 25,2m até o vértice **67**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 649,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 399,30m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **70** de coordenadas UTM: E=378741,362m e N=7358029,82m. Deste, segue por 15,58m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 4,16m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378718,917m e N=7358047,45m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378723,331m e N=7358049,82m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378727,836m e N=7358052,24m. Deste, segue por 0,73m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378728,476m e N=7358052,59m. Deste, segue por 26,16m até o vértice **70**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 399,30m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 393,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **82,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378727,602m e N=7358022,52m. Deste, segue por 15,15m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 9,61m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378710,373m e N=7358042,85m. Deste, segue por 4,96m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378714,742m e N=7358045,20m. Deste, segue por 0,59m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378715,257m e N=7358045,48m. Deste, segue por 26,07m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 393,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 255,80m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **71,46m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378714,179m e N=7358015,49m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378701,914m e N=7358038,30m. Deste, segue por 25,9m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **70,84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 252,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **73** de coordenadas UTM: E=378705,376m e N=7358010,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 9,16m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378692,544m e N=7358033,27m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378693,195m e N=7358033,62m. Deste, segue por 25,75m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **70,81**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,95m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 26**

**Área: 256,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378696,451m e N=7358006,65m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378679,922m e N=7358026,48m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378684,473m e N=7358028,93m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **69,83**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,26m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 248,26m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **75** de coordenadas UTM: E=378687,357m e N=7358001,95m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 8,18m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378673,959m e N=7358023,27m. Deste, segue por 1,79m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378675,533m e N=7358024,12m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **69,59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 248,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378678,483m e N=7357997,53m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 6,62m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378663,724m e N=7358017,77m. Deste, segue por 3,44m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378666,750m e N=7358019,40m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **69,31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 248,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **77** de coordenadas UTM: E=378669,556m e N=7357992,91m. Deste, segue por 10,13m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 7,02m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378655,155m e N=7358013,16m. Deste, segue por 3,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378657,890m e N=7358014,64m. Deste, segue por 24,66m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **61,11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 224,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 224,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas UTM: E=378660,513m e N=7357988,35m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 6,16m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378646,268m e N=7358008,39m. Deste, segue por 3,06m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378648,967m e N=7358009,84m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **69,73**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,84m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 257,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **69,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **79** de coordenadas UTM: E=378652,339m e N=7357984,09m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 7,16m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378637,510m e N=7358003,68m. Deste, segue por 3,78m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378640,844m e N=7358005,47m. Deste, segue por 24,27m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **67,77**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 236,18m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 236,18m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,77m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378643,150m e N=7357979,30m. Deste, segue por 10m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 6,75m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378628,671m e N=7357998,93m. Deste, segue por 2,88m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378631,208m e N=7358000,29m. Deste, segue por 24,15m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **68,45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 246,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,45m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **81** de coordenadas UTM: E=378634,267m e N=7357974,70m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 10,37m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378622,729m e N=7357995,73m. Deste, segue por 23,99m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **67,14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 234,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 234,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **67,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378625,165m e N=7357969,98m. Deste, segue por 10,08m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 6,84m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378611,038m e N=7357989,45m. Deste, segue por 2,9m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378613,595m e N=7357990,82m. Deste, segue por 23,84m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **70,16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 271,23m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 271,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **70,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **83** de coordenadas UTM: E=378616,133m e N=7357965,51m. Deste, segue por 11,44m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 7,76m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378601,645m e N=7357984,40m. Deste, segue por 3,83m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378605,017m e N=7357986,21m. Deste, segue por 23,5m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **64,64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 36**

**Área: 206,30m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **64,64m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **84** de coordenadas UTM: E=378606,092m e N=7357960,02m. Deste, segue por 8,92m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378598,174m e N=7357955,92m. Deste, segue por 11,97m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378592,606m e N=7357966,52m. Deste, segue por 11,6m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378587,261m e N=7357976,81m. Deste, segue por 6,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378592,861m e N=7357979,87m. Deste, segue por 2,13m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378594,780m e N=7357980,79m. Deste, segue por 23,65m até o vértice **84**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 206,30m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 15**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 518,97m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **91,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 20m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 20m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 518,97m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 882,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **119,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378644,275m e N=7357968,18m. Deste, segue por 34,41m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 25,88m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 882,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 128,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **61,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378674,671m e N=7357984,31m. Deste, segue por 5m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 25,73m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 384,33m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **81,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378679,116m e N=7357986,60m. Deste, segue por 15,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 25,66m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 384,33m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 1292,87m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **153,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas



UTM: E=378692,637m e N=7357993,42m. Deste, segue por 51,69m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1292,87m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 240,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua São José, com perímetro de **68,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378738,555m e N=7358017,16m. Deste, segue por 10m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 24,49m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 240,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 575,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **95,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378747,438m e N=7358021,75m. Deste, segue por 21,1m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378765,938m e N=7358031,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,95m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378768,584m e N=7358031,44m. Deste, segue por 23,34m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 23,52m até o

vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 24,33m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 575,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 4672,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **375,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378779,599m e N=7358010,86m. Deste, segue por 28,89m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 10,64m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m.

Deste, segue por 20m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378656,483m e N=7357945,36m. Deste, segue por 33,96m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378686,413m e N=7357961,41m. Deste, segue por 5m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378690,820m e N=7357963,77m. Deste, segue por 15,05m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378704,078m e N=7357970,89m. Deste, segue por 52,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378750,126m e N=7357995,58m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378758,657m e N=7358000,16m. Deste, segue por 23,52m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 4672,23m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 551,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Andrade Soares, com perímetro de **107,2m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378793,235m e N=7357985,39m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378797,860m e N=7357976,76m. Deste, segue por curva de raio 5m e 5,03m de comprimento, até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378797,38m e N=7357971,96m. Deste, segue por 31,06m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 27,77m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 551,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 466,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no

vértice **21** de coordenadas UTM: E=378784,890m e N=7357943,52m. Deste, segue por 12,46m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378786,246m e N=7357931,13m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,5m de comprimento, até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378785,234m e N=7357929,02m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378768,842m e N=7357972,12m. Deste, segue por 32,79m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 466,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 317,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378781,365m e N=7357926,91m. Deste, segue por 1,53m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 10,55m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378759,218m e N=7357966,87m. Deste, segue por 45,69m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 317,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 147,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **51,9m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**),

datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378780,021m e N=7357926,17m. Deste, segue por 8,28m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 8,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378771,494m e N=7357941,56m. Deste, segue por 17,59m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 471,65m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378772,780m e N=7357922,16m. Deste, segue por 10,52m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 10,19m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378749,980m e N=7357961,77m. Deste, segue por 28,25m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378764,070m e N=7357937,29m. Deste, segue por 17,46m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,65m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 450,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,52m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378763,507m e N=7357917,20m. Deste, segue por 10,14m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e

N=7357951,95m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378741,118m e N=7357956,74m. Deste, segue por 45,44m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 459,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **110,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378754,581m e N=7357912,39m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378732,669m e N=7357951,95m. Deste, segue por 45,22m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 459,38m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 412,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **108,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378745,713m e N=7357907,70m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 8,9m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378723,572m e N=7357947,16m. Deste, segue por 45,25m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 269,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 458,75m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378737,466m e N=7357903,37m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378715,616m e N=7357943,16m. Deste, segue por 45,39m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 458,75m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 464,45m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,88m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378728,623m e N=7357898,72m. Deste, segue por 9,39m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 10,92m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378706,515m e N=7357938,59m. Deste, segue por 45,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 464,45m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 302,17m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,23m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no

vértice **45** de coordenadas UTM: E=378720,376m e N=7357894,23m. Deste, segue por 3,1m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 45,99m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 302,17m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 167,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **59,28m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378717,623m e N=7357892,80m. Deste, segue por 7,46m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 25,67m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378700,082m e N=7357908,24m. Deste, segue por 23,37m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 167,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 471,02m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **112,66m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378711,001m e N=7357889,36m. Deste, segue por 10,49m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m.



