



Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
1 de 169

CONJUNTO HABITACIONAL

SANTOS B

(6 LOTES CONDOMINIAIS - 504 UNIDADES)

MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO



Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
2 de 169



Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
3 de 169

O Conjunto Habitacional de Interesse Social Santos B está implantado nos terrenos matriculados sob os números 95.045, 95.046, 95.047, 95.048, 95.049 e 95.050 do Oficial de Registro de imóveis de Santos – São Paulo, é constituído por seis lotes condominiais, conforme Projeto de Regularização – Planta de Parcelamento do Solo e Implantação.

Cada um dos imóveis projetados e construídos estão descritos a seguir.



Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
4 de 169

2. DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 5 de 169

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	1
	Quadra	A
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	<p>Tem início no ponto localizado no alinhamento da Área Institucional 8 com a Rua 2. Deste ponto segue em linha reta por uma distância de 20,55m; daí deflete à direita em curva com desenvolvimento de 25,19m e raio de 17,71m; daí segue em linha reta por uma distância de 9,76m, confrontando até aqui com a Rua 2; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 111,55m, confrontando com a Área Verde 4; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 21,40m; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 12,34m; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 30,16m; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 14,31m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 3,87m, confrontando até aqui com a Área Verde 5; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 5,61m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 14,29m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 8,24m, confrontando até aqui com a Área Institucional 8, encerrando uma área total de 2.999,12m².</p>	
Área Construída das Unidades Habitacionais	-	

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 6 de 169

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	2
	Quadra	A
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	<p>Tem início no ponto localizado no alinhamento da Área Verde 3 com a Rua 1. Deste ponto segue em linha reta por uma distância de 83,20m, confrontando com a Área Verde 3; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 70,63m, confrontando com a Área Verde 4; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 33,27m, confrontando com a Rua 2; daí deflete a direita em curva com desenvolvimento de 13,04m e raio de 18,69m; daí segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 40,86m, confrontando até aqui com a Rua 1, encerrando uma área total de 3.260,51m².</p>	
Área Construída da Unidade Habitacional	-	

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	1
	Quadra	B
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	<p>Tem início no ponto localizado no alinhamento da Rua 2 com a Área Verde 1. Deste ponto segue em linha reta por uma distância de 11,17m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 18,57m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 47,00m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 19,16m, confrontando até aqui com a Área Verde 1; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 11,37m, confrontando com o Estacionamento; daí deflete a direita e segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 77,78m, confrontando com a Rua 2, encerrando uma área total de 1.183,66m².</p>	
Área Construída da Unidade Habitacional	-	

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
7 de 169

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	1
	Quadra	C
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	Tem início no ponto localizado no alinhamento da Área Institucional 1 com a Rua 2. Deste ponto segue em linha reta por uma distância de 6,79m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 37,99m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 15,05m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 2,97m, confrontando até aqui com a Área Institucional 1; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 60,56m; daí deflete à direita em curva com desenvolvimento de 8,54m e raio de 3,56m, confrontando até aqui com a Rua 1; daí segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 38,37m, confrontando com a Rua 2, encerrando uma área total de 1.461,49m ² .	
Área Construída da Unidade Habitacional	-	

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 8 de 169

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	2
	Quadra	C
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	<p>Tem início no ponto localizado no alinhamento da Rua 2 com o Lote 4 da Quadra C. Deste ponto segue em curva à esquerda com desenvolvimento de 13,25m e raio de 55,40m; daí segue em linha reta por uma distância de 57,21m; daí deflete à esquerda em curva com desenvolvimento de 15,10m e raio de 127,90m; daí segue em linha reta por uma distância de 10,25m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 34,08m; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 9,50m, confrontando até aqui com a Rua 2; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 11,29m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 18,47m, confrontando com os Lotes 5 e 3 da Quadra C; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 26,10m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 45,72m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 10,79m, confrontando até aqui com o Lote 3 da Quadra C; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 26,90m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 28,77m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 18,87m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 23,05m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 1,03m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 19,94m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 11,70m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 21,39m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 16,47m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 18,47m; confrontando até aqui com a Área Verde 2; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 35,91m, confrontando com a Viela de Pedestres; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 19,90m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 0,63m, confrontando até aqui com o Lote 4 da Quadra C, encerrando uma área total de 10.909,94m².</p>	
Área Construída da Unidade Habitacional	-	

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 9 de 169

Espécie	Unidade Habitacional Multifamiliar	
Localização	Lote	3
	Quadra	C
	Logradouro	Rua 2
Descrição e confrontação do lote <i>(de quem da rua olha para o terreno)</i>	<p>Tem início no ponto localizado no alinhamento da Rua 2 com o Lote 6 da Quadra C. Deste ponto segue em linha reta por uma distância de 23,27m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 8,03m, confrontando até aqui com a Rua 2; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 21,02m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 15,69m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 2,27m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 1,43m, confrontando até aqui com a Área Institucional 3; daí segue em linha reta por uma distância de 4,82m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 17,72m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 49,57m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta por uma distância de 33,77m; daí deflete a direita em curva com desenvolvimento de 0,63m e raio de 1,36m; daí segue em linha reta por uma distância de 37,72m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 43,18m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 11,86m, confrontando até aqui com a Área Verde 2; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 10,79m; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 45,72m; daí deflete à direita e segue em linha reta por uma distância de 26,10m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distância de 5,76m, confrontando até aqui com o Lote 2 da Quadra C; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 7,34m, confrontando com o Lote 5 da Quadra C; daí deflete a direita e segue em linha reta por uma distância de 35,62m; daí deflete a esquerda e segue em linha reta, até o ponto de início da presente descrição, por uma distância de 3,58m, confrontando até aqui com o Lote 6 da Quadra C, encerrando uma área total de 6.380,48m².</p>	
Área Construída da Unidade Habitacional	-	



Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
10 de 169

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
11 de 169

3.1. Especificação do Condomínio

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 1 – Quadra A)		
b. Descrição	<p>No lote, foram construídos:</p> <p>Edificações Principais: 3 (três) Blocos de Apartamentos. Cada Bloco com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, 1 (um) pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 54 (cinquenta e quatro) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.</p> <p>Estacionamento com 27 vagas para automóveis, demarcadas, descobertas e indeterminadas, sendo 1 vaga para automóvel destinada a portador de necessidades especiais.</p>		
c. Numeração	Nº 194 Bloco 2A (Tipo CV3)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 194 Bloco 2B (Tipo CV3)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 152 Bloco 3 (Tipo CV2)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 12 de 169

d. Áreas do Condomínio

<i>Item</i>	<i>Discriminação</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Área (m²)</i>
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		669,17
	Área de Estacionamento para Autos	27 vagas	715,02
	Área Livre de Uso Comum		1.614,93
	Área Permeável		375,90
	Área Total do Lote		2.999,12
d.2.1 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV2	1 Bloco	
	Pavto. Inferior	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		126,05
	Pavto. Térreo	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		225,73
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		25,27
	Área Construída Total		224,63
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		25,17
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
	Área Construída de Uso Comum Total		153,72
	Área Construída Total do Bloco		1.050,84
	d.2.2 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV3	2 Blocos
Pavto. Inferior		1 Pavto.	
Área Construída Privativa			99,68
Área Construída de Uso Comum			17,60
Área Construída Total			117,28
Pavto. Térreo		1 Pavto.	
Área Construída Privativa			199,36
Área Construída de Uso Comum			22,36
Área Construída Total			221,72
Pavto. Tipo		3 Pavtos.	
Área Construída Privativa			199,36
Área Construída de Uso Comum			17,60
Área Construída Total			216,96
Cobertura			
Área Construída de Uso Comum			17,58
Totais			
Área Construída Privativa Total			897,12
Área Construída de Uso Comum Total			110,34
Área Construída Total do Bloco			1.007,46

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 13 de 169

d.3 Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		3.065,76
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma - Bloco 3 (Tipologia CV2)	18 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		8,54
	Área Construída Total		58,38
	Fração Ideal do Terreno	1,85185%	55,53926
d.3.2 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma - Blocos 2A e 2B (Tipologia CV3)	36 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		6,13
	Área Construída Total		55,97
	Fração Ideal do Terreno	1,85185%	55,53926

e. Confrontações das Unidades Autônomas	Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.
--	---

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra A – Bloco 2A

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos com o apartamento 12 do Bloco 2B, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 11 do Bloco 2B e do lado direito com o apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
14 de 169

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, ao fundos e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, Confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 22 do Bloco 2B, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
15 de 169

do condomínio, aos fundos com o apartamento 21 do Bloco 2B e do lado direito com o apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, ao fundos e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 32 do Bloco 2B, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
16 de 169

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 31 do Bloco 2B e do lado direito com o apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, ao fundos e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 42 do Bloco 2B, e do lado direito com área livre de uso comum

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
17 de 169

do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 41 do Bloco 2B e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com os apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento de final 41, ao fundos e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
18 de 169

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com os apartamento 44, aos fundos, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 2A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 43, aos fundos, e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra A – Bloco 2B

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
19 de 169

uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 04 do Bloco 2A e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 03 do Bloco 2A e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
20 de 169

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 2A e do lado esquerdo com os apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 2A e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
21 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 2A e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confrontam pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 2A e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
22 de 169

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 2A e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 2A e do lado esquerdo com a área livre de uso comum do

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
23 de 169

condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 2B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 194**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra A – Bloco 3

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
24 de 169

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 03, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
25 de 169

fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
26 de 169

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com os apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
27 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
28 de 169

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 3 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 152**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,85185 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,53926 m².

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 2 – Quadra A)
b. Descrição	No lote, foram construídos: Edificações Principais: 4 (quatro) Blocos de Apartamentos. Sendo, 3 (três) Blocos com 4 (quatro) pavimentos, cada pavimento com

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 29 de 169

	<p>4 (quatro) apartamentos, totalizando 16 (dezesesseis) unidades autônomas por bloco; e, 1 (um) Bloco de apartamentos, com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, 1 (um) pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 66 (sessenta e seis) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.</p> <p>Estacionamento com 22 vagas para automóveis e 12 vagas para motos, demarcadas, descobertas e indeterminadas, sendo 1 vaga para automóvel destinada a portador de necessidades especiais.</p>		
c. Numeração	Nº 264 Bloco 4A (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 264 Bloco 4B (Tipo CV2)	Pavimento Inferior	-- / -- / 03 / 04
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
	Nº 264 Bloco 5 (Tipo CV1)	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
	Nº 264 Bloco 6 (Tipo CV1)	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44

d. Áreas do Condomínio

<i>Item</i>	<i>Discriminação</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Área (m²)</i>
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		890,89
	Área de Estacionamento para Autos	22 vagas	945,03
	Área de Estacionamento para Motos	12 vagas	
	Área Livre de Uso Comum		1.424,59
	Área Total do Lote		3.260,51
d.2.1 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV1	3 Blocos	
	Pavto. Térreo	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,64	
Totais			

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 30 de 169

	Área Construída Privativa Total		797,44
	Área Construída de Uso Comum Total		92,80
	Área Construída Total do Bloco		890,24
d.2.2 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV2	1 Bloco	
	Pavto. Inferior	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		126,05
	Pavto. Térreo	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		225,73
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		25,27
	Área Construída Total		224,63
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		25,17
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		153,72	
Área Construída Total do Bloco		1.050,84	
d.3 Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		3.721,56
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Blocos 4A, 5 e 6 (Tipologia CV1)	48 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		5,80
	Área Construída Total		55,64
	Fração Ideal do Terreno	1,51515%	49,40167
d.3.2 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Bloco 4B (Tipologia CV2)	18 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		8,54
	Área Construída Total		58,38
	Fração Ideal do Terreno	1,51515%	49,40167
e. Confrontações das Unidades Autônomas	Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.		

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
31 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra A – Bloco 4A

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
32 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
33 de 169

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
34 de 169

e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – situado na Rua 2, nº 264, localizado no Segundo Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – situado na Rua 2, nº 264, localizado no Terceiro Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – situado na Rua 2, nº 264, localizado no Terceiro Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
35 de 169

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 4A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro Pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra A – Bloco 4B

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
36 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
37 de 169

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com o apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
38 de 169

fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
39 de 169

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
40 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 4B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra A – Bloco 5

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
41 de 169

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamentos 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
42 de 169

de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
43 de 169

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
44 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
45 de 169

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 5 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra A – Bloco 6

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
46 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
47 de 169

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
48 de 169

fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
49 de 169

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 6 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra A – **situado na Rua 2, nº 264**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 1,51515 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 49,40167 m².

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 50 de 169

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 1 – Quadra B)		
b. Descrição	<p>No lote, foram construídos:</p> <p>Edificações Principais: 2 (dois) Blocos de Apartamentos. Sendo, 1 (um) Bloco com 4 (quatro) pavimentos, cada pavimento com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 16 (dezesesseis) unidades autônomas por bloco; e, 1 (um) Bloco de apartamentos com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, 1 (um) pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 34 (trinta e quatro) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.</p> <p>Estacionamento com 3 vagas para automóveis, demarcadas, descobertas e indeterminadas.</p>		
c. Numeração	Nº 255 Bloco 7 (Tipo CV1)	Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 283 Bloco 8B (Tipo CV3)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44

d. Áreas do Condomínio

<i>Item</i>	<i>Discriminação</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Área (m²)</i>
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		443,44
	Área de Estacionamento para Autos	3 vagas	46,08
	Área Livre de Uso Comum		694,14
	Área Total do Lote		1.183,66
d.2.1 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV1	1 Bloco	
	Pavto. Térreo	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,64	
Totais			

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 51 de 169

	Área Construída Privativa Total		797,44
	Área Construída de Uso Comum Total		92,80
	Área Construída Total do Bloco		890,24
d.2.2 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV3	1 Bloco	
	Pavto. Inferior	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		117,28
	Pavto. Térreo	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		17,58
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		110,34	
Área Construída Total do Bloco		1.007,46	
d.3 Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		1.897,70
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Bloco 7 (Tipologia CV1)	16 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		5,80
	Área Construída Total		55,64
	Fração Ideal do Terreno	2,94118%	34,81353
d.3.2 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Bloco 8B (Tipologia CV3)	18 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		6,13
	Área Construída Total		55,97
	Fração Ideal do Terreno	2,94118%	34,81353
e. Confrontações das Unidades Autônomas	Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.		

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
52 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra B – Bloco 7

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 8B, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
53 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 8B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – situado na Rua 2, nº 255, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – situado na Rua 2, nº 255, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – situado na Rua 2, nº 255, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 8B, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
54 de 169

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 8B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
55 de 169

com o apartamento 33 do Bloco 8B, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 8B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
56 de 169

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 8B, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 7 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra B – **situado na Rua 2, nº 255**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 8B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra B – Bloco 8B

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 7, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
57 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 7, e do lado direito com o apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 7, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
58 de 169

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 7, e do lado direito com o apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
59 de 169

fundos com o apartamento 33 do Bloco 7, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 7, e do lado direito com o apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
60 de 169

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 7, e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 7, e do lado direito com o apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
61 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 8B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra 8B – **situado na Rua 2, nº 283**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 43, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,94118 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 34,81353 m².

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 1 – Quadra C)		
b. Descrição	No lote, foram construídos: Edificações Principais: 2 (dois) Blocos de Apartamentos. Cada Bloco com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, 1 (um) pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 36 (trinta e seis) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.		
c. Numeração	Nº 314	Pavimento Inferior	-- / -- / 03 / 04
	Bloco 01 (Tipo CV3)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 62 de 169

Nº 296 Bloco 17 (Tipo CV3)	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Pavimento Inferior	04 / 03 / -- / --
	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44

d. Áreas do Condomínio

Item	Discriminação	Quantidade	Área (m ²)
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		443,44
	Área de Estacionamento para Autos	--	0,00
	Área Livre de Uso Comum		1.018,05
	Área Total do Lote		1.461,49
d.2.2 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV3	2 Blocos	
	Pavto. Inferior	1 Pavto.	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		117,28
	Pavto. Térreo	1 pavto.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		17,58
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		110,34	
Área Construída Total do Bloco		1.007,46	
d.3 – Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		2.014,92
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Blocos 01 e 17 (Tipologia CV3)	36 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		6,13
	Área Construída Total		55,97
	Fração Ideal do Terreno	2,77778%	40,59694

**e.
Confrontações das
Unidades Autônomas**
Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
63 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra C – Bloco 01

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Inferior contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
64 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
65 de 169

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
66 de 169

uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
67 de 169

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 01 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 314**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
68 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 1 – Quadra C – Bloco 17

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Inferior contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
69 de 169

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
70 de 169

uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 296, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 296, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 296, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
71 de 169

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
72 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 296**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
73 de 169

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 17 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 1 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 296, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 2,77778 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 40,59694 m².

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 2 – Quadra C)		
b. Descrição	<p>No lote, foram construídos:</p> <p>Edificações Principais:</p> <p>12 (doze) Blocos de apartamentos: Sendo, 9 (nove) Blocos de apartamentos, com 4 (quatro) pavimentos e 4 (quatro) apartamentos por pavimento, totalizando 16 (dezesesseis) unidades autônomas por bloco; e, 3 (três) Blocos de apartamentos, com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, um pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 198 (cento e noventa e oito) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.</p> <p>Estacionamento com 103 vagas para automóveis, sendo 2 vagas para automóvel destinada a portador de necessidades especiais, e 16 vagas para motos, demarcadas, descobertas e indeterminadas.</p>		
c. Numeração	Nº 364 Bloco 8A (Tipo CV2)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 364 Bloco 8C (Tipo CV2)	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 386 Bloco 9A (Tipo CV1)	Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 386	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 74 de 169

c. Numeração	Bloco 9B (Tipo CV1)	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 386 Bloco 9C (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 410 Bloco 10A (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 410 Bloco 10B (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 410 Bloco 10C (Tipo CV3)	Pavimento Inferior	04 / 03 / -- / --
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
Nº 436 Bloco 11A (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14	
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24	
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34	
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44	
Nº 436 Bloco 11B (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14	
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24	
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34	
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44	
Nº 448 Bloco 12 (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14	
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24	
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34	
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44	
Nº 466 Bloco 13 (Tipo CV1)	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14	
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24	
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34	
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44	

d. Áreas do Condomínio

<i>Item</i>	<i>Discriminação</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Área (m²)</i>
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		2.668,66
	Área de Estacionamento para Autos	103	2.971,72
	Área de Estacionamento para Motos	16	
	Área Livre de Uso Comum		5.269,56
	Área Permeável		1.238,05
	Área Total do Lote		10.909,94
d.2.1 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV1	9 Blocos	
	Pavto. Térreo	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		199,36

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 75 de 169

	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		17,64
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		797,44
	Área Construída de Uso Comum Total		92,80
	Área Construída Total do Bloco		890,24
	Total dos Blocos Habitacionais		8.012,16
	Tipo de Bloco: CV2	2 Blocos	
	Pavto. Inferior	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		126,05
	Pavto. Térreo	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		225,73
d.2.2	Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Do Bloco	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		25,27
	Área Construída Total		224,63
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		25,17
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
	Área Construída de Uso Comum Total		153,72
	Área Construída Total do Bloco		1.050,84
	Total dos Blocos Habitacionais		2.101,68
	Tipo de Bloco: CV3	1 Bloco	
	Pavto. Inferior	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		117,28
	Pavto. Térreo	1 Pavto	
d.2.3	Área Construída Privativa		199,36
Do Bloco	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		

EMPREENHIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 76 de 169

	Área Construída de Uso Comum		17,58
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
	Área Construída de Uso Comum Total		110,34
	Área Construída Total do Bloco		1.007,46
	Total dos Blocos Habitacionais		1.007,46
d.3 Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		11.121,30
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Blocos 9A, 9B, 9C, 10A, 10B, 11A, 11B, 12 e 13 (Tipologia CV1)	144 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		5,80
	Área Construída Total		55,64
	Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071
d.3.2 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Blocos 8A e 8C (Tipologia CV2)	36 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		8,54
	Área Construída Total		58,38
	Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071
d.3.3 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Bloco 10C (Tipologias CV3)	18 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		6,13
	Área Construída Total		55,97
	Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071
e. Confrontações das Unidades Autônomas	Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.		

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 8A

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Inferior contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
77 de 169

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
78 de 169

fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
79 de 169

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
80 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
81 de 169

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 8A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 8C

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Inferior contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
82 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
83 de 169

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
84 de 169

e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
85 de 169

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
86 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 8C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 364**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
87 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 9A

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 9B, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 9B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
88 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 9B, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 9B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
89 de 169

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 9B, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 9B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
90 de 169

e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 9B, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 9B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
91 de 169

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 9A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 9B

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
92 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 12 do Bloco 9A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos com o apartamento 11 do Bloco 9A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
93 de 169

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 22 do Bloco 9A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos com o apartamento 21 do Bloco 9A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
94 de 169

de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 32

do Bloco 9A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos com o apartamento 31 do Bloco 9A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
95 de 169

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos com o apartamento 42 do Bloco 9A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 9B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
96 de 169

fundos com o apartamento 41 do Bloco 9A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 9C

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 10C, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 10C, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
97 de 169

0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 10C, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 10C, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
98 de 169

dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 10C, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 10C, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
99 de 169

comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 10C, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
100 de 169

dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 10C, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 9C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 386**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 10A

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 10B, e do lado direito com o

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
101 de 169

apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 10B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
102 de 169

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 10B, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 10B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
103 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 10B, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 10B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
104 de 169

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 10B, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 10B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
105 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 10A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 10B

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
106 de 169

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 12 do Bloco 10A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos com o apartamento 11 do Bloco 10A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
107 de 169

fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 22 do Bloco 10A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos com o apartamento 21 do Bloco 10A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
108 de 169

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 32 do Bloco 10A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos com o apartamento 31 do Bloco 10A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
109 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos com o apartamento 42 do Bloco 10A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 10B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos com o apartamento 41 do Bloco 10A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
110 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 10C

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 04, e aos fundos com o apartamento 12 do bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 03, e aos fundos com o apartamento 11 do Bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
111 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, e aos fundos com o apartamento 22 do bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, e aos fundos com o apartamento 21 do Bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
112 de 169

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, e aos fundos com o apartamento 32 do bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, e aos fundos com o apartamento 31 do Bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
113 de 169

de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, e aos fundos com o apartamento 42 do bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, e aos fundos com o apartamento 41 do Bloco 9C. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
114 de 169

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com a Unidade 44, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 10C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 410**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a Unidade 43, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
115 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 6,13m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 11A

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 11B, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 11B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
116 de 169

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 11B, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 11B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
117 de 169

e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 436, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 436, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 11B, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 436, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 11B, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
118 de 169

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 11B, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 11B, e do lado direito, com área livre de uso comum

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
119 de 169

do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 11A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 11B

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
120 de 169

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 12 do Bloco 11A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos com o apartamento 11 do Bloco 11A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
121 de 169

de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 22 do Bloco 11A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos com o apartamento 21 do Bloco 11A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
122 de 169

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 32 do Bloco 11A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos com o apartamento 31 do Bloco 11A, e do lado direito com a área livre de uso

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
123 de 169

comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos com o apartamento 42 do Bloco 11A, e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
124 de 169

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 11B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 436**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos com o apartamento 41 do Bloco 11A, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 12

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
125 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
126 de 169

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
127 de 169

fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 448, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 448, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 448, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
128 de 169

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 12 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 448**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 2 – Quadra C – Bloco 13

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
129 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
130 de 169

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
131 de 169

fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 466, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 466, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 466, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
132 de 169

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
133 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 13 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 2 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 466**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,50505 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,10071 m².

4.6. Especificação do Condomínio

a. Denominação	Condomínio do Conjunto Habitacional Santos B (Lote 3 – Quadra C)		
b. Descrição	<p>No lote, foram construídos:</p> <p>Edificações Principais:</p> <p>7 (sete) Blocos de apartamentos. Sendo, 5 (cinco) Blocos de apartamentos, com 4 (quatro) pavimentos e 4 (quatro) apartamentos por pavimento, totalizando 16 (dezesesseis) unidades autônomas por bloco; e, 2 (dois) Blocos de apartamentos, com 4 (quatro) e 5 (cinco) pavimentos, um pavimento inferior com 2 (dois) apartamentos e 4 (quatro) pavimentos com 4 (quatro) apartamentos, totalizando 18 (dezoito) unidades autônomas por bloco e 116 (cento e dezesesseis) apartamentos no condomínio. Os apartamentos possuem cada um: sala, 2 (dois) dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço.</p> <p>Estacionamento com 53 vagas para automóveis, sendo 2 vagas para automóveis destinada a portador de necessidades especiais e 20 vagas para motos, demarcadas, descobertas e indeterminadas.</p>		
c. Numeração	Nº 560 Bloco 14A	Pavimento Inferior Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento Terceiro Pavimento	-- / -- / 03 / 04 11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34 41 / 42 / 43 / 44
	Nº 560 Bloco 14B	Pavimento Térreo Primeiro Pavimento Segundo Pavimento	11 / 12 / 13 / 14 21 / 22 / 23 / 24 31 / 32 / 33 / 34

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 134 de 169

c. Numeração	Nº 560 Bloco 14C	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 560 Bloco 14D	Pavimento Inferior	-- / -- / 03 / 04
		Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 560 Bloco 15A	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
		Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34
		Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44
	Nº 560 Bloco 15B	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14
		Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24
Segundo Pavimento		31 / 32 / 33 / 34	
Terceiro Pavimento		41 / 42 / 43 / 44	
Nº 560 Bloco 16	Pavimento Térreo	11 / 12 / 13 / 14	
	Primeiro Pavimento	21 / 22 / 23 / 24	
	Segundo Pavimento	31 / 32 / 33 / 34	
	Terceiro Pavimento	41 / 42 / 43 / 44	

d. Áreas do Condomínio

<i>Item</i>	<i>Discriminação</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Área (m²)</i>
d.1 Do Lote	Área da Projeção das Edificações		1.560,06
	Área de Estacionamento para Autos	53	1.760,85
	Área de Estacionamento para Motos	20	
	Área Livre de Uso Comum		3.059,57
	Área Permeável		222,64
	Área Total do Lote		6.380,48
d.2.1 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV1	5 Blocos	
	Pavto. Térreo	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		22,36
	Área Construída Total		221,72
	Pavto. Tipo	3 Pavtos	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		17,60
	Área Construída Total		216,96
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		17,64
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		797,44
	Área Construída de Uso Comum Total		92,80
Área Construída Total do Bloco		890,24	
Total dos Blocos Habitacionais		4.451,20	
d.2.2 Do Bloco	Tipo de Bloco: CV2	2 Blocos	
	Pavto. Inferior	1 Pavto	

EMPREENDIMENTO:
 CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
 SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
 20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
 MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
 JUNHO/ 2021

página:
 135 de 169

	Área Construída Privativa		99,68
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		126,05
	Pavto. Térreo	1 Pavto	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		26,37
	Área Construída Total		225,73
	Pavto. Tipo	3 Pavtos	
	Área Construída Privativa		199,36
	Área Construída de Uso Comum		25,27
	Área Construída Total		224,63
	Cobertura		
	Área Construída de Uso Comum		25,17
	Totais		
	Área Construída Privativa Total		897,12
	Área Construída de Uso Comum Total		153,72
	Área Construída Total do Bloco		1.050,84
	Total dos Blocos Habitacionais		2.101,68
d.3 – Do total de área construída	Área Construída total das edificações no lote		6.552,88
d.3.1 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Blocos 14B, 14C, 15A, 15B e 16 (Tipologia CV1)	80 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		5,80
	Área Construída Total		55,64
	Fração Ideal do Terreno	0,86207%	55,00414
d.3.2 Das Unidades Autônomas	Unidade Autônoma – Bloco 14A e 14D (Tipologia CV2)	36 unidades	
	Área Construída Privativa		49,84
	Área Construída de Uso Comum		8,54
	Área Construída Total		58,38
	Fração Ideal do Terreno	0,86207%	55,00414

**e.
Confrontações das
Unidades Autônomas**
Critério Descritivo: Descrição considerando o observador olhando para a porta de entrada dos apartamentos.