Deste, segue por 46,13m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378687,932m e N=7357929,25m. Deste, segue por 9,88m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378696,753m e N=7357933,69m. Deste, segue por 46,56m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 471,02m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 450,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **111,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378701,66m e N=7357884,59m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 9,53m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378679,024m e N=7357924,78m. Deste, segue por 46,13m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 450,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 147,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378692,843m e N=7357879,95m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,64m até o

vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378670,505m e N=7357920,50m. Deste, segue por 46,3m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 147,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 331,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **90,7m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378691,876m e N=7357879,45m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 9,4m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378674,426m e N=7357911,11m. Deste, segue por 36,15m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 331,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 462,98m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **113,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378683,997m e N=7357875,24m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 9,47m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378660,996m e N=7357915,72m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378666,100m e N=7357906,74m. Deste, segue por 36,23m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 462,98m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 26**

**Área: 2772,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **256,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378675,172m e N=7357869,97m. Deste, segue por 27,54m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 27m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378626,586m e N=7357958,85m. Deste, segue por 26,02m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378638,859m e N=7357935,91m. Deste, segue por 28,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378652,534m e N=7357911,47m. Deste, segue por 47,27m até o vértice **61**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2772,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 363,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **88,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378650,854m e N=7357857,04m. Deste, segue por 11,6m até o

vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 31,45m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 363,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 237,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **64,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378640,632m e N=7357851,56m. Deste, segue por 8,99m até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378632,631m e N=7357847,46m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,15m de comprimento, até o vértice **69**, de coordenadas UTM: E=378629,927m e N=7357848,31m. Deste, segue por 19,53m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 109,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **41,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378630,093m e N=7357870,70m. Deste, segue por 11,08m até o vértice **70**, de coordenadas UTM: E=378620,386m e N=7357865,35m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **71**, de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue

por 11,15m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 9,74m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 109,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 256,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **68,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **71** de coordenadas UTM: E=378615,494m e N=7357874,09m. Deste, segue por 10,95m até o vértice **72**, de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 11,69m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378635,575m e N=7357884,53m. Deste, segue por 11,48m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378625,393m e N=7357879,23m. Deste, segue por 11,15m até o vértice **71**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 273,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,59m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **72** de coordenadas UTM: E=378610,278m e N=7357883,72m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **74**, de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 11,99m até o vértice **73**, de coordenadas UTM: E=378630,112m e N=7357894,86m. Deste, segue por 22,75m até o vértice **72**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 128,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **56,95m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **74** de coordenadas UTM: E=378604,571m e N=7357894,26m. Deste, segue por 5,68m até o vértice **76**, de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 5,53m até o vértice **75**, de coordenadas UTM: E=378624,513m e N=7357905,46m. Deste, segue por 22,87m até o vértice **74**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 131,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **57,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **76** de coordenadas UTM: E=378601,912m e N=7357899,28m. Deste, segue por 5,96m até o vértice **78**, de coordenadas UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **77**, de coordenadas UTM: E=378621,933m e N=7357910,35m. Deste, segue por 22,88m até o vértice **76**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 131,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 282,35m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **70,55m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **78** de coordenadas

UTM: E=378599,044m e N=7357904,50m. Deste, segue por 12,18m até o vértice **80**, de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 12,36m até o vértice **79**, de coordenadas UTM: E=378619,351m e N=7357915,23m. Deste, segue por 22,97m até o vértice **78**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 282,35m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 39**

**Área: 238,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **66,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **80** de coordenadas UTM: E=378593,178m e N=7357915,18m. Deste, segue por 10,48m até o vértice **82**, de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **83**, de coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **81**, de coordenadas UTM: E=378613,463m e N=7357926,10m. Deste, segue por 23,04m até o vértice **80**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 277,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Três, com perímetro de **69,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **82** de coordenadas UTM: E=378588,135m e N=7357924,37m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **84**, de coordenadas UTM: E=378583,486m e N=7357933,39m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,79m de comprimento, até o vértice **85**, de coordenadas UTM: E=378584,223m e N=7357935,86m. Deste, segue por 21,2m até o vértice **86**, de coordenadas UTM: E=378602,874m e N=7357945,93m. Deste, segue por 12,22m até o vértice **83**, de



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

coordenadas UTM: E=378608,457m e N=7357935,06m. Deste, segue por 22,96m até o vértice **82**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,08m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano





**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA**  
 ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E URBANÍSTICA - SETOR 1 - ETAPA 2  
 Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Lotes  
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

Folha:  
**1/2**

**Legenda:**

- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 2  
Área: 62.779,36m²
- Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos  
Área: 611.516,40m²
- Sistema Viário
- Lotes
- Quadras - Etaps 1 e 3
- Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49  
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 2 - Bairro Caruara

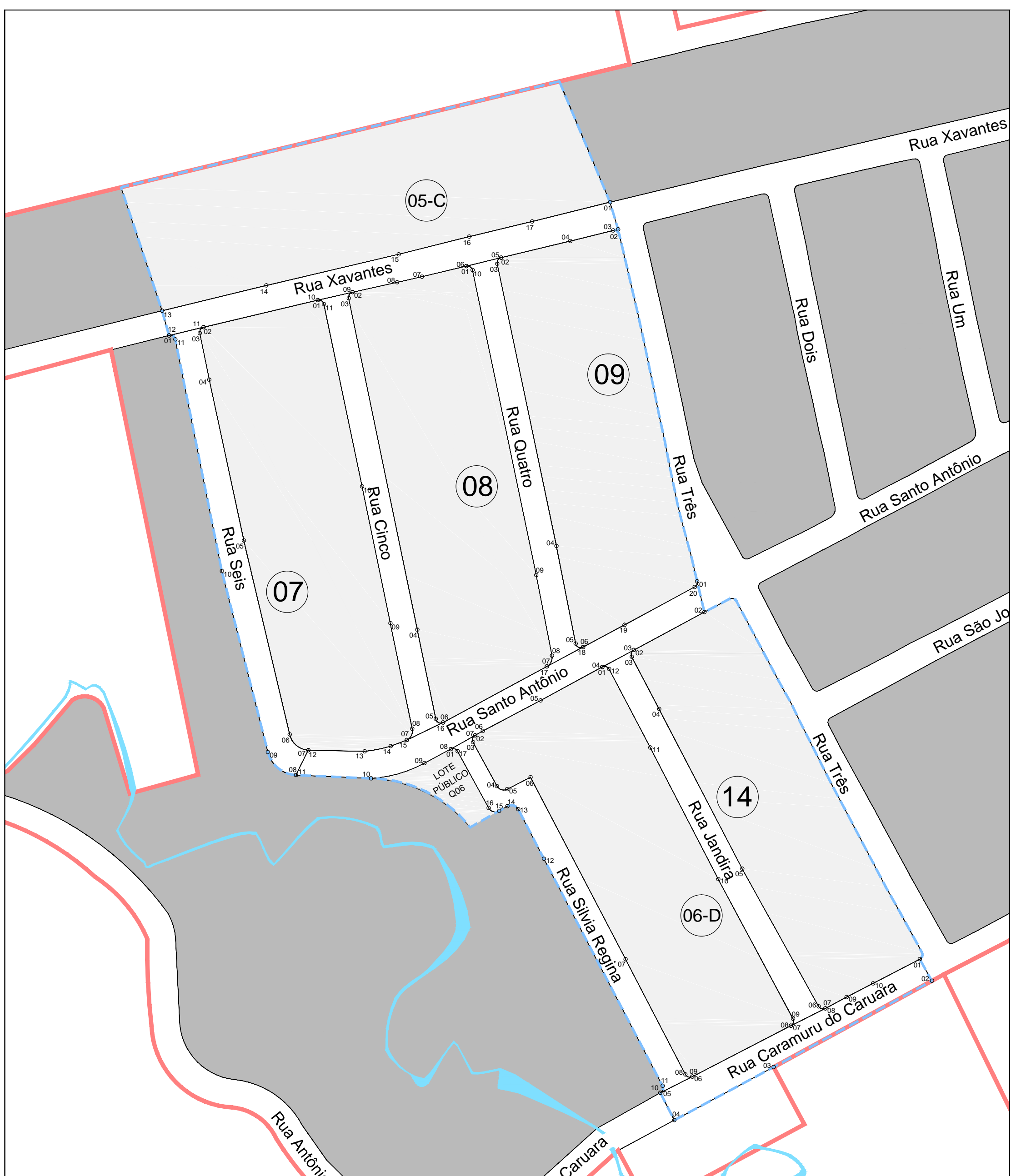
DATA: MARÇO DE 2023  
 ESCALA: 1/1.350



**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**  
 Governo do Estado de São Paulo  
 Programa de Regularização Cidade Legal  
**Consórcio Vida Melhor**  
 TSENGE Engenharia S/S  
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**  
 Engenheiro Agrimensor  
 CREA/SP : 0601198864  
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:  
 \_\_\_\_\_  
**ROGÉRIO SANTOS**