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 14A

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – situado na Rua 2, nº 560, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 04, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
136 de 169

e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 03, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
137 de 169

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENHIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
138 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
139 de 169

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
140 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 14A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
141 de 169

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 14B

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
142 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
143 de 169

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
144 de 169

e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
145 de 169

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 14B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 14C

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
146 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
147 de 169

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
148 de 169

de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
149 de 169

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 14C – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
150 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 14D

Imóvel: O apartamento nº 03 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Inferior contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 04, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 04 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Inferior, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 03. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
151 de 169

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 11, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 14, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 13. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
152 de 169

uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 21, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 24, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 23. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021**página:**
153 de 169

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 31, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 34, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 33. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
154 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito e aos fundos, com área livre de uso comum do condomínio e do lado esquerdo com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 41, aos fundos e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 44, aos fundos e do lado direito com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
155 de 169

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 14D – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com área livre de uso comum do condomínio e do lado direito com os apartamento 43. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 8,54m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 15A

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
156 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos com o apartamento 12 do Bloco 15B, e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos com os apartamento 11 do Bloco 15B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
157 de 169

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos com o apartamento 22 do Bloco 15B, e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos com os apartamento 21 do Bloco 15B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
158 de 169

fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos com o apartamento 32 do Bloco 15B, e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos com os apartamento 31 do Bloco 15B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
159 de 169

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos com o apartamento 42 do Bloco 15B, e do lado esquerdo com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 15A – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos com os apartamento 41 do Bloco 15B, e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 15B

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
160 de 169

construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 14 do Bloco 15A, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos com o apartamento 13 do Bloco 15A, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
161 de 169

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 24 do Bloco 15A, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos fundos com o apartamento 23 do Bloco 15A, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
162 de 169

fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 34 do Bloco 15A, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos com o apartamento 33 do Bloco 15A, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
163 de 169

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com a área livre de uso comum do condomínio, aos fundos com o apartamento 44 do Bloco 15A, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos com o apartamento 43 do Bloco 15A, e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
164 de 169

privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 15B – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207– sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414m².

Local: Conjunto Habitacional Santos B – Lote 3 – Quadra C – Bloco 16

Imóvel: O apartamento nº 11 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 12. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 12 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 11, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B**CÓDIGO CDHU:**
20.02.09.B.0.3.PR**ASSUNTO:**
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO**DATA:**
JUNHO/ 2021página:
165 de 169

Imóvel: O apartamento nº 13 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 14, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 14 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no pavimento Térreo, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 13, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 21 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 22. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 22 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 21, aos

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
166 de 169

fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 23 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 24, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 24 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Primeiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 23, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 31 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 32. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
167 de 169

Imóvel: O apartamento nº 32 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 31, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 33 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 34, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 34 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Segundo pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 33, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 41 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo e aos fundos com a área livre de uso comum do condomínio, e do lado direito com o apartamento 42. Possui área

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
168 de 169

construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 42 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 41, aos fundos e do lado direito, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 43 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado direito com o apartamento 44, aos fundos e do lado esquerdo, com área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

Imóvel: O apartamento nº 44 – Bloco 16 – do Conjunto Habitacional Santos B - Lote 3 – Quadra C – **situado na Rua 2, nº 560**, localizado no Terceiro pavimento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta pela frente, com a área construída de uso comum do condomínio, do lado esquerdo com o apartamento 43, aos fundos e do lado direito com a área livre de uso comum do condomínio. Possui área construída privativa de 49,84m² e área construída de uso comum de 5,80m². Sua fração ideal é de 0,86207 – sendo a área do terreno correspondente a essa unidade habitacional de 55,00414 m².

EMPREENDIMENTO:
CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL
SANTOS B

CÓDIGO CDHU:
20.02.09.B.0.3.PR

ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

DATA:
JUNHO/ 2021

página:
169 de 169

Termo de Encerramento

Este memorial descritivo é composto de 169 páginas, descrevendo os imóveis gerados pelo projeto de regularização do **Conjunto Habitacional de Interesse Social Santos B**, obtidos a partir das plantas de Parcelamento do Solo e Instituição de Condomínio.

Proprietário:



Companhia de Desenvolvimento Habitacional
e Urbano do Estado de São Paulo

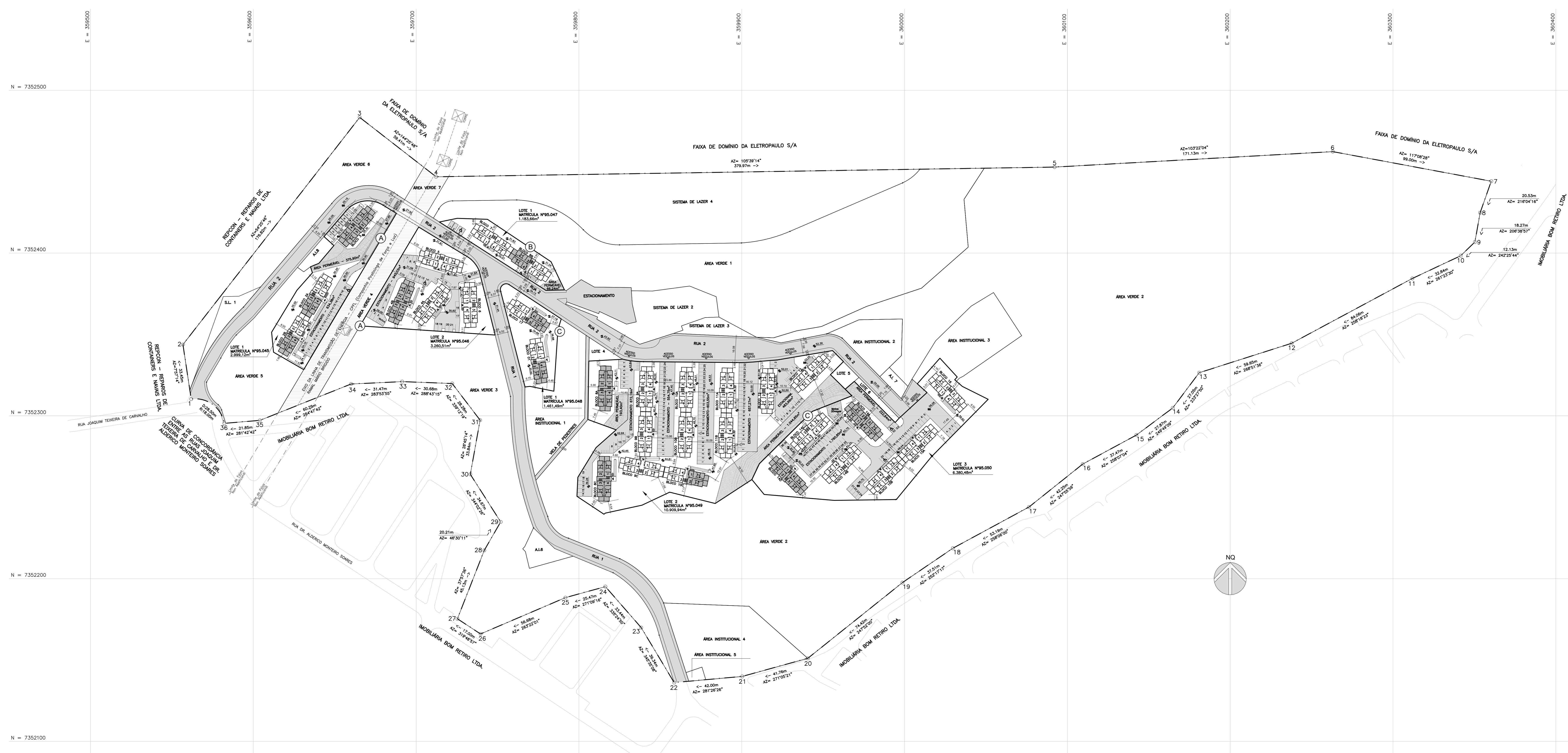
Responsável Técnico pelo MDRI:



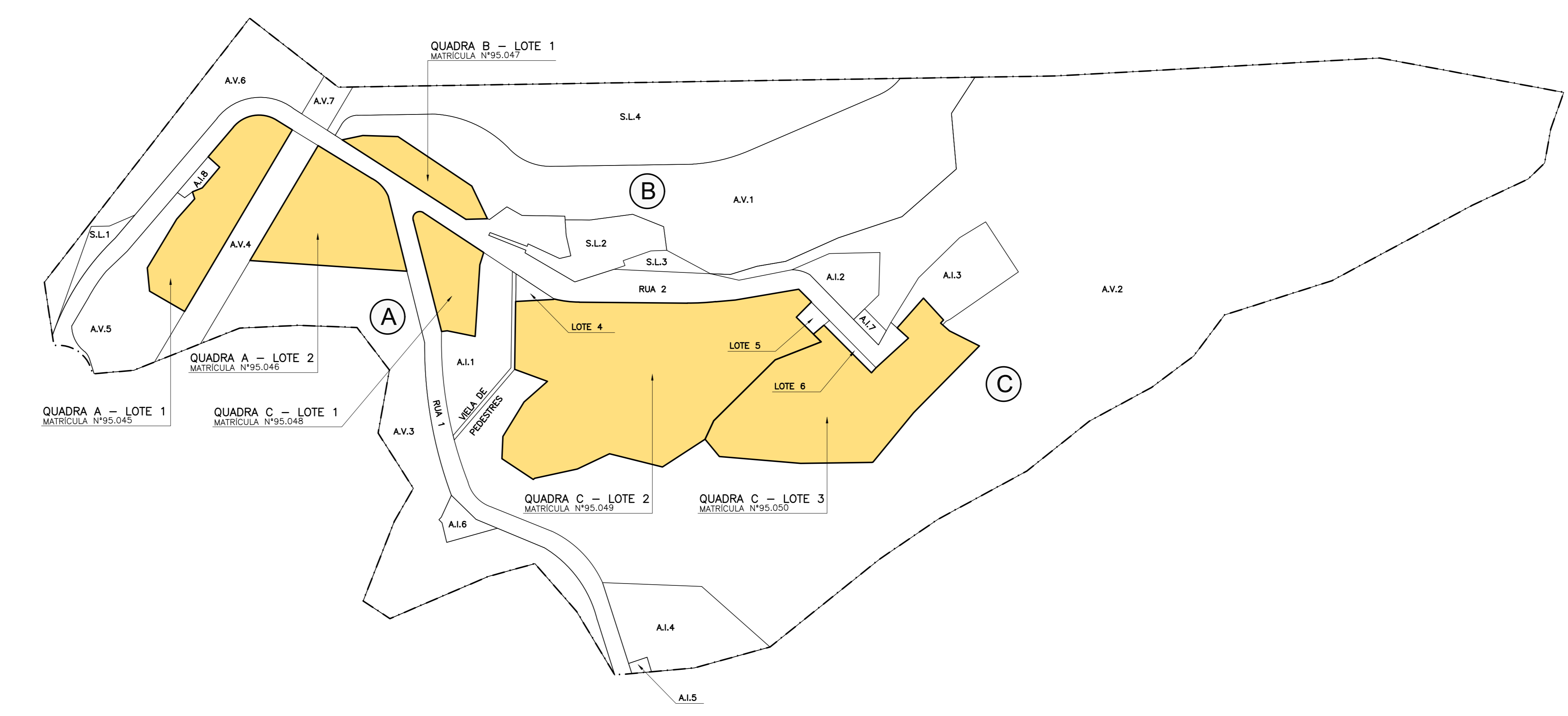
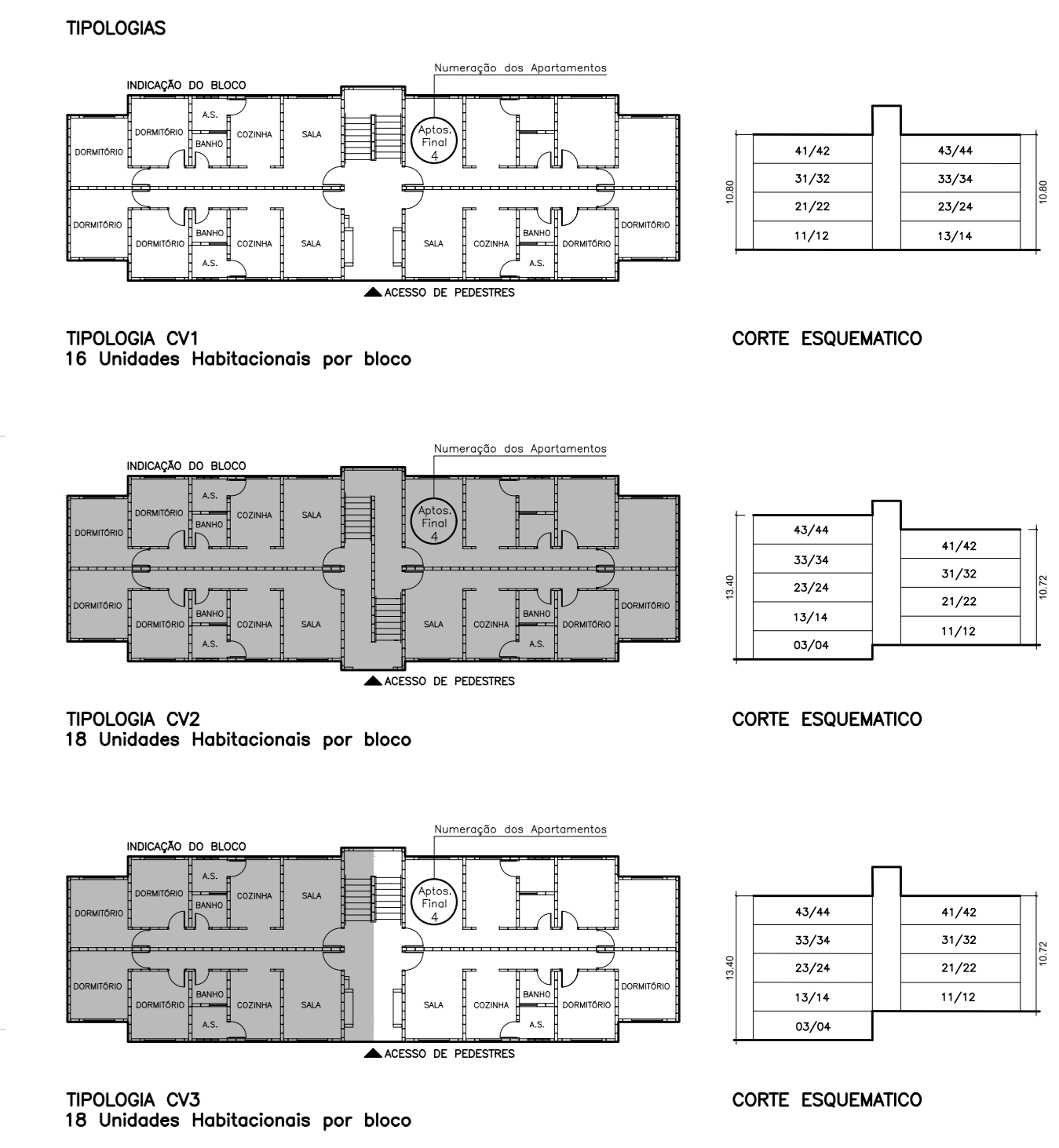
Raphael Costa Müller
CAU n° A128133-0

RRT: 11440687

LEGENDA COMPLEMENTAR REFERENTE A IMPLANTAÇÃO VIDE FOLHA 2/2



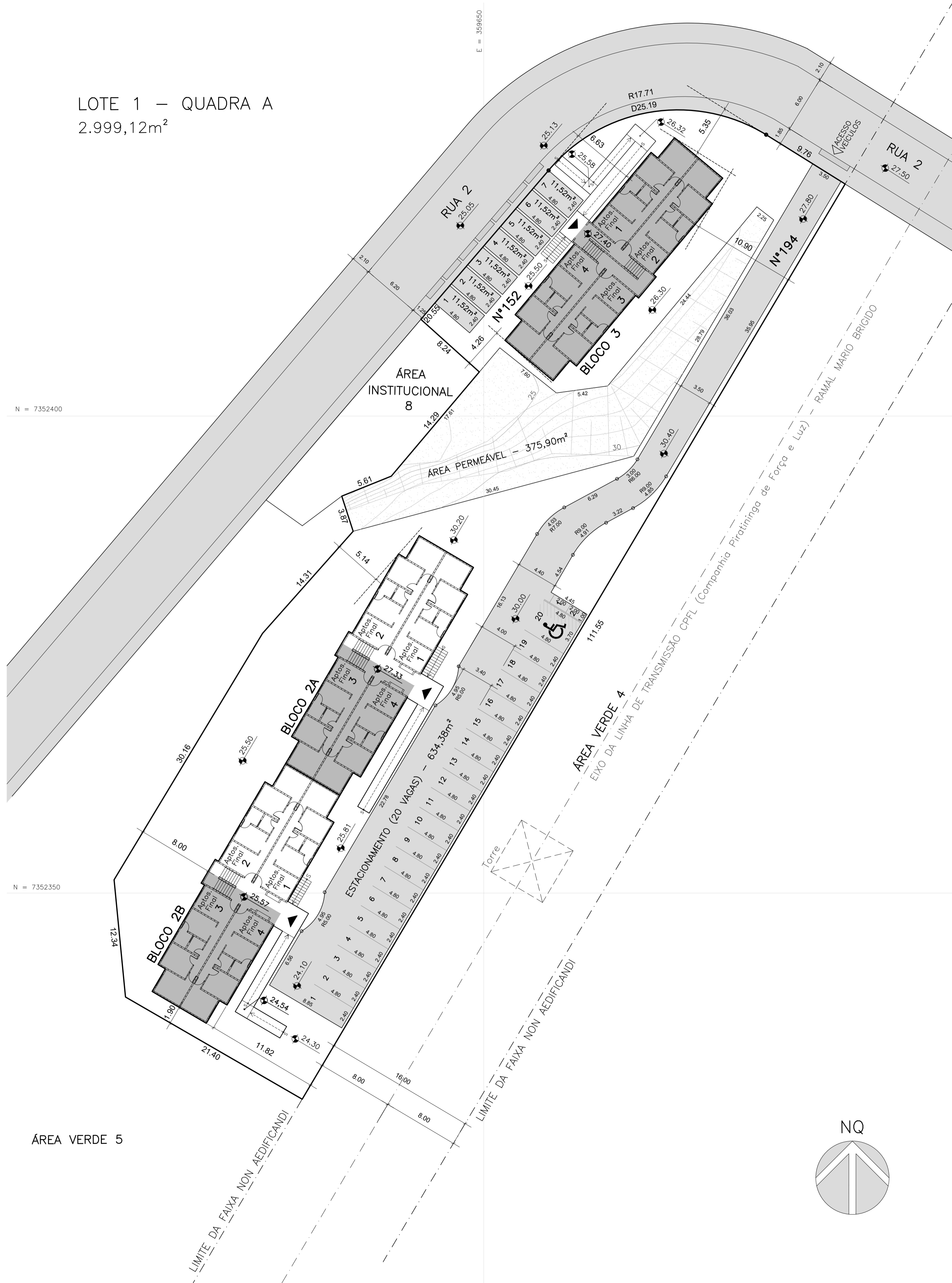
IMPLANTAÇÃO GERAL
 ESC.: 1:1.000



SETORIZAÇÃO - LOTES CONDOMINIAIS E RESPECTIVAS MATRÍCULAS
 ESC.: 1:1.500

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO		FOLHA:
ESC.: INDICADA	DATA: JUNHO/2021	01/01
ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL		
OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B		
LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 184/ 255/ 284/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560		
ILHÉU ALTO - SANTOS-SP		
PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo		
SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m²)
		VER FOLHAS ESPECÍFICAS DOS LOTES CONDOMINIAIS
PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO CNPJ: 47.865.597/0001-09		AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÖLLER CAU: A128133-0 RRT: 11440687

LOTE 1 - QUADRA A
 2.999,12m²



Condomínio com Unidades Autônomas Verticais

Conjunto Habitacional Santos B

Quadra A - Lote 1

Quantidade de Blocos: 3

Quantidade de Apartamentos: 54

Quadro de Áreas

1. Terreno	Quantidade	Área (m ²)
1.1. Projeção das Edificações		669,17
1.2. Área de Estacionamento para Autos	27 vagas	715,02
1.3. Área Livre de Uso Comum		1.614,83
1.4. Área Permeável		375,90
1.5. Área Total do Terreno		2.999,12

2. Edificações

2.1. Bloco Tipologia CV2 - 1 Bloco

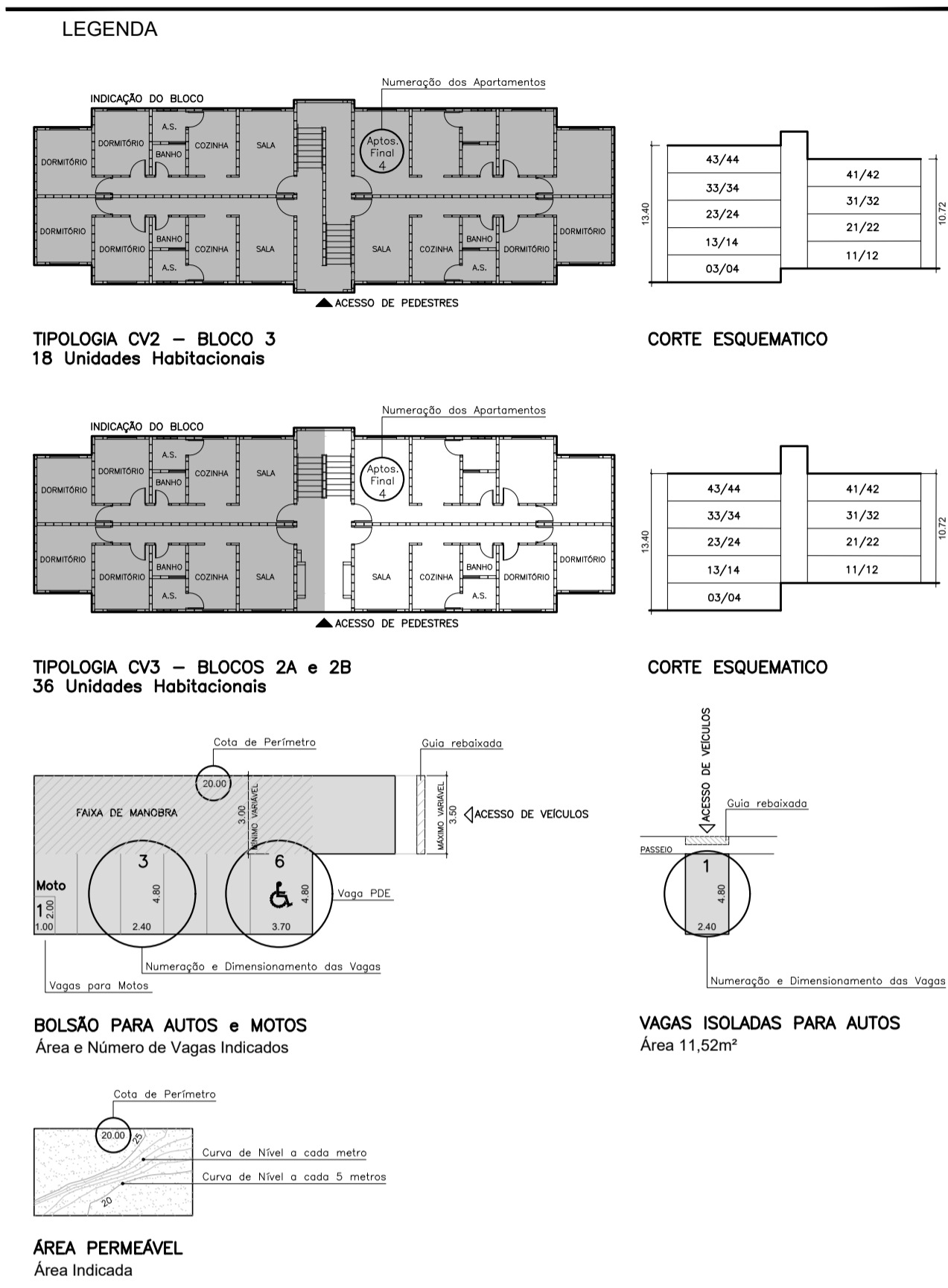
2.1.1. Pavto. Inferior	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		99,68
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		126,05
2.1.2. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		225,73
2.1.3. Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		25,27
Área Construída Total		224,63
2.1.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		25,17
2.1.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		153,72
Área Construída Total do Bloco		1.050,84
2.1.6. Totais dos Blocos Habitacionais		1.050,84