Responsável Técnico:  
 \_\_\_\_\_  
**OTAVIO AMATO SOUZA DIAS**  
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0  
 COREFUR / DEDURB / SEDURB



- Legenda:**
- Limite Parcial do P.U. - Setor 1 Etapa 2  
Área: 62.779,36m<sup>2</sup>
  - Matrícula nº 93.530 - 1º C.R.I. de Santos  
Área: 611.516,40m<sup>2</sup>
  - Sistema Viário
  - Quadras - Etapa 2
  - Quadras - Etapas 1 e 3
  - Hidrografia

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 70.281/2011-49  
 LOCAL: Setor 1 - Etapa 2 - Bairro Caruara

DATA: MARÇO DE 2023

ESCALA: 1/1.350



**INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS**  
 Projeção: Universal Transversa de Mercator (UTM)  
 Datum horizontal: SIRGAS2000  
 MERIDIANO CENTRAL: 45°

**LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**  
 Governo do Estado de São Paulo  
 Programa de Regularização Cidade Legal  
**Consórcio Vida Melhor**  
 TSENGE Engenharia S/S  
 Resp. Técnico: **Hamilton Fernando Schenkel**  
 Engenheiro Agrimensor  
 CREA/SP : 0601198864  
 ART: 28027230181526154

Prefeito Municipal:  
 \_\_\_\_\_  
**ROGÉRIO SANTOS**

Responsável Técnico:  
 \_\_\_\_\_  
**OTAVIO AMATO SOUZA DIAS**  
 CAU A68564-0 Registro nº 33152-0  
 COREFUR / DEDURB / SEDURB

**Planta de Parcelamento - Projeto Urbanístico - Viário**  
 nos termos dos artigos 56 da Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009 e dos artigos 288-A a 288-G da Lei Federal 6.015, de 31 de dezembro de 1973, ambas alteradas pela Lei Federal nº 12.424 de 16 de junho de 2011, facultado ao Município pelo artigo 75 da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017.

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-C**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 69**

**Área: 724,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378321,831m e N=7358095,92m. Deste, segue por 51,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378305,744m e N=7358144,46m. Deste, segue por 13,66m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 15,28m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 724,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 68**

**Área: 816,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **134,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 15,48m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 16,08m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 816,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 67**

**Área: 651,09m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **138,67m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 51m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 651,09m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 66**

**Área: 514,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,20m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 51m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 514,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 65**

**Área: 453,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **120,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 7,55m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 453,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 64**

**Área: 637,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **127,34m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 14,21m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 637,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 63**

**Área: 516,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 62**

**Área: 686,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **129,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 12,47m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 686,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 61**

**Área: 1577,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **164,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 36,87m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 28,57m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1577,29m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 1037,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **143,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 15,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1037,84m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 60**

**Área: 513,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 9,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,20m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 59**

**Área: 226,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **66,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,46m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 58**

**Área: 779,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **142,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 18,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378497,760m e N=7358138,59m. Deste, segue por 11,46m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 779,93m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 06-D**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 57**

**Área: 130,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **59,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 5,49m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 58**

**Área: 135,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 5,31m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 135,53m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 59**

**Área: 251,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 60**

**Área: 246,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 61**

**Área: 504m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **90,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 19,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 504m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 62**

**Área: 254,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 63**

**Área: 126,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 5m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 5m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 64**

**Área: 125,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,82m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 65**

**Área: 244,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 244,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 67**

**Área: 250,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 68**

**Área: 250,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 69**

**Área: 837,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **117,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 23,08m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378530,041m e N=7357794,88m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,14m de comprimento, até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378527,346m e N=7357795,74m. Deste, segue por 31,01m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 837,57m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 70**

**Área: 679,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **104,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378568,768m e N=7357814,92m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378569,612m e N=7357817,64m. Deste, segue por 28,35m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 679,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 71**

**Área: 734,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **110,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 33,84m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 734,99m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 88**

**Área: 516,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **91,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 23,87m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 72**

**Área: 246,25m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **65,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 11,61m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,25m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 73**

**Área: 250,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **66,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 74**

**Área: 251,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 11,23m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 75**

**Área: 259,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **60,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 11,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 76**

**Área: 233,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 7,39m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378494,682m e N=7357955,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378497,406m e

N=7357955,06m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 233,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 77**

**Área: 129,27m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,27m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 78**

**Área: 126,65m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,65m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 79**

**Área: 254,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 25m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 247,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 25m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 81**

**Área: 250,28m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 10m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 2,45m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,28m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 82**

**Área: 138,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 5,7m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 83**

**Área: 129,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **57,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 3,49m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378444,741m e N=7357929,01m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378443,971m e N=7357926,32m. Deste, segue por 19,61m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378453,346m e N=7357909,10m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,63m de comprimento, até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378457,339m e N=7357907,86m. Deste, segue por 2,38m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote Público Q06**

**Área: 520,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **124,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378403,876m e N=7357912,10m. Deste, segue por curva de raio 50m e 22,0m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378424,849m e N=7357918,11m. Deste, segue por 11,74m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378435,207m e N=7357923,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378437,903m e N=7357922,82m. Deste, segue por 25,42m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378450,061m e N=7357900,50m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,77m de comprimento, até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378454,178m e N=7357899,32m. Deste, segue por 13,05m até o vértice **7**, de coordenadas UTM:



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

E=378442,830m e N=7357892,87m. Deste, segue por curva de raio 50m e 44,94m de comprimento, até o vértice 1, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 520,11m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 07

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 510,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **90,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 20,11m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 127,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 128,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,94m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 257,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **71,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 122,73m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM:

E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,93m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,73m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 125,22m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 12,31m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,22m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 122,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **44,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m.

Deste, segue por 12,31m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 56,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **33,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 4,65m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 56,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 250,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **64,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 18,64m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378336,66m e N=7358087,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378338,15m e N=7358089,44m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,85m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 334,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **96,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 334,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 239,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 239,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 255,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 10m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 255,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 246,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 7,98m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378382,98m e N=7358100,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378385,40m e N=7358098,53m. Deste, segue por 22,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 250,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 119,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 122,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 4,99m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,58m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 248,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 11,62m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 123,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM:



E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 4,9m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 125,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 5,06m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 246,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste,

segue por 24,62m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,29m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 482,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **88,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 20,04m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 482,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 237,22m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **68,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 9,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,22m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 130,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 124,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 127,55m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM:

E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,55m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 128,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **65,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 4,86m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 25,62m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 5,26m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,85m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 126,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m.

Deste, segue por 25,62m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 127,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 26m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 138,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,72m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 26m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 139,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 5m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 313,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **81,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 27,37m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378420,08m e N=7357931,58m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,27m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378417,93m e N=7357927,18m. Deste, segue por 6,78m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 313,08m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 324,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 324,14m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 2183,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **233,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 22,09m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378379,26m e N=7357923,21m. Deste, segue por curva de raio 8m e 10,24m de comprimento, até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378371,94m e N=7357929,36m. Deste, segue por 78,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 5,26m até o



vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2183,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 08**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 252,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 119,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,94m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 03**

**Área: 130,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 249,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 250,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,50m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 242,88m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 9,54m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,88m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 252,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 126,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 138,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM:

E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 5,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 469,13m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **118,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 8,61m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 469,13m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 245,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por

9,79m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 512,34m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **91,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 20,09m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 512,34m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 246,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 23m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378395,13m e N=7358100,84m. Deste, segue por curva de raio

2m e 3,10m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,64m e N=7358103,19m. Deste, segue por 8,04m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 245,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,82m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 246,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e

N=7358083,04m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 246,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,96m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 237,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **67,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 7,89m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378441,33m e N=7358113,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378443,75m e N=7358111,89m. Deste, segue por 22,28m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,38m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 17**

**Área: 129,87m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,87m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 113,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 113,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 257,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 251,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 277,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **72,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 11,25m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 503,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **90,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 20,3m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 503,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 238,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 9,6m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,08m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 496,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **89,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 19,96m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 496,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 251,78m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,78m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 199,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **66,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 13,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 199,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 124,44m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **44,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 8,69m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378474,94m e N=7357960,37m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,06m de comprimento, até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378472,92m e N=7357956,09m. Deste, segue por 7,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,44m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 219,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **64,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **62** de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **62**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 219,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 314,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 10,34m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 314,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 350,00m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **64** de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 10,86m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 350,00m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 32**

**Área: 370,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 7,67m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378432,16m e N=7357934,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,63m de comprimento, até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378429,33m e N=7357935,46m. Deste, segue por 35,85m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 370,23m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 09

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 214,70m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **62,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 20,77m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 214,70m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 132,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **3**, de coordenadas UTM:

E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 367,78m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **79,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 15,01m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 25m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 367,78m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 256,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 260,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 260,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 250,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,06m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 249,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 256,13m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,13m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 249,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM:

E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 245,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,50m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 247,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 22,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378453,46m e N=7358114,38m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,18m de comprimento, até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378454,98m e

N=7358116,79m. Deste, segue por 7,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 247,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 10m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 249,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 124,06m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,06m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 112,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **58,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 112,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 242,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas

UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 7,95m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378499,00m e N=7358127,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378501,39m e N=7358125,94m. Deste, segue por 22,58m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 246,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 248,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **44**, de



coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 505,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 20,05m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 259,06m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 10,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m.