2.2. Bloco Tipologia CV3 - 2 Blocos

2.2.1. Pavto. Inferior	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		99,68
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		117,28
2.2.2. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.2.3. Pavto. Tipo	3 Pavtos.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.2.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,58
2.2.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		110,34
Área Construída Total do Bloco		1.007,46
2.2.6. Totais dos Blocos Habitacionais		2.014,92

2.3. Área Construída Total das Edificações do Lote

3.1. Unidade Autônoma		
3.1.1. Blocos Tipologias CV2	1 Bloco	
3.1.1.1. Unidade Autônoma	18 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		8,54
Área Construída Total		58,38
Fração Ideal do Terreno	1,85185%	55,53926
3.2. Blocos Tipologias CV3	2 Blocos	
3.2.1. Unidade Autônoma	36 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		6,13
Área Construída Total		55,97
Fração Ideal do Terreno	1,85185%	55,53926



PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO FOLHA: 01/01

ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 1 DA QUADRA A

OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B

LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
 ILHÉU ALTO - SANTOS-SP

PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

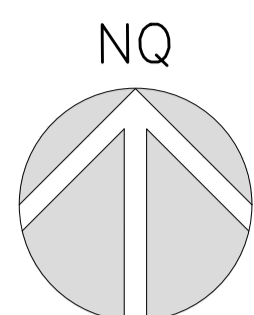
SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m ²)	
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES		669,17m ²	
ÁREA DE ESTACIONAMENTO		715,02m ²	
ÁREA LIVRE DE USO COMUM		1.614,83m ²	
ÁREA PERMEÁVEL		375,90m ²	
ÁREA TOTAL DO TERRENO		2.999,12m ²	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE		3.065,76m ²	

UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV2		UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV3	
UNIDADE AUTÔNOMA	18 UNIDADES	UNIDADE AUTÔNOMA	36 UNIDADES
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA	49,84	ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM	8,54	ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM	6,13
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	58,38	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	55,97

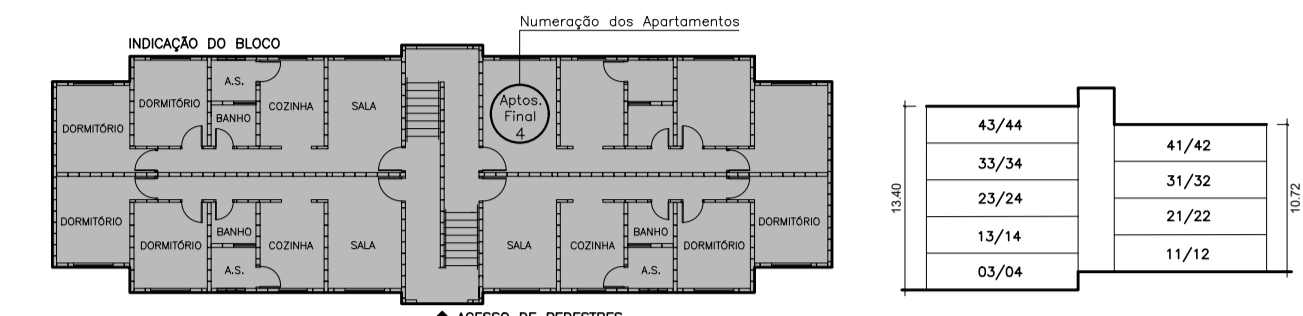
PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
 CAU: A128133-0
 RRT: 11440687

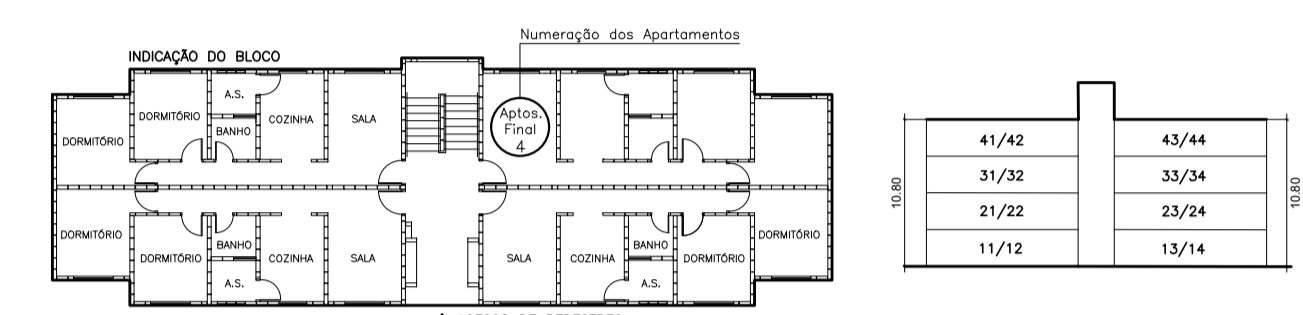
Condomínios com Unidades Autônomas Verticais		
Conjunto Habitacional Santos B		
Quadro A - Lote 2		
Quantidade de Blocos: 4		
Quantidade de Apartamentos: 66		
Quadro de Áreas		
1. Terreno	Quantidade	Área (m²)
1.1. Projeção das Edificações		890,89
1.2. Área de Estacionamento para Autos	22 vagas	945,03
1.3. Área Livre de Uso Comum para Motociclos	12 vagas	1.424,59
1.4. Área Total do Terreno		3.260,51
2. Edificações		
2.1. Bloco Tipologia CV 2 - 1 Bloco		
2.1.1. Pavto. Inferior	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		99,88
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		126,05
2.1.2. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		225,73
2.1.3. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		25,27
Área Construída Total		224,63
2.1.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		25,17
2.1.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		153,72
Área Construída Total do Bloco		1.050,84
2.1.6. Totais dos Blocos Habitacionais		1.050,84
2.2. Bloco Tipologia CV 1 - 3 Blocos		
2.2.1. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.2.2. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.2.3. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,64
2.2.4. Totais		
Área Construída Privativa Total		797,44
Área Construída de Uso Comum Total		92,80
Área Construída Total do Bloco		890,24
2.2.5. Totais dos Blocos Habitacionais		2.670,72
2.3. Área Construída Total das Edificações do Lote		3.721,56
3. Unidade Autônoma		
3.1. Blocos Tipologias CV1		
3.1.1. Unidade Autônoma	48 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		5,80
Área Construída Total		55,64
Fração Ideal do Terreno	1,51510%	49,40167
3.2. Blocos Tipologias CV2		
3.2.1. Unidade Autônoma	18 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		8,54
Área Construída Total		58,38
Fração Ideal do Terreno	1,51510%	49,40167



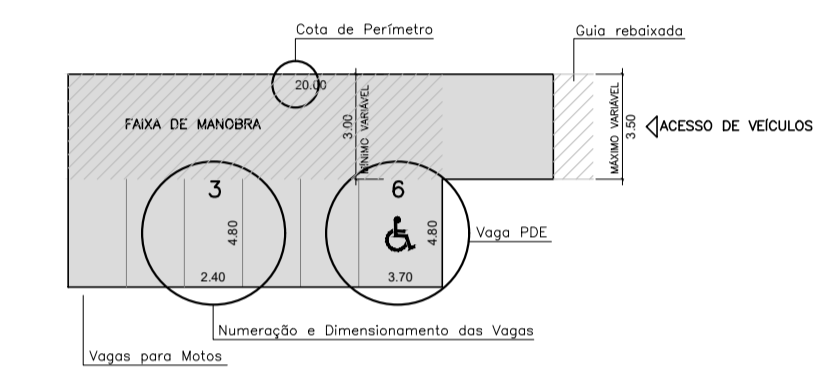
LEGENDA



TIPOLOGIA CV2 - BLOCO 4B
18 Unidades Habitacionais



TIPOLOGIA CV1 - BLOCOS 4A, 5 e 6
48 Unidades Habitacionais



BOLSÃO PARA AUTOS e MOTOS
Área e Número de Vagas Indicados

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO FOLHA: 01/01
 ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 2 DA QUADRA A
 OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B
 LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
 ILHÉU ALTO - SANTOS-SP

PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

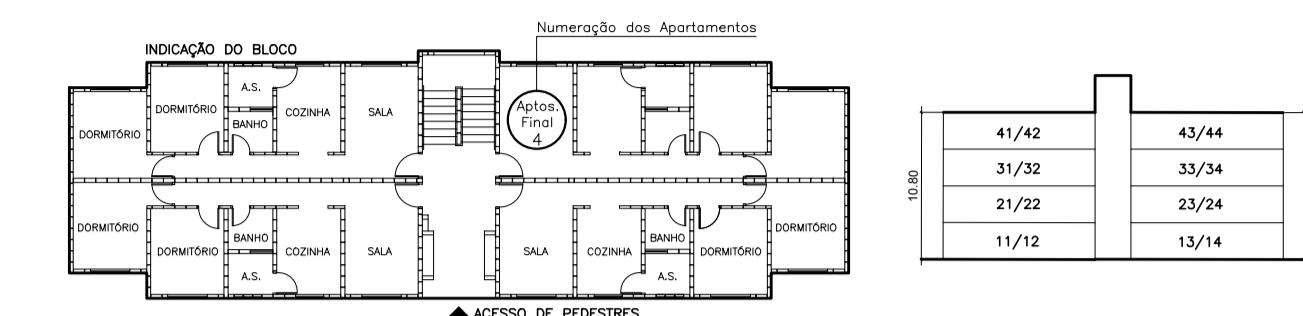
SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m²)	
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES		890,89m²	
ÁREA DE ESTACIONAMENTO		945,03m²	
ÁREA LIVRE DE USO COMUM		1.424,59m²	
ÁREA PERMEÁVEL		---	
ÁREA TOTAL DO TERRENO		3.260,51m²	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE		3.721,56m²	
UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV1		48 UNIDADES	
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84	
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		5,80	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		55,64	
UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV2		18 UNIDADES	
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84	
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		8,54	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		58,38	

PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
 CAU: A128133-0
 RRT: 11440687

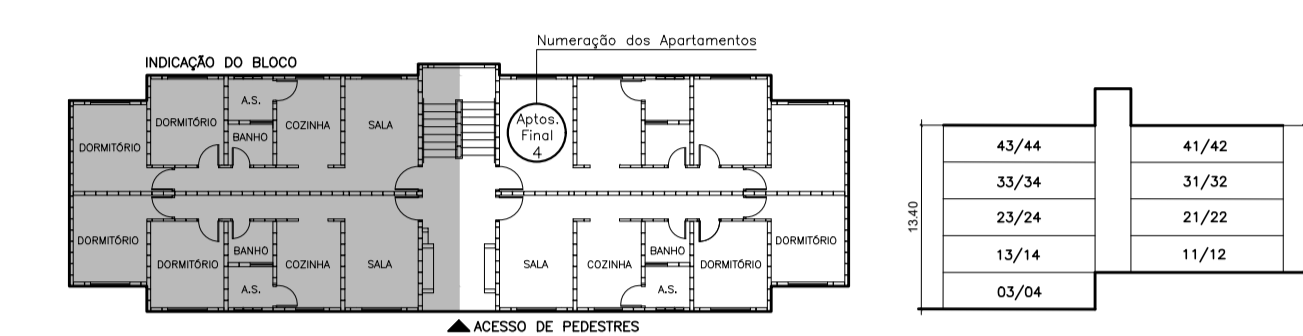
LOTE 2 - QUADRA A
3.260,51m²

LEGENDA



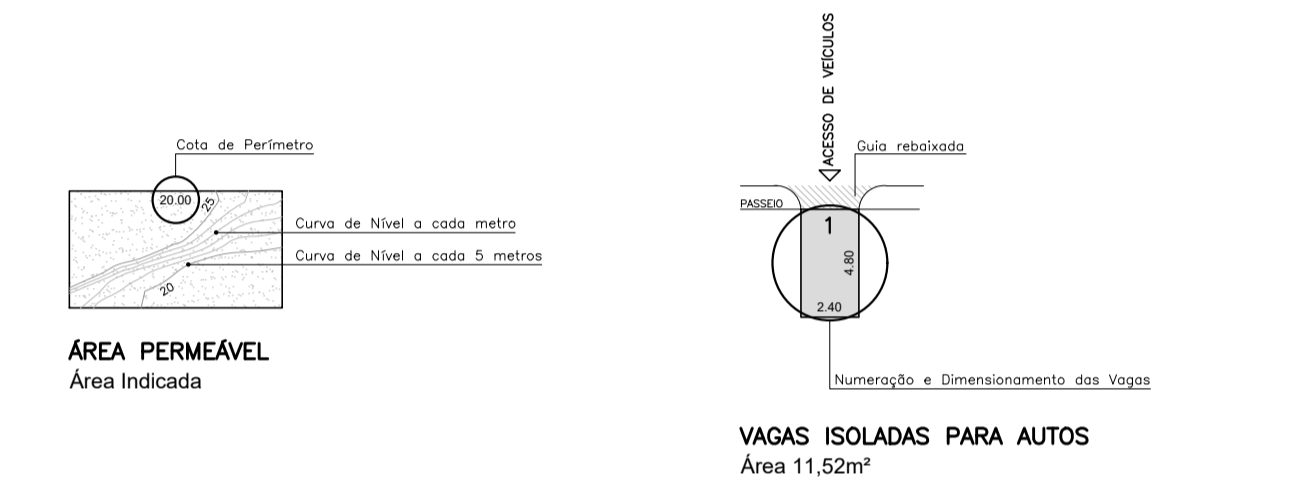
TIPOLOGIA CV1 - BLOCO 7
16 Unidades Habitacionais

CORTE ESQUEMATICO

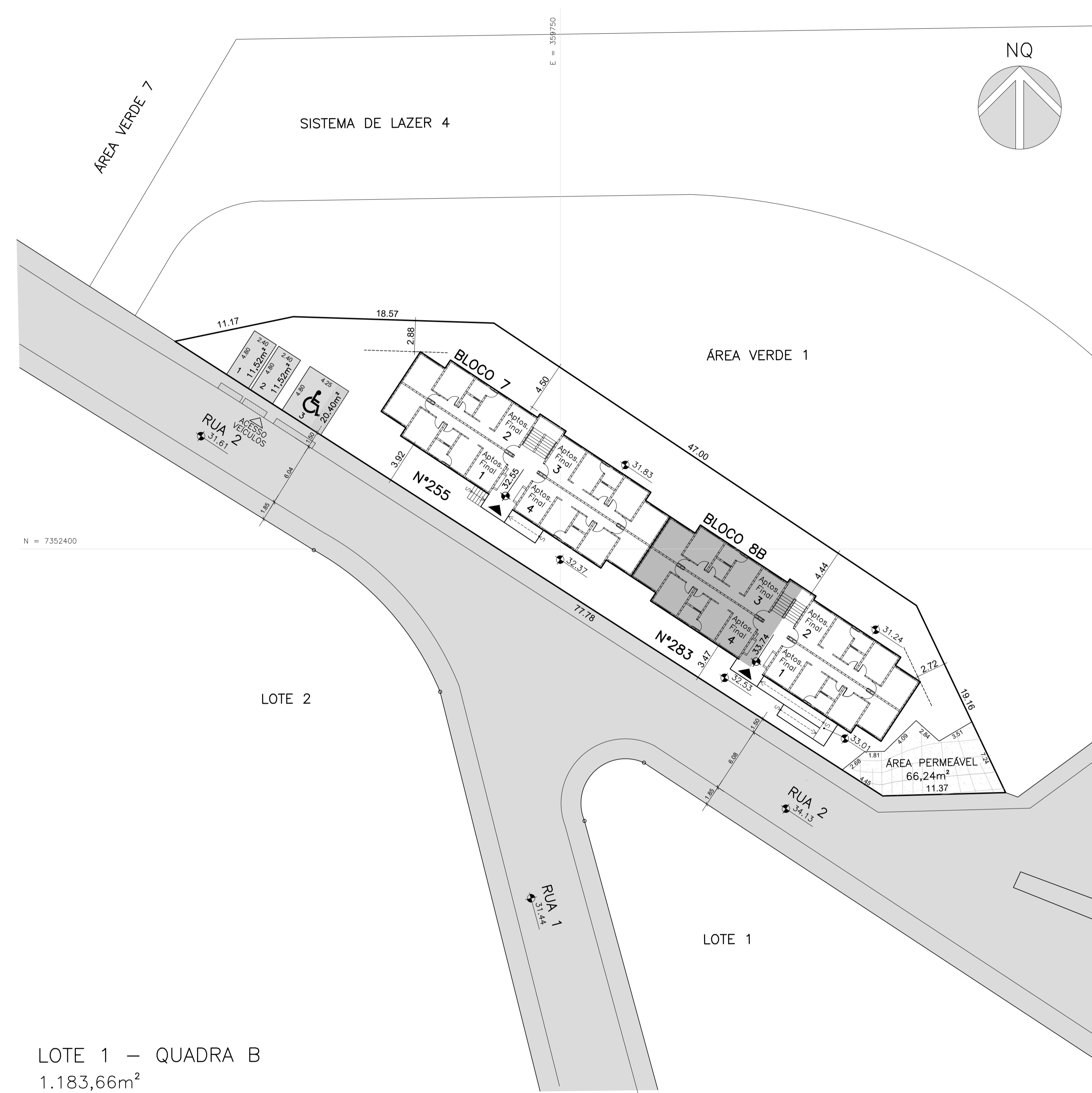


TIPOLOGIA CV3 - BLOCO BB
18 Unidades Habitacionais

CORTE ESQUEMATICO



Condomínio com Unidades Autônomas Verticais		
Condomínio Habitacional Santos B		
Quadra B - Lote 1		
Quantidade de Blocos: 2		
Quantidade de Apartamentos: 34		
Quadro de Áreas		
1. Terreno	Quantidade	Área (m²)
1.1. Projeção das Edificações		443,44
1.2. Área de Estacionamento para Autos	3 vagas	46,08
1.3. Área Livre de Uso Comum		694,14
1.4. Área Permeável		66,24
1.5. Área Total do Terreno		1.183,66
2. Edificações		
2.1. Bloco Tipologia CV 3 - 1 Bloco		
2.1.1. Pavto. Inferior	1 Pavto	
Área Construída Privativa		99,68
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		117,28
2.1.2. Pavto. Térreo	1 Pavto	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.1.3. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.1.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,58
2.1.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		110,34
Área Construída Total do Bloco		1.007,46
2.1.6. Totais dos Blocos Habitacionais		1.007,46
2.2. Bloco Tipologia CV 1 - 1 Bloco		
2.2.1. Pavto. Térreo	1 Pavto	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.2.2. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.2.3. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,64
2.2.4. Totais		
Área Construída Privativa Total		797,44
Área Construída de Uso Comum Total		92,80
Área Construída Total do Bloco		890,24
2.2.5. Totais dos Blocos Habitacionais		890,24
2.3. Área Construída Total das Edificações do Lote		
		1.897,70
3. Unidade Autônoma		
3.1. Blocos Tipologias CV1		
3.1.1. Unidade Autônoma	16 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		5,80
Área Construída Total		55,64
Fração Ideal do Terreno	2,04118%	34,81353
3.2. Blocos Tipologias CV3		
3.1.1. Unidade Autônoma	18 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		6,13
Área Construída Total		55,97
Fração Ideal do Terreno	2,04118%	34,81353



LOTE 1 - QUADRA B
1.183,66m²

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO FOLHA: 01/01
 ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 1 DA QUADRA B
 OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B
 LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
 ILHÉU ALTO - SANTOS-SP

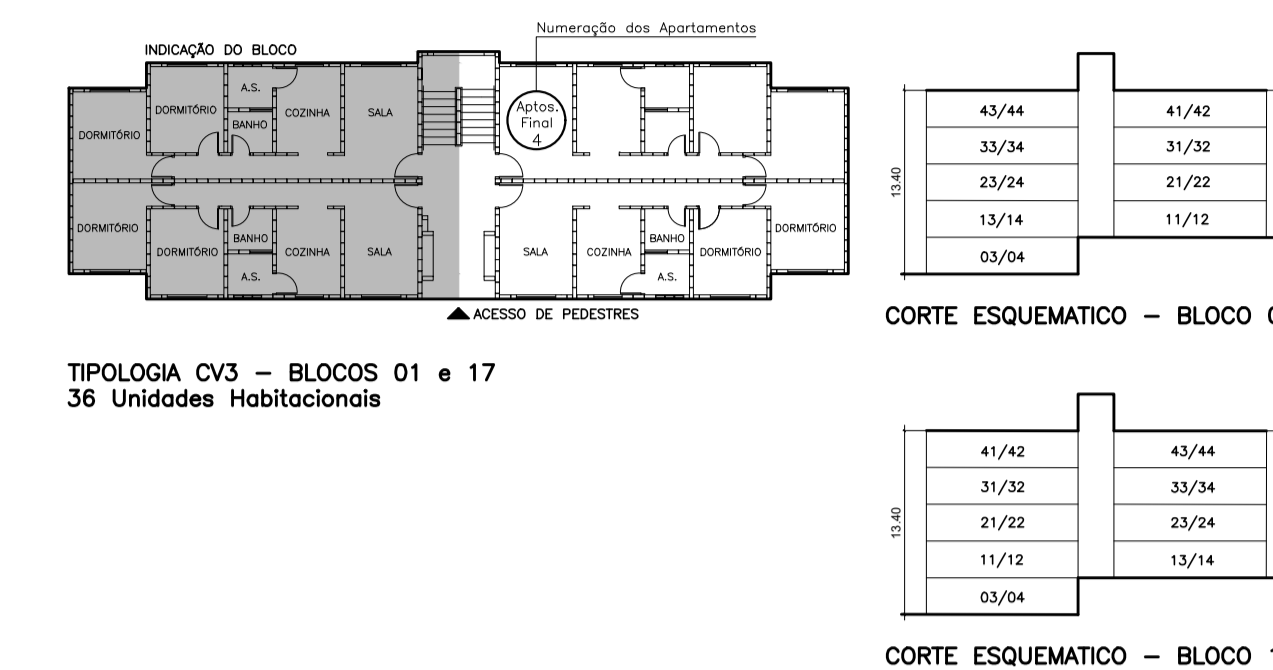
PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m²)	
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES		443,44m²	
ÁREA DE ESTACIONAMENTO		46,08m²	
ÁREA LIVRE DE USO COMUM		694,14m²	
ÁREA PERMEÁVEL		66,24m²	
ÁREA TOTAL DO TERRENO		1.183,66m²	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE		1.897,70m²	
UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV1		16 UNIDADES	
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84	
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		5,80	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		55,64	
UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV3		18 UNIDADES	
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84	
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		6,13	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		55,97	

PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ: 47.865.597/0001-09

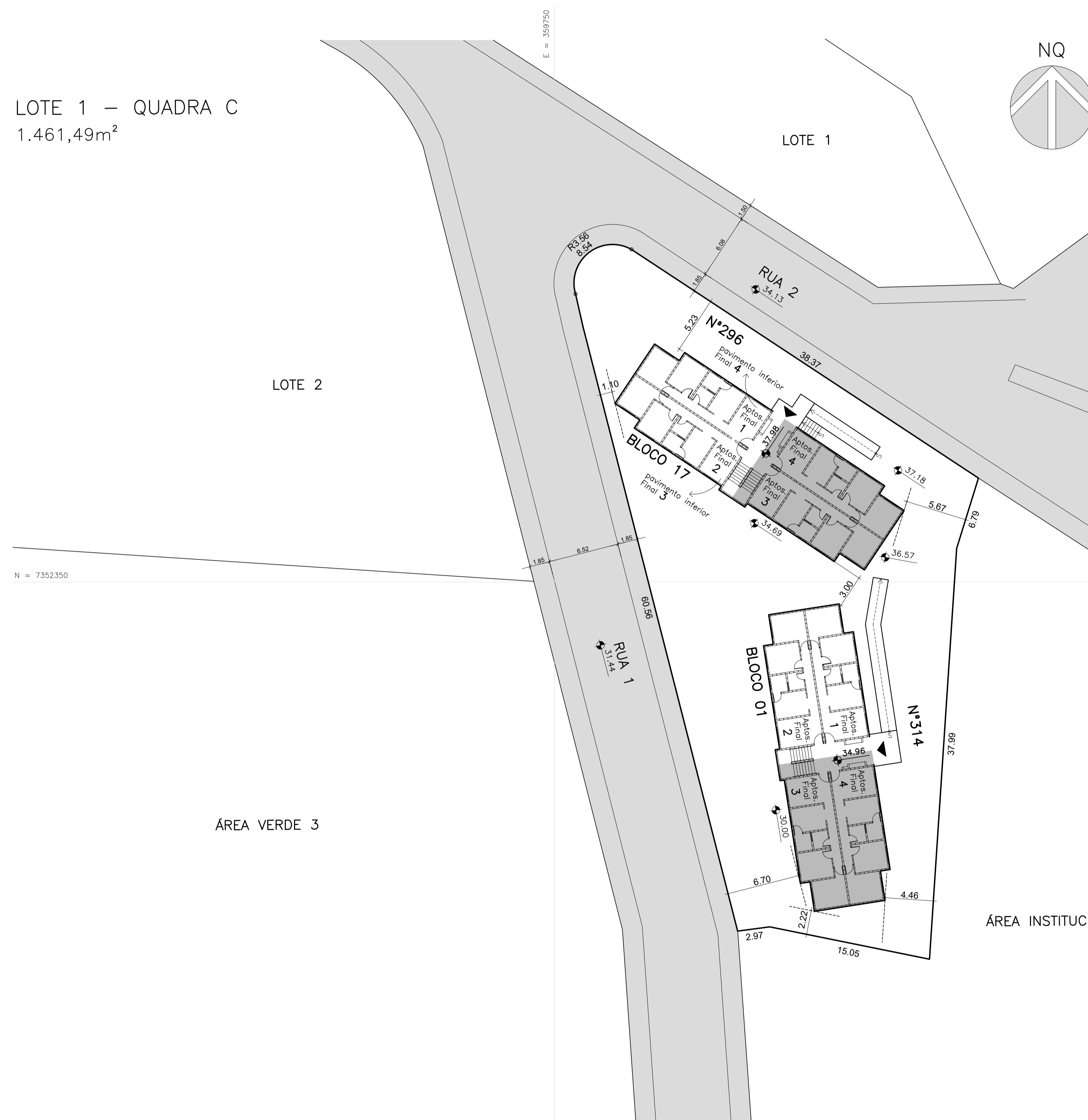
AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
 CAU: A128133-0
 RRT: 11440687

LEGENDA



Condomínio com Unidades Autônomas Verticais		
Conjunto Habitacional Santos B		
Quadra C - Lote 1		
Quantidade de Blocos: 2		
Quantidade de Apartamentos: 36		
Quadro de Áreas		
1. Terreno	Quantidade	Área (m²)
1.1. Projeção das Edificações		443,44
1.2. Área de Estacionamento para Autos	0 vagas	0,00
1.3. Área Livre de Uso Comum		1.018,05
1.4. Área Total do Terreno		1.461,49
2. Edificações		
2.1. Bloco Tipologia CV 3 - 2 Blocos		
2.1.1. Pavto. Inferior		
Área Construída Privativa	1 Pavto	99,68
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		117,28
2.1.2. Pavto. Térreo		
Área Construída Privativa	1 Pavto	199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.1.3. Pavto. Tipo		
Área Construída Privativa	3 Pavtos	199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.1.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,28
2.1.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		110,34
Área Construída Total do Bloco		1.007,46
2.1.6. Totais dos Blocos Habitacionais		2.014,92
2.1. Área Construída Total das Edificações do Lote		
		2.014,92
3. Unidades Autônomas		
3.2. Bloco Tipologia CV 3		
3.2.1. Unidade Autônoma	2 Blocos	
Área Construída Privativa	36 unidades	49,84000
Área Construída de Uso Comum		6,13000
Área Construída Total		55,97000
Fração Ideal do Terreno	2,777788	40,59494

LOTE 1 - QUADRA C
1.461,49m²



PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO
 ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021 FOLHA: 01/01

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 1 DA QUADRA C
 OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B
 LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
 ILHÉU ALTO - SANTOS-SP
 PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

SITUAÇÃO SEM ESCALA	ÁREAS (m²)
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	443,44m²
ÁREA DE ESTACIONAMENTO	---
ÁREA LIVRE DE USO COMUM	1.018,05m²
ÁREA PERMEÁVEL	---
ÁREA TOTAL DO TERRENO	1.461,49m²
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE	2.014,92m²
UNIDADE AUTÔNOMA - TIPOLOGIA CV3 36 UNIDADES	
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM	6,13
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	55,97

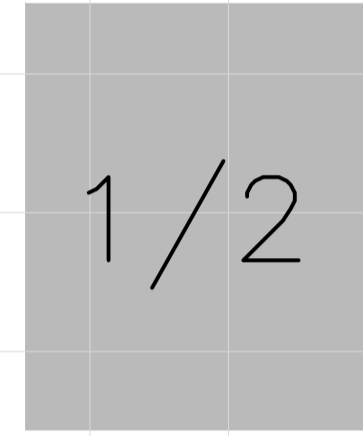
PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
 CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
 CAU: A128133-0
 RRT: 11440687

LOTE 2 – QUADRA C
10.909,94m²

N = 7352350

ESQUEMA DE ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS

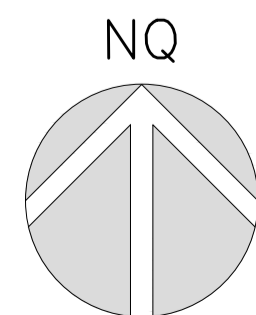


N = 7352300

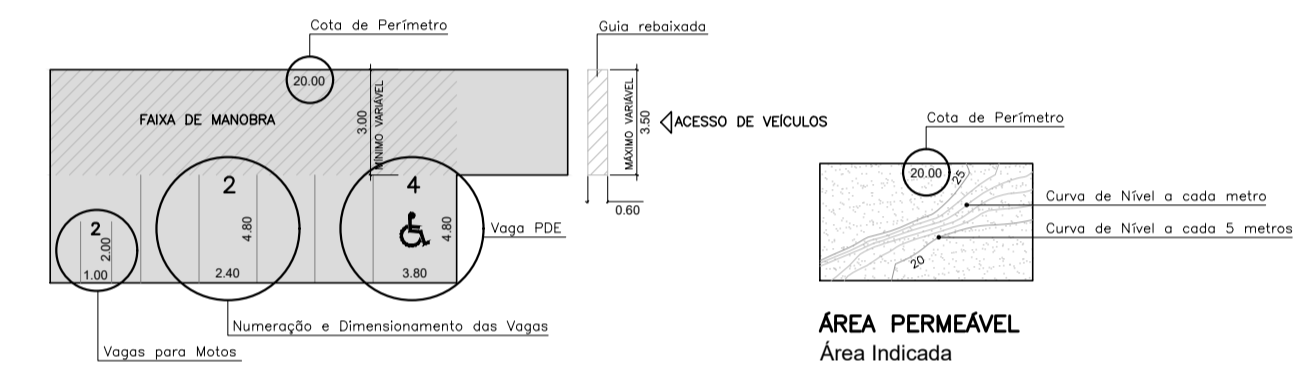
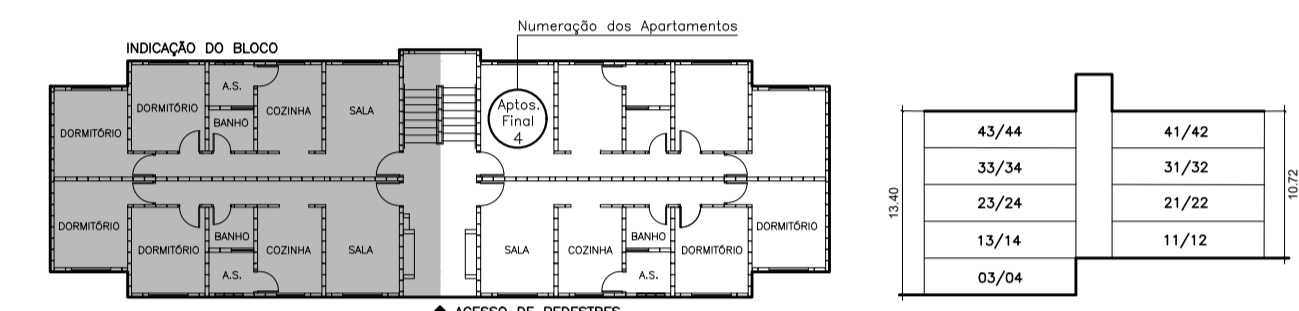
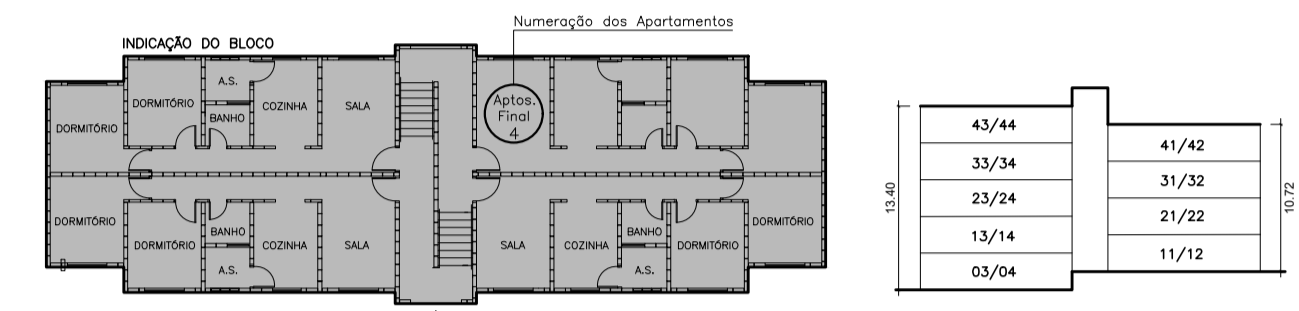
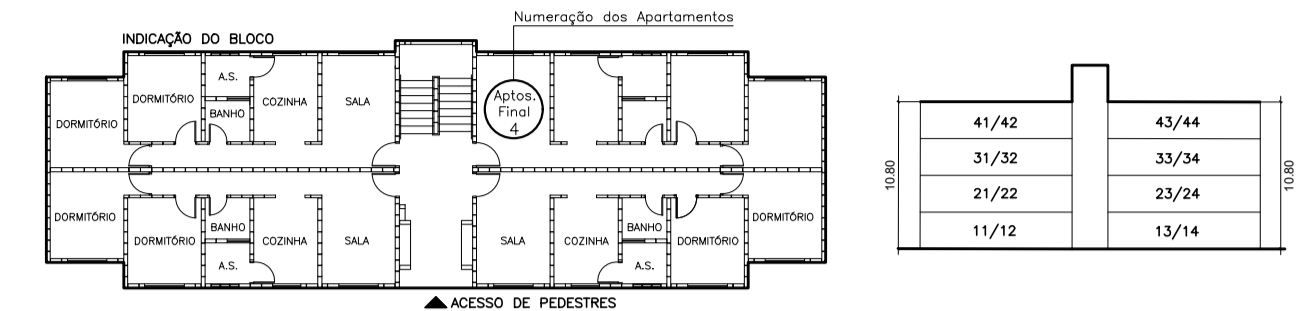
N = 7352250

ÁREA INSTITUCIONAL 1

ÁREA VERDE 2



LEGENDA

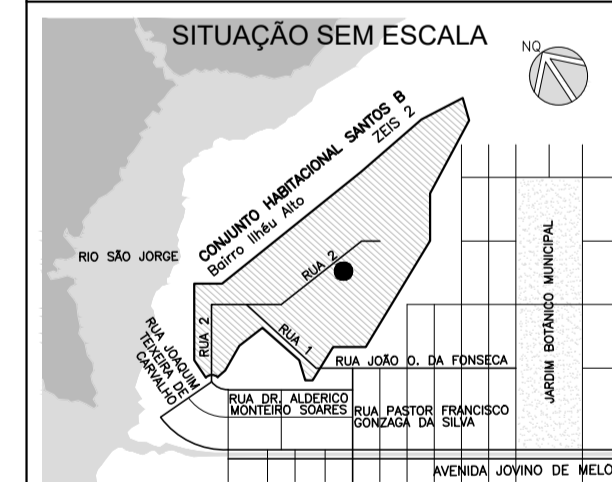


PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO
ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021

FOLHA: 01/02

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 2 DA QUADRA C
OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B
LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
ILHÉU ALTO - SANTOS-SP

PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo



ÁREAS (m ²)	
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	2.668,86m ²
ÁREA DE ESTACIONAMENTO	2.971,72m ²
ÁREA LIVRE DE USO COMUM	5.289,56m ²
ÁREA PERMEÁVEL	1.238,05m ²
ÁREA TOTAL DO TERRENO	10.909,94m ²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE	11.121,30m ²
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV1	
ÁREA CONSTRUÍDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUÍDA DE USO COMUM	5,80
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	55,64
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV2	
ÁREA CONSTRUÍDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUÍDA DE USO COMUM	8,54
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	58,38
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV3	
ÁREA CONSTRUÍDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUÍDA DE USO COMUM	6,13
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	55,97