Deste, segue por 25,09m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,06m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 121,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 139,28m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **61,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 5,57m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,28m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 246,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 66,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **39,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 4,49m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 66,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 179,00m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 179,00m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 121,34m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,34m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 134,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **60,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 5,37m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 990,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **126,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 16,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378529,76m e N=7357998,98m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378531,97m e N=7357989,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,61m de comprimento, até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378530,97m e N=7357987,34m. Deste, segue por 31,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 990,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 373,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 373,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 96,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **48,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 96,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 104,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **49,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 2,83m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378487,14m e N=7357963,72m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,74m de comprimento, até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378484,23m e N=7357965,10m. Deste, segue por 18,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 104,85m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 14

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 287,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378507,12m e N=7357962,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378506,29m e N=7357959,87m. Deste, segue por 23,17m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 287,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 275,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **4** de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **4**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 275,50m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 05**

**Área: 272,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **10,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 808,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **115,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 26,47m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 808,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 305,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **73,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 26,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 305,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 273,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 11,56m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 238,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 272,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 25,82m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 357,97m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 28,7m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,65m e N=7357822,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,06m de comprimento, até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378582,30m e N=7357821,72m. Deste, segue por 9,43m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 357,97m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 364,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **86,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 364,62m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 14**

**Área: 184,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **75,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 5,8m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 184,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 178,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **74,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 5,54m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 178,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 352,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,48m e N=7357841,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378620,19m e N=7357843,84m. Deste, segue por 29,31m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 352,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 513,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 22,65m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 23,77m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 259,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por curva de raio m e m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 11,34m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 265,02m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 11,13m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,02m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 21**

**Área: 515,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 22,27m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 145,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **58,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 6,06m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,36m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 23**

**Área: 130,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **57,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 5,81m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 264,04m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 11,51m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 264,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 11,42m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 579,75m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378534,81m e N=7357977,48m. Deste, segue por 11,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378544,67m e N=7357982,67m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378547,37m e N=7357981,83m. Deste, segue por 23,44m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 579,75m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 28**

**Área: 311,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 11,91m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 311,23m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 05-C**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 69**

**Área: 724,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **131,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378321,831m e N=7358095,92m. Deste, segue por 51,14m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378305,744m e N=7358144,46m. Deste, segue por 13,66m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 15,28m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 724,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 68**

**Área: 816,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **134,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **5** de coordenadas UTM: E=378336,679m e N=7358099,51m. Deste, segue por 39,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378322,762m e N=7358136,06m. Deste, segue por 12,2m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378319,023m e N=7358147,67m. Deste, segue por 15,48m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 16,08m até o vértice **5**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 816,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 67**

**Área: 651,09m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **138,67m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378352,302m e N=7358103,30m. Deste, segue por 51,35m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378334,072m e N=7358151,31m. Deste, segue por 14,8m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 51m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 651,09m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 66**

**Área: 514,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,20m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378362,758m e N=7358105,83m. Deste, segue por 51m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378348,460m e N=7358154,78m. Deste, segue por 10,33m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 9,85m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 514,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 65**

**Área: 453,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **120,07m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378372,344m e N=7358108,10m. Deste, segue por 51,03m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378358,495m e N=7358157,21m. Deste, segue por 7,55m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 453,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 64**

**Área: 637,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **127,34m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378382,304m e N=7358110,45m. Deste, segue por 51,25m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378365,833m e N=7358158,98m. Deste, segue por 14,21m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 10,76m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 637,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 63**

**Área: 516,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,49m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378392,778m e N=7358112,92m. Deste, segue por 51,12m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378379,646m e N=7358162,32m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 10,1m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 62**

**Área: 686,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **129,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **16** de coordenadas UTM: E=378402,609m e N=7358115,24m. Deste, segue por 51,17m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378389,463m e N=7358164,69m. Deste, segue por 10,96m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 12,47m até o vértice **16**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 686,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 61**

**Área: 1577,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **164,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378414,747m e N=7358118,10m. Deste, segue por 49,05m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378400,422m e N=7358165,01m. Deste, segue por 36,87m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 28,57m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1577,29m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 1037,84m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **143,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378442,46m e N=7358125,04m. Deste, segue por 51,27m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378435,658m e N=7358175,86m. Deste, segue por 15,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 1037,84m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 60**

**Área: 513,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **122,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM: E=378467,153m e N=7358130,98m. Deste, segue por 51,24m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378450,528m e N=7358179,45m. Deste, segue por 9,27m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,20m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 59**

**Área: 226,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **66,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378477,128m e N=7358133,46m. Deste, segue por 23,97m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 226,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 58**

**Área: 779,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **142,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378486,636m e N=7358135,82m. Deste, segue por 23,74m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378478,543m e N=7358158,14m. Deste, segue por 9,31m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378469,447m e N=7358156,17m. Deste, segue por 27,32m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378459,533m e N=7358181,63m. Deste, segue por 18,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378477,869m e N=7358186,06m. Deste, segue por 51,47m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378497,760m e N=7358138,59m. Deste, segue por 11,46m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 779,93m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

**MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 06-D**

**Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 57**

**Área: 130,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **59,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 5,49m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 58**

**Área: 135,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,38m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378469,090m e N=7357907,70m. Deste, segue por 24,64m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 5,31m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 135,53m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 59**

**Área: 251,46m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378471,548m e N=7357902,99m. Deste, segue por 24,76m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,46m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 60**

**Área: 246,86m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378476,289m e N=7357893,90m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,86m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 61**

**Área: 504m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **90,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378480,803m e N=7357885,25m. Deste, segue por 25,27m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 19,82m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 504m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 62**

**Área: 254,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378489,965m e N=7357867,68m. Deste, segue por 25,57m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 10,24m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 63**

**Área: 126,24m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378494,702m e N=7357858,60m. Deste, segue por 25,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 5m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 5m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,24m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 64**

**Área: 125,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **60,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378497,014m e N=7357854,17m. Deste, segue por 25,21m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,82m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 65**

**Área: 244,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378499,331m e N=7357849,73m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 244,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 67**

**Área: 250,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **69,98m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **25** de coordenadas UTM: E=378503,866m e N=7357841,03m. Deste, segue por 24,84m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **25**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 68**

**Área: 250,81m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Silvia Regina, com perímetro de **70,36m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378508,464m e N=7357832,16m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,81m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 69**

**Área: 837,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **117,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378513,073m e N=7357823,27m. Deste, segue por 25,4m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 23,08m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378530,041m e N=7357794,88m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,14m de comprimento, até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378527,346m e N=7357795,74m. Deste, segue por 31,01m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 837,57m<sup>2</sup>.





**Local: Lote 70**

**Área: 679,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **104,89m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378550,540m e N=7357805,49m. Deste, segue por 20,52m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378568,768m e N=7357814,92m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378569,612m e N=7357817,64m. Deste, segue por 28,35m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 0,56m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378536,310m e N=7357832,38m. Deste, segue por 30,42m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 679,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 71**

**Área: 734,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **110,62m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378556,233m e N=7357842,64m. Deste, segue por 21,85m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378536,808m e N=7357832,64m. Deste, segue por 3,42m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378535,239m e N=7357835,68m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378530,425m e N=7357844,29m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378525,567m e N=7357853,11m. Deste, segue por 9,81m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 33,84m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 734,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 88**

**Área: 516,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **91,05m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378540,267m e N=7357872,48m. Deste, segue por 21,75m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378521,248m e N=7357861,92m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378519,044m e N=7357866,42m. Deste, segue por 5m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378516,843m e N=7357870,91m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378512,544m e N=7357879,68m. Deste, segue por 4,39m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 23,87m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 516,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 72**

**Área: 246,25m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **65,85m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378529,325m e N=7357893,69m. Deste, segue por 21,25m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378510,609m e N=7357883,62m. Deste, segue por 11,38m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 11,61m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,25m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 73**

**Área: 250,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **66,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378524,002m e N=7357904,01m. Deste, segue por 21,61m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378505,085m e N=7357893,57m. Deste, segue por 3,93m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378503,175m e N=7357897,01m. Deste, segue por 7,57m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 74**

**Área: 251,68m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,01m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378518,730m e N=7357914,23m. Deste, segue por 21,96m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,503m e N=7357903,63m. Deste, segue por 2,3m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378498,383m e N=7357905,64m. Deste, segue por 9,22m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 11,23m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,68m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 75**

**Área: 259,20m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **60,03m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378513,579m e N=7357924,21m. Deste, segue por 22,3m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378493,913m e N=7357913,70m. Deste, segue por 0,74m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378493,549m e N=7357914,35m. Deste, segue por 5,66m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378490,827m e N=7357919,31m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 11,59m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,20m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 76**

**Área: 233,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **68,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378508,222m e N=7357934,49m. Deste, segue por 9,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 7,39m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378494,682m e N=7357955,89m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,17m de comprimento, até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378497,406m e

N=7357955,06m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 233,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 77**

**Área: 129,27m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378488,189m e N=7357952,37m. Deste, segue por 25,31m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378500,206m e N=7357930,10m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,27m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 78**

**Área: 126,65m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378483,705m e N=7357949,93m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378495,655m e N=7357927,72m. Deste, segue por 5,08m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,65m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 79**

**Área: 254,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **70,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378479,329m e N=7357947,56m. Deste, segue por 25,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378491,152m e N=7357925,37m. Deste, segue por 3,16m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378488,349m e N=7357923,91m. Deste, segue por 7,05m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 25m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 254,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 80**

**Área: 247,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,80m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378470,441m e N=7357942,73m. Deste, segue por 25m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378482,115m e N=7357920,62m. Deste, segue por 9,87m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 81**

**Área: 250,28m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **69,91m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378461,659m e N=7357938,08m. Deste, segue por 10m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 2,45m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378466,550m e N=7357912,57m. Deste, segue por 7,66m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378473,392m e N=7357916,01m. Deste, segue por 24,99m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,28m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 82**

**Área: 138,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **60,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378452,818m e N=7357933,40m. Deste, segue por 5,7m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378464,369m e N=7357911,46m. Deste, segue por 24,79m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 83**

**Área: 129,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **57,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378447,778m e N=7357930,73m. Deste, segue por 3,49m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378444,741m e N=7357929,01m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378443,971m e N=7357926,32m. Deste, segue por 19,61m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378453,346m e N=7357909,10m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,63m de comprimento, até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378457,339m e N=7357907,86m. Deste, segue por 2,38m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378459,455m e N=7357908,94m. Deste, segue por 24,72m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote Público Q06**

**Área: 520,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **124,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378403,876m e N=7357912,10m. Deste, segue por curva de raio 50m e 22,0m de comprimento, até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378424,849m e N=7357918,11m. Deste, segue por 11,74m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378435,207m e N=7357923,63m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,12m de comprimento, até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378437,903m e N=7357922,82m. Deste, segue por 25,42m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378450,061m e N=7357900,50m. Deste, segue por curva de raio 3m e 4,77m de comprimento, até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378454,178m e N=7357899,32m. Deste, segue por 13,05m até o vértice **7**, de coordenadas UTM:





PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

E=378442,830m e N=7357892,87m. Deste, segue por curva de raio 50m e 44,94m de comprimento, até o vértice 1, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 520,11m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 07

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 510,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **90,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 20,11m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 510,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 127,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378349,72m e N=7358025,25m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 38**

**Área: 128,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,94m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378348,69m e N=7358030,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 25,38m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 257,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **71,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **8** de coordenadas UTM: E=378347,65m e N=7358034,92m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 9,96m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 25,44m até o vértice **8**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 122,73m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM:

E=378345,48m e N=7358045,04m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,93m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378370,14m e N=7358050,88m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,73m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 125,22m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **60,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **12** de coordenadas UTM: E=378344,48m e N=7358049,69m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 12,31m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 25,34m até o vértice **12**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,22m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 122,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **44,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **14** de coordenadas UTM: E=378343,41m e N=7358054,69m. Deste, segue por 9,82m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m.

Deste, segue por 12,31m até o vértice **14**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 56,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **33,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378341,35m e N=7358064,29m. Deste, segue por 4,65m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 56,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 250,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **64,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM: E=378340,37m e N=7358068,84m. Deste, segue por 18,64m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378336,66m e N=7358087,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,04m de comprimento, até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378338,15m e N=7358089,44m. Deste, segue por 10,25m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 12,33m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,85m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 334,57m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **96,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378348,12m e N=7358091,80m. Deste, segue por 7,86m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 13,04m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378355,41m e N=7358057,45m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378353,31m e N=7358067,28m. Deste, segue por 4,52m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378352,36m e N=7358071,70m. Deste, segue por 20,54m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 334,57m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 239,15m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,08m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378355,77m e N=7358093,62m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 9,21m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378361,32m e N=7358069,29m. Deste, segue por 4,8m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 239,15m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 255,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **70,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378365,49m e N=7358095,92m. Deste, segue por 10m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 255,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 246,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378375,22m e N=7358098,23m. Deste, segue por 7,98m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378382,98m e N=7358100,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378385,40m e N=7358098,53m. Deste, segue por 22,92m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 24,94m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 250,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378390,09m e N=7358076,10m. Deste, segue por 9,94m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378365,98m e N=7358070,45m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378370,27m e N=7358071,46m. Deste, segue por 10,56m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378380,55m e N=7358073,87m. Deste, segue por 9,8m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 119,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378392,12m e N=7358066,37m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 4,77m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378368,12m e N=7358060,37m. Deste, segue por 24,74m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,31m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 19**

**Área: 122,58m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **35** de coordenadas UTM: E=378393,12m e N=7358061,59m. Deste, segue por 4,99m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378369,10m e N=7358055,70m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **35**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 122,58m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 248,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378394,14m e N=7358056,71m. Deste, segue por 10,23m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 11,62m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378366,51m e N=7358051,23m. Deste, segue por 28,17m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 123,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM:

E=378396,24m e N=7358046,70m. Deste, segue por 4,9m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378372,31m e N=7358041,16m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 123,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 125,40m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,41m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378397,24m e N=7358041,90m. Deste, segue por 5,06m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 24,62m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378373,33m e N=7358036,12m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 125,40m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 246,29m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378398,27m e N=7358036,95m. Deste, segue por 10,28m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 9,76m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378374,36m e N=7358031,08m. Deste,

segue por 24,62m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,29m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 482,39m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **88,39m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378400,38m e N=7358026,89m. Deste, segue por 20,04m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 10,47m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378376,41m e N=7358021,54m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 482,39m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 37**

**Área: 237,22m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **68,43m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378404,42m e N=7358007,26m. Deste, segue por 9,75m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 24,4m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,22m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 130,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378406,40m e N=7357997,71m. Deste, segue por 5,14m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 124,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378407,43m e N=7357992,67m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 24,95m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 127,55m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,65m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM:

E=378408,45m e N=7357987,74m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 25,17m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,55m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 128,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **65,11m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378409,48m e N=7357982,74m. Deste, segue por 4,86m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 25,62m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 5,26m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 25,39m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 128,85m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 126,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378410,46m e N=7357977,98m. Deste, segue por 4,97m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m.