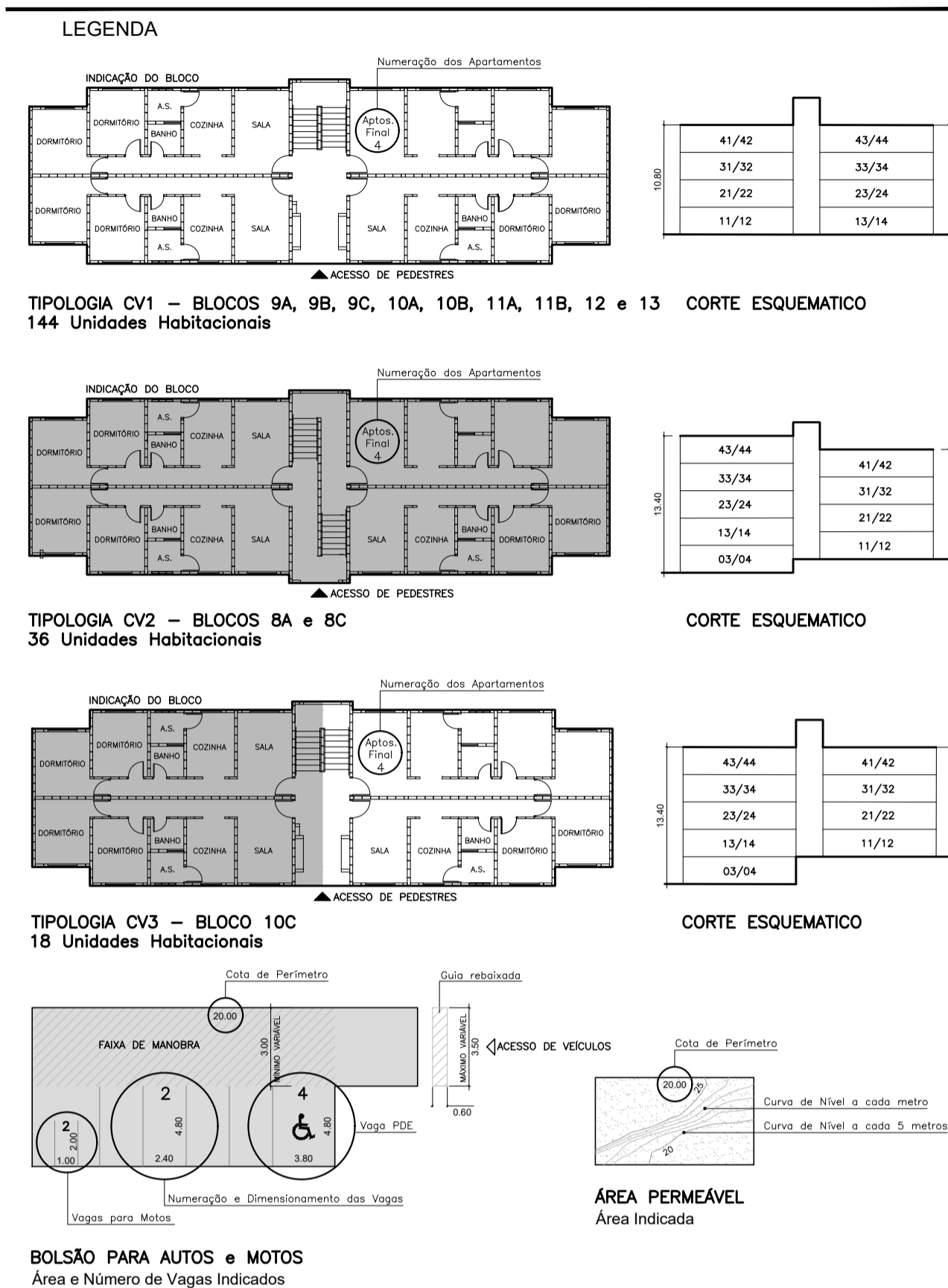
PROPRIETÁRIO
CDHU – COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO
RAPHAEL COSTA MÜLLER
CAU: A128133-0
RRT: 11440687

LOTE 2 – QUADRA C
10.909,94m²



Condomínios com Unidades Autônomas Verticais		
Condomínio Habitacional Santos B		
Quadra C – Lote 2		
Quantidade de Blocos: 12		
Quantidade de Apartamentos: 198		
Quadro de Áreas		
1. Terreno	Quantidade	Área (m ²)
1.1. Projeção das Edificações para Autos	103 vagas	2.971,72
1.2. Área de Estacionamento para Motocicletas	16 vagas	5.269,56
1.3. Área Livre de Uso Comum		1.238,05
1.4. Área Permeável		10.909,94
1.5. Área Total do Terreno		
2. Edificações		
2.1. Bloco Tipologia CV 1 – 9 Blocos		
2.1.1. Pavto.Térreo	1 Pavto	199,36
Área Construída Privativa		22,26
Área Construída de Uso Comum		221,72
2.1.2. Pavto.Tipo	3 Pavtos	199,36
Área Construída Privativa		17,60
Área Construída de Uso Comum		216,96
2.1.3. Cobertura		17,64
2.1.4. Totais		797,44
Área Construída Privativa Total		92,80
Área Construída de Uso Comum Total		890,24
Área Construída Total do Bloco		6.012,16
2.1.5. Totais dos Blocos Habitacionais		6.012,16
2.2. Bloco Tipologia CV 2 – 2 Blocos		
2.2.1. Pavto.Inferior	1 Pavto	99,68
Área Construída Privativa		26,37
Área Construída de Uso Comum		126,05
2.2.2. Pavto.Térreo	1 Pavto	199,36
Área Construída Privativa		26,37
Área Construída de Uso Comum		225,73
2.2.3. Pavto.Tipo	3 Pavtos	199,36
Área Construída Privativa		25,27
Área Construída de Uso Comum		224,63
2.2.4. Cobertura		25,17
2.2.5. Totais		897,12
Área Construída Privativa Total		153,72
Área Construída de Uso Comum Total		1.050,84
Área Construída Total do Bloco		2.101,68
2.2.6. Totais dos Blocos Habitacionais		2.101,68
2.3. Bloco Tipologia CV 3 – 1 Bloco		
2.3.1. Pavto.Inferior	1 Pavto	99,68
Área Construída Privativa		17,60
Área Construída de Uso Comum		117,28
2.3.2. Pavto.Térreo	1 Pavto	199,36
Área Construída Privativa		22,26
Área Construída de Uso Comum		221,72
2.3.3. Pavto.Tipo	3 Pavtos	199,36
Área Construída Privativa		17,60
Área Construída de Uso Comum		216,96
2.3.4. Cobertura		17,58
2.3.5. Totais		897,12
Área Construída Privativa Total		110,34
Área Construída de Uso Comum Total		1.007,46
Área Construída Total do Bloco		1.007,46
2.3.6. Totais dos Blocos Habitacionais		1.007,46
2.4. Área Construída Total das Edificações do Lote		11.121,30
3. Unidade Autônoma		
3.1. Blocos Tipologias CV1		
3.1.1. Unidade Autônoma	144 unidades	49,84
Área Construída Privativa		5,80
Área Construída de Uso Comum		55,64
Área Construída Total		55,10071
Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071
3.2. Blocos Tipologias CV2		
3.2.1. Unidade Autônoma	36 unidades	49,84
Área Construída Privativa		8,54
Área Construída de Uso Comum		58,38
Área Construída Total		55,10071
Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071
3.3. Blocos Tipologias CV3		
3.3.1. Unidade Autônoma	18 unidades	49,84
Área Construída Privativa		6,13
Área Construída de Uso Comum		55,97
Área Construída Total		55,10071
Fração Ideal do Terreno	0,50505%	55,10071



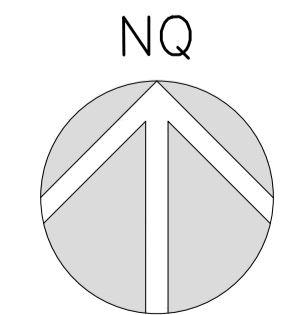
PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO		FOLHA:
ESC.: 1:250	DATA: JUNHO/2021	02/02
ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 2 DA QUADRA C		
OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B		
LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560 ILHÉU ALTO - SANTOS-SP		
PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo		
SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m ²)
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES		2.668,66m ²
ÁREA DE ESTACIONAMENTO		2.971,72m ²
ÁREA LIVRE DE USO COMUM		5.269,56m ²
ÁREA PERMEÁVEL		1.238,05m ²
ÁREA TOTAL DO TERRENO		10.909,94m ²
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE		11.121,30m ²
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV1		144 UNIDADES
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		5,80
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		55,64
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV2		36 UNIDADES
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		8,54
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		58,38
UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV3		18 UNIDADES
ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA		49,84
ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM		6,13
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL		55,97

PROPRIETÁRIO: CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
CAU: A128133-0
RRT: 11440687

ESQUEMA DE ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS

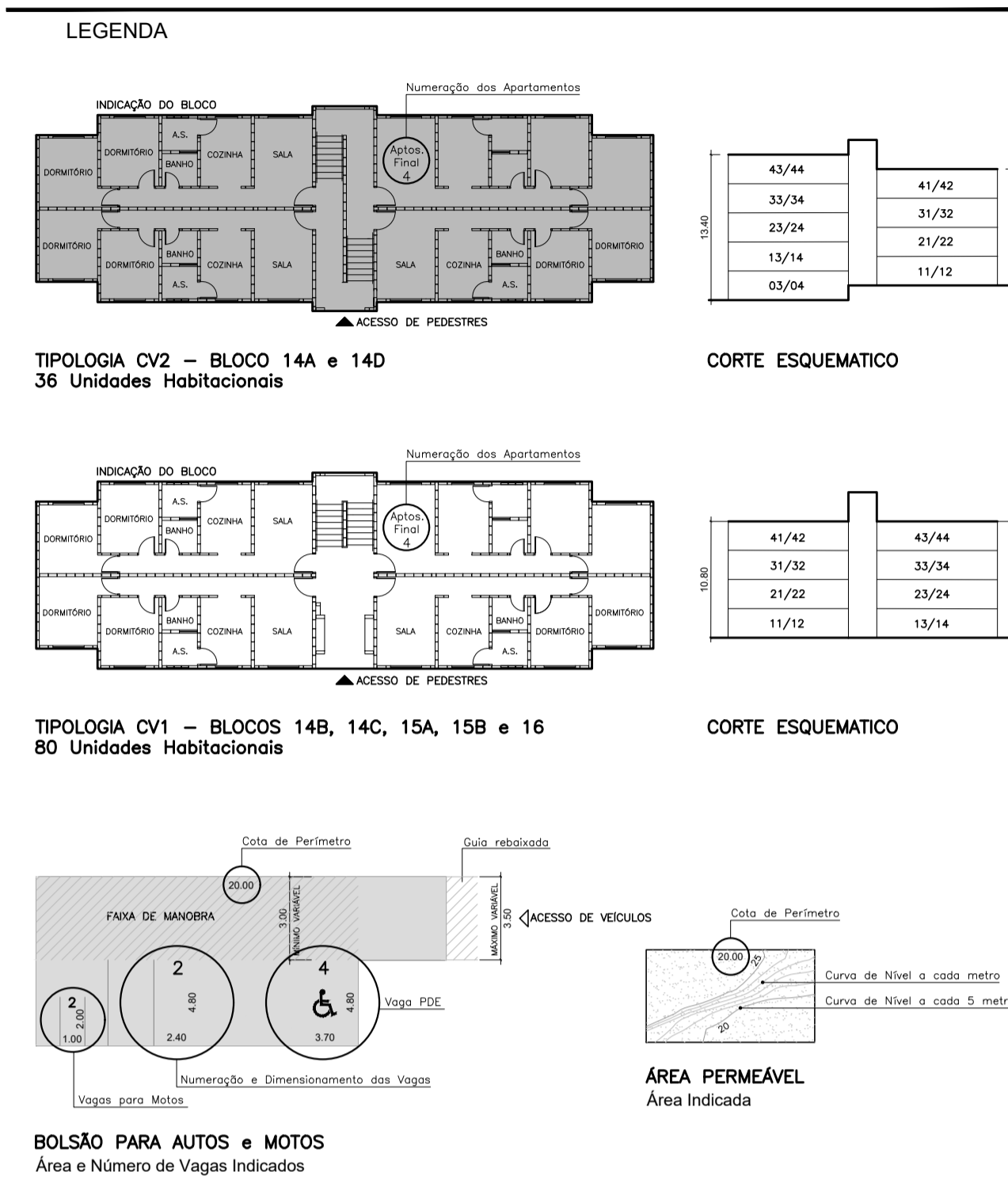
2/2



LOTE 3 – QUADRA C
6.380,48m²



Condomínios com Unidades Autônomas Verticais		
Conjunto Habitacional Santos B		
Quadra C – Lote 3		
Quantidade de Blocos: 7		
Quantidade de Apartamentos: 116		
Quadro de Áreas		
Item	Quantidade	Área (m ²)
1. Terreno		1.560,06
1.1. Projeto das Edificações		1.560,06
1.2. Área de Estacionamento		1.760,85
para Autos	53 vagas	
para Motocicletas	20 vagas	
1.3. Área Livre de Uso Comum		3.059,57
1.4. Área Permeável		222,64
1.5. Área Total do Terreno		6.380,48
2. Edificações		
2.1. Bloco Tipologia CV 1 – 5 Blocos		
2.1.1. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		22,36
Área Construída Total		221,72
2.1.2. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		17,60
Área Construída Total		216,96
2.1.3. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		17,64
2.1.4. Totais		
Área Construída Privativa Total		797,44
Área Construída de Uso Comum Total		92,80
Área Construída Total do Bloco		890,24
2.1.5. Totais dos Blocos Habitacionais		4.431,20
2.2. Bloco Tipologia CV 2 – 2 Blocos		
2.2.1. Pavto. Inferior	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		99,68
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		126,05
2.2.2. Pavto. Térreo	1 Pavto.	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		26,37
Área Construída Total		225,73
2.2.3. Pavto. Tipo	3 Pavtos	
Área Construída Privativa		199,36
Área Construída de Uso Comum		25,27
Área Construída Total		224,63
2.2.4. Cobertura		
Área Construída de Uso Comum		25,17
2.2.5. Totais		
Área Construída Privativa Total		897,12
Área Construída de Uso Comum Total		153,72
Área Construída Total do Bloco		1.050,84
2.2.6. Totais dos Blocos Habitacionais		2.101,68
2.3. Área Construída Total das Edificações do Lote		6.552,88
3. Unidade Autônoma		
3.1. Blocos Tipologias CV1	5 Blocos	
3.1.1. Unidade Autônoma	80 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		5,80
Área Construída Total		55,64
Fração Ideal do Terreno	0,86207%	55,00414
3.2