Deste, segue por 25,62m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 127,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378411,47m e N=7357973,11m. Deste, segue por 4,91m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 26m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 25,91m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 127,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 138,59m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,72m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378412,47m e N=7357968,30m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 26m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,59m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 139,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **62,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **57** de coordenadas UTM: E=378413,51m e N=7357963,28m. Deste, segue por 5m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 26,09m até o vértice **57**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 313,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **81,75m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378414,52m e N=7357958,38m. Deste, segue por 27,37m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378420,08m e N=7357931,58m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,27m de comprimento, até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378417,93m e N=7357927,18m. Deste, segue por 6,78m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 313,08m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 324,14m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378411,59m e N=7357924,78m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378404,45m e N=7357955,94m. Deste, segue por 31,97m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 324,14m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 2183,95m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 06, com perímetro de **233,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **66** de coordenadas UTM: E=378401,35m e N=7357922,75m. Deste, segue por 22,09m até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378379,26m e N=7357923,21m. Deste, segue por curva de raio 8m e 10,24m de comprimento, até o vértice **68**, de coordenadas UTM: E=378371,94m e N=7357929,36m. Deste, segue por 78,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378353,94m e N=7358005,59m. Deste, segue por 25,32m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378378,61m e N=7358011,30m. Deste, segue por 8,93m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378380,48m e N=7358002,57m. Deste, segue por 9,57m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378382,10m e N=7357993,14m. Deste, segue por 5,36m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378382,95m e N=7357987,85m. Deste, segue por 4,94m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378383,74m e N=7357982,97m. Deste, segue por 4,98m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378384,53m e N=7357978,05m. Deste, segue por 5,26m até o





vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378385,36m e N=7357972,86m. Deste, segue por 4,88m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378386,06m e N=7357968,03m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378386,98m e N=7357963,17m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378388,01m e N=7357957,76m. Deste, segue por 5,65m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378389,07m e N=7357952,21m. Deste, segue por 5,92m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378394,82m e N=7357953,61m. Deste, segue por 31,54m até o vértice **66**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 2183,95m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 08

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 252,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 02**

**Área: 119,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **59,78m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378420,03m e N=7357980,33m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 119,94m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 03**

**Área: 130,79m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,71m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **7** de coordenadas UTM: E=378419,00m e N=7357985,29m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 25,13m até o vértice **7**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,79m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 249,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378417,99m e N=7357990,20m. Deste, segue por 9,77m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 25,18m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 250,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,35m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378416,01m e N=7357999,77m. Deste, segue por 10,26m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 25,29m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,50m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 33**

**Área: 242,88m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378413,93m e N=7358009,82m. Deste, segue por 9,54m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 25,22m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,88m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 252,43m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **70,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378412,00m e N=7358019,16m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 252,43m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 126,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **60,26m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **17** de coordenadas UTM: E=378409,97m e N=7358029,02m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **17**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 126,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 138,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **61,17m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **19** de coordenadas UTM:

E=378408,95m e N=7358033,92m. Deste, segue por 5,12m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **19**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 138,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 34**

**Área: 469,13m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **118,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378407,92m e N=7358038,94m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 8,61m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 469,13m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 245,53m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **69,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378405,86m e N=7358048,90m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por

9,79m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 25,08m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,53m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 512,34m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 05, com perímetro de **91,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **27** de coordenadas UTM: E=378403,85m e N=7358058,64m. Deste, segue por 20,09m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 24,67m até o vértice **27**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 512,34m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 246,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378399,78m e N=7358078,31m. Deste, segue por 23m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378395,13m e N=7358100,84m. Deste, segue por curva de raio

2m e 3,10m de comprimento, até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378396,64m e N=7358103,19m. Deste, segue por 8,04m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 35**

**Área: 245,82m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,27m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378404,49m e N=7358104,93m. Deste, segue por 9,9m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e N=7358083,04m. Deste, segue por 10,05m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378409,42m e N=7358080,66m. Deste, segue por 24,77m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,82m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 246,94m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,15m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378414,15m e N=7358107,08m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378419,18m e



N=7358083,04m. Deste, segue por 24,56m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,94m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 246,05m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,96m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378423,91m e N=7358109,30m. Deste, segue por 10,01m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 24,41m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,05m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 36**

**Área: 237,38m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **67,37m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378433,65m e N=7358111,61m. Deste, segue por 7,89m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378441,33m e N=7358113,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,19m de comprimento, até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378443,75m e N=7358111,89m. Deste, segue por 22,28m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 24,37m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 237,38m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 129,87m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,13m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378448,31m e N=7358090,08m. Deste, segue por 5,22m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378424,11m e N=7358084,24m. Deste, segue por 5,1m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378429,07m e N=7358085,44m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378438,95m e N=7358087,82m. Deste, segue por 9,63m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 129,87m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 113,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **58,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378449,37m e N=7358084,97m. Deste, segue por 5,03m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 4,18m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378425,29m e N=7358079,13m. Deste, segue por 24,78m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 113,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 257,64m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378450,40m e N=7358080,05m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 11,05m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378426,22m e N=7358075,05m. Deste, segue por 24,69m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 257,64m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 251,89m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,30m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378452,42m e N=7358070,34m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378454,53m e N=7358060,26m. Deste, segue por 24,9m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378430,28m e N=7358054,60m. Deste, segue por 9,79m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378427,91m e N=7358064,10m. Deste, segue por 0,81m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378428,70m e N=7358064,28m. Deste, segue por 24,48m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,89m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 277,52m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **72,19m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378456,29m e N=7358051,83m. Deste, segue por 11,25m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 5,05m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378433,38m e N=7358039,58m. Deste, segue por 5,95m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378432,11m e N=7358045,39m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 277,52m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 503,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **90,04m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **50** de coordenadas UTM: E=378458,59m e N=7358040,82m. Deste, segue por 20,3m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378436,28m e N=7358024,66m. Deste, segue por 10,15m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378434,45m e N=7358034,64m. Deste, segue por 24,92m até o vértice **50**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 503,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 238,08m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **68,84m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378462,73m e N=7358020,95m. Deste, segue por 9,6m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378438,60m e N=7358015,08m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,08m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 496,32m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **89,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **52** de coordenadas UTM: E=378464,69m e N=7358011,55m. Deste, segue por 19,96m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 4,48m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378443,57m e N=7357990,58m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378442,53m e N=7357995,86m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378440,59m e N=7358005,71m. Deste, segue por 24,8m até o vértice **52**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 496,32m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 251,78m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,93m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378468,77m e N=7357992,01m. Deste, segue por 10,12m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 10,11m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378444,43m e N=7357986,18m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 251,78m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 199,63m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **66,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378470,71m e N=7357982,08m. Deste, segue por 13,43m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 19,92m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 199,63m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 124,44m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **44,97m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **56** de coordenadas UTM: E=378473,28m e N=7357968,90m. Deste, segue por 8,69m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378474,94m e N=7357960,37m. Deste, segue por curva de raio 4m e 5,06m de comprimento, até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378472,92m e N=7357956,09m. Deste, segue por 7,01m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 9,92m até o vértice **56**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,44m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 219,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **64,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **62** de coordenadas UTM: E=378466,75m e N=7357952,76m. Deste, segue por 10,43m até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 9,7m até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378462,13m e N=7357973,21m. Deste, segue por 6,69m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378463,61m e N=7357966,69m. Deste, segue por 14,28m até o vértice **62**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 219,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 314,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **83,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **63** de coordenadas UTM: E=378457,57m e N=7357947,80m. Deste, segue por 10,34m até o vértice **64**, de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378446,71m e N=7357976,33m. Deste, segue por 4,76m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378451,35m e N=7357977,39m. Deste, segue por 6,77m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378452,74m e N=7357970,76m. Deste, segue por 23,46m até o vértice **63**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 314,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 350,00m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **89,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **64** de coordenadas UTM: E=378448,47m e N=7357942,88m. Deste, segue por 10,86m até o vértice **65**, de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 9,91m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378441,60m e N=7357975,15m. Deste, segue por 32,99m até o vértice **64**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 350,00m<sup>2</sup>.





PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 32**

**Área: 370,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **93,22m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **65** de coordenadas UTM: E=378438,91m e N=7357937,72m. Deste, segue por 7,67m até o vértice **66**, de coordenadas UTM: E=378432,16m e N=7357934,07m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,63m de comprimento, até o vértice **67**, de coordenadas UTM: E=378429,33m e N=7357935,46m. Deste, segue por 35,85m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378422,05m e N=7357970,56m. Deste, segue por 10,17m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378431,94m e N=7357972,93m. Deste, segue por 35,89m até o vértice **65**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 370,23m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

## **MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 09**

### **Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara**

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 214,70m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **62,25m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 20,77m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 214,70m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 132,92m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **60,57m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **2** de coordenadas UTM: E=378476,68m e N=7358003,47m. Deste, segue por 5,24m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 25m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **3**, de coordenadas UTM:

E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **2**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 132,92m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 04**

**Área: 367,78m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **79,44m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378475,60m e N=7358008,60m. Deste, segue por 15,01m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 25m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 367,78m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 256,37m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **10** de coordenadas UTM: E=378472,53m e N=7358023,29m. Deste, segue por 10,31m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **10**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,37m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 260,61m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **13** de coordenadas UTM: E=378470,42m e N=7358033,38m. Deste, segue por 10,36m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **13**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 260,61m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 250,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,06m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378468,29m e N=7358043,52m. Deste, segue por 9,71m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,02m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 250,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 249,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378466,30m e N=7358053,02m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 25,04m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 256,13m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **20** de coordenadas UTM: E=378464,27m e N=7358062,74m. Deste, segue por 10,16m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 25,05m até o vértice **20**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 256,13m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 249,42m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **70,12m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **22** de coordenadas UTM:

E=378462,19m e N=7358072,68m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,07m até o vértice **22**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,42m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 245,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 04, com perímetro de **69,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **24** de coordenadas UTM: E=378460,13m e N=7358082,51m. Deste, segue por 9,62m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 25,19m até o vértice **24**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 245,50m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 12**

**Área: 247,21m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,90m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **26** de coordenadas UTM: E=378458,16m e N=7358091,93m. Deste, segue por 22,94m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378453,46m e N=7358114,38m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,18m de comprimento, até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378454,98m e

N=7358116,79m. Deste, segue por 7,93m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 10,03m até o vértice **26**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,21m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 247,76m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,56m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **32** de coordenadas UTM: E=378462,69m e N=7358118,64m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 10m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378467,89m e N=7358094,37m. Deste, segue por 24,82m até o vértice **32**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 247,76m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 14**

**Área: 249,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **69,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378472,43m e N=7358120,98m. Deste, segue por 9,93m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,13m até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378477,59m e N=7358096,79m. Deste, segue por 24,73m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 249,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 124,06m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **59,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **34** de coordenadas UTM: E=378482,09m e N=7358123,3m. Deste, segue por 5,01m até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 24,63m até o vértice **34**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 124,06m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 32**

**Área: 112,12m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **58,32m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **36** de coordenadas UTM: E=378486,96m e N=7358124,49m. Deste, segue por 4,45m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 24,61m até o vértice **36**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 112,12m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 242,31m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Xavantes, com perímetro de **68,09m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas



UTM: E=378491,28m e N=7358125,54m. Deste, segue por 7,95m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378499,00m e N=7358127,43m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378501,39m e N=7358125,94m. Deste, segue por 22,58m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 24,6m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 242,31m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 17**

**Área: 246,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,48m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378506,54m e N=7358103,96m. Deste, segue por 10,02m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 9,89m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378482,57m e N=7358098,04m. Deste, segue por 5,11m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378487,53m e N=7358099,28m. Deste, segue por 5,07m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378492,45m e N=7358100,50m. Deste, segue por 4,66m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378496,98m e N=7358101,61m. Deste, segue por 9,84m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 18**

**Área: 248,48m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,87m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378508,82m e N=7358094,20m. Deste, segue por 10,07m até o vértice **44**, de

coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 9,83m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378484,63m e N=7358088,37m. Deste, segue por 24,88m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 248,48m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 505,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,51m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378510,97m e N=7358084,36m. Deste, segue por 20,05m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m. Deste, segue por 9,98m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378488,62m e N=7358068,64m. Deste, segue por 10,3m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378486,52m e N=7358078,72m. Deste, segue por 25,09m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 505,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 259,06m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **70,81m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378515,05m e N=7358064,73m. Deste, segue por 10,4m até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 10,29m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378490,65m e N=7358058,87m.

Deste, segue por 25,09m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,06m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 21**

**Área: 121,03m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,79m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **46** de coordenadas UTM: E=378517,11m e N=7358054,54m. Deste, segue por 4,71m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 4,95m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378492,75m e N=7358048,80m. Deste, segue por 25,03m até o vértice **46**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,03m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 139,28m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **61,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **47** de coordenadas UTM: E=378518,14m e N=7358049,94m. Deste, segue por 5,57m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 5,52m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378493,76m e N=7358043,95m. Deste, segue por 25,11m até o vértice **47**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 139,28m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 246,99m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,83m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **48** de coordenadas UTM: E=378519,30m e N=7358044,49m. Deste, segue por 9,58m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 10,18m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378494,89m e N=7358038,55m. Deste, segue por 25,12m até o vértice **48**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 246,99m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 66,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **39,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378521,09m e N=7358035,08m. Deste, segue por 4,49m até o vértice **51**, de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 15,44m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 66,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 25**

**Área: 179,00m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,14m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **51** de coordenadas UTM: E=378522,03m e N=7358030,69m. Deste, segue por 5,17m até o vértice **53**, de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 9,99m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378497,00m e N=7358028,59m. Deste, segue por 9,51m até o vértice **50**, de coordenadas UTM: E=378506,18m e N=7358031,06m. Deste, segue por 4,08m até o vértice **52**, de coordenadas UTM: E=378507,07m e N=7358027,08m. Deste, segue por 15,39m até o vértice **51**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 179,00m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 26**

**Área: 121,34m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **59,70m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45º**: inicia-se no vértice **53** de coordenadas UTM: E=378523,09m e N=7358025,63m. Deste, segue por 5,33m até o vértice **54**, de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 4,41m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378499,03m e N=7358018,81m. Deste, segue por 25,01m até o vértice **53**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 121,34m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 134,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **60,86m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **54** de coordenadas UTM: E=378524,16m e N=7358020,41m. Deste, segue por 5,37m até o vértice **55**, de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 5,38m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378499,90m e N=7358014,49m. Deste, segue por 24,97m até o vértice **54**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 134,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 28**

**Área: 990,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **126,99m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **55** de coordenadas UTM: E=378525,40m e N=7358015,19m. Deste, segue por 16,79m até o vértice **56**, de coordenadas UTM: E=378529,76m e N=7357998,98m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **57**, de coordenadas UTM: E=378531,97m e N=7357989,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 2,61m de comprimento, até o vértice **58**, de coordenadas UTM: E=378530,97m e N=7357987,34m. Deste, segue por 31,29m até o vértice **59**, de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 4,68m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378500,96m e N=7358009,22m. Deste, segue por 25,16m até o vértice **55**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 990,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 29**

**Área: 373,74m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,63m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **59** de coordenadas UTM: E=378503,44m e N=7357972,47m. Deste, segue por 10,35m até o vértice **60**, de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 20,82m até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378486,72m e N=7358005,83m. Deste, segue por 9,95m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378496,41m e N=7358008,11m. Deste, segue por 36,33m até o vértice **58**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 373,74m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 96,72m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **48,24m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **60** de coordenadas UTM: E=378494,32m e N=7357967,58m. Deste, segue por 5,32m até o vértice **61**, de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 5,15m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378490,77m e N=7357985,41m. Deste, segue por 18,18m até o vértice **59**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 96,72m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 104,85m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **49,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **61** de coordenadas UTM: E=378489,63m e N=7357965,06m. Deste, segue por 2,83m até o vértice **62**, de coordenadas UTM: E=378487,14m e N=7357963,72m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,74m de comprimento, até o vértice **63**, de coordenadas UTM: E=378484,23m e N=7357965,10m. Deste, segue por 18,33m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378480,69m e N=7357983,09m. Deste, segue por 5,19m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378485,75m e N=7357984,26m. Deste, segue por 19,59m até o vértice **60**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 104,85m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



## MEMORIAL DESCRITIVO – SETOR 01 – QUADRA 14

### Regularização Fundiária e Urbanística de Interesse Social no bairro Caruara

Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística aprovado pelo Processo Administrativo nº 70281/2011-49

**Local: Lote 01**

**Área: 287,19m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **72,42m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **1** de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 9,86m até o vértice **2**, de coordenadas UTM: E=378507,12m e N=7357962,56m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,11m de comprimento, até o vértice **3**, de coordenadas UTM: E=378506,29m e N=7357959,87m. Deste, segue por 23,17m até o vértice **4**, de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 287,19m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 03**

**Área: 275,50m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,74m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **4** de coordenadas UTM: E=378517,04m e N=7357939,35m. Deste, segue por 11,5m até o vértice **6**, de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 11,04m até o vértice **4**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 275,50m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 05**

**Área: 272,90m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **10,58m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **6** de coordenadas UTM: E=378522,34m e N=7357929,14m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **9**, de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 23,82m até o vértice **6**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,90m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 06**

**Área: 808,16m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **115,73m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **9** de coordenadas UTM: E=378527,64m e N=7357918,94m. Deste, segue por 26,47m até o vértice **11**, de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,88m até o vértice **9**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 808,16m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 07**

**Área: 305,93m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **73,00m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **11** de coordenadas UTM: E=378543,50m e N=7357888,43m. Deste, segue por 26,74m até o vértice **15**, de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,25m até o vértice **11**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 305,93m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 08**

**Área: 273,66m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,50m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **15** de coordenadas UTM: E=378549,64m e N=7357876,63m. Deste, segue por 11,56m até o vértice **18**, de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 10,44m até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 23,66m até o vértice **15**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 273,66m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 09**

**Área: 238,11m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **67,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **18** de coordenadas UTM: E=378555,25m e N=7357866,52m. Deste, segue por 10,04m até o vértice **21**, de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 23,76m até o vértice **18**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 238,11m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 10**

**Área: 272,69m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Jandira, com perímetro de **70,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **21** de coordenadas UTM: E=378560,12m e N=7357857,74m. Deste, segue por 25,82m até o vértice **23**, de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 23,83m até o vértice **21**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 272,69m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 11**

**Área: 357,97m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,21m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **23** de coordenadas UTM: E=378565,73m e N=7357847,63m. Deste, segue por 28,7m até o vértice **27**, de coordenadas UTM: E=378579,65m e N=7357822,53m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,06m de comprimento, até o vértice **28**, de coordenadas UTM: E=378582,30m e N=7357821,72m. Deste, segue por 9,43m até o vértice **29**, de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 11,87m até o vértice **23**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 357,97m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 13**

**Área: 364,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **86,10m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **29** de coordenadas UTM: E=378590,63m e N=7357826,15m. Deste, segue por 11,7m até o vértice **30**, de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 11,49m até o vértice **24**, de coordenadas UTM: E=378575,97m e N=7357853,63m. Deste, segue por 31,15m até o vértice **29**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 364,62m<sup>2</sup>.



**Local: Lote 14**

**Área: 184,56m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **75,31m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **30** de coordenadas UTM: E=378601,02m e N=7357831,53m. Deste, segue por 5,8m até o vértice **31**, de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 0,57m até o vértice **25**, de coordenadas UTM: E=378585,88m e N=7357859,45m. Deste, segue por 31,76m até o vértice **30**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 184,56m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 15**

**Área: 178,01m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **74,33m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **31** de coordenadas UTM: E=378606,17m e N=7357834,20m. Deste, segue por 5,54m até o vértice **33**, de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 31,69m até o vértice **31**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 178,01m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 16**

**Área: 352,49m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Caramuru do Caruara, com perímetro de **84,47m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **33** de coordenadas UTM: E=378611,09m e N=7357836,75m. Deste, segue por 9,46m até o vértice **35**, de coordenadas UTM: E=378619,48m e N=7357841,11m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **36**, de coordenadas UTM: E=378620,19m e N=7357843,84m. Deste, segue por 29,31m até o vértice **37**, de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 31,6m até o vértice **33**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 352,49m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 30**

**Área: 513,51m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,68m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **37** de coordenadas UTM: E=378606,03m e N=7357869,50m. Deste, segue por 10,97m até o vértice **34**, de coordenadas UTM: E=378596,20m e N=7357864,62m. Deste, segue por 5,51m até o vértice **32**, de coordenadas UTM: E=378591,27m e N=7357862,17m. Deste, segue por 5,47m até o vértice **26**, de coordenadas UTM: E=378586,37m e N=7357859,74m. Deste, segue por 11,27m até o vértice **22**, de coordenadas UTM: E=378580,82m e N=7357869,55m. Deste, segue por 9,97m até o vértice **19**, de coordenadas UTM: E=378575,92m e N=7357878,23m. Deste, segue por 1,09m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por 22,65m até o vértice **38**, de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 23,77m até o vértice **37**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 513,51m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 19**

**Área: 259,62m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,40m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **38** de coordenadas UTM: E=378594,97m e N=7357890,54m. Deste, segue por 24,83m até o vértice **20**, de coordenadas UTM: E=378575,38m e N=7357879,18m. Deste, segue por curva de raio m e m de comprimento, até o vértice **16**, de coordenadas UTM: E=378570,24m e N=7357888,27m. Deste, segue por 0,97m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **39**, de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 11,34m até o vértice **38**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 259,62m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 20**

**Área: 265,02m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,16m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **39** de coordenadas UTM: E=378589,70m e N=7357900,58m. Deste, segue por 22,99m até o vértice **17**, de coordenadas UTM: E=378569,77m e N=7357889,12m. Deste, segue por 11,81m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **40**, de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 11,13m até o vértice **39**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 265,02m<sup>2</sup>.





**Local: Lote 21**

**Área: 515,07m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **90,82m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **40** de coordenadas UTM: E=378584,47m e N=7357910,41m. Deste, segue por 23,24m até o vértice **12**, de coordenadas UTM: E=378563,99m e N=7357899,42m. Deste, segue por 22,21m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **41**, de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 22,27m até o vértice **40**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 515,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 22**

**Área: 145,36m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **58,76m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **41** de coordenadas UTM: E=378574,44m e N=7357930,29m. Deste, segue por 23,11m até o vértice **13**, de coordenadas UTM: E=378554,11m e N=7357919,31m. Deste, segue por 6,54m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **42**, de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 6,06m até o vértice **41**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 145,36m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 23**

**Área: 130,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **57,54m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **42** de coordenadas UTM: E=378571,71m e N=7357935,70m. Deste, segue por 23,06m até o vértice **14**, de coordenadas UTM: E=378551,20m e N=7357925,17m. Deste, segue por 5,48m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **43**, de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 5,81m até o vértice **42**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 130,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 24**

**Área: 264,04m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **69,02m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **43** de coordenadas UTM: E=378569,25m e N=7357940,96m. Deste, segue por 23,2m até o vértice **10**, de coordenadas UTM: E=378548,76m e N=7357930,08m. Deste, segue por 11,39m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **44**, de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 11,51m até o vértice **43**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,07m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 27**

**Área: 264,47m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua 03, com perímetro de **68,92m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **44** de coordenadas UTM: E=378563,66m e N=7357951,02m. Deste, segue por 22,93m até o vértice **7**, de coordenadas UTM: E=378543,46m e N=7357940,16m. Deste, segue por 11,66m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **45**, de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 11,42m até o vértice **44**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 264,47m<sup>2</sup>.

**Local: Lote 31**

**Área: 579,75m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **95,60m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **45** de coordenadas UTM: E=378558,32m e N=7357961,11m. Deste, segue por 22,91m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **49**, de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 9,68m até o vértice **48**, de coordenadas UTM: E=378534,81m e N=7357977,48m. Deste, segue por 11,14m até o vértice **47**, de coordenadas UTM: E=378544,67m e N=7357982,67m. Deste, segue por curva de raio 2m e 3,13m de comprimento, até o vértice **46**, de coordenadas UTM: E=378547,37m e N=7357981,83m. Deste, segue por 23,44m até o vértice **45**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 579,75m<sup>2</sup>.



PREFEITURA DE  
**Santos**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano  
Departamento de Desenvolvimento Urbano  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Seção de Projetos de Regularização Fundiária e Urbanística

**Local: Lote 28**

**Área: 311,23m<sup>2</sup>**

Um terreno situado à Rua Santo Antônio, com perímetro de **75,18m** e com a seguinte descrição utilizando projeção Universal Transversa de Mercator (**UTM**), datum horizontal **SIRGAS 2000** e meridiano central **45°**: inicia-se no vértice **49** de coordenadas UTM: E=378526,29m e N=7357972,89m. Deste, segue por 25,3m até o vértice **8**, de coordenadas UTM: E=378538,03m e N=7357950,48m. Deste, segue por 12,72m até o vértice **5**, de coordenadas UTM: E=378526,79m e N=7357944,52m. Deste, segue por 25,24m até o vértice **1**, de coordenadas UTM: E=378515,80m e N=7357967,24m. Deste, segue por 11,91m até o vértice **49**, ponto inicial dessa descrição, encerrando uma área de 311,23m<sup>2</sup>.

Responsável Técnico:  
Arq. Otavio Amato Souza Dias  
CAU A68564-0  
Registro PMS nº 33.152-0  
Seção de Projeto de Regularização Fundiária e Urbanística  
Coordenadoria de Regularização Fundiária e Urbanística  
Departamento de Planejamento do Desenvolvimento  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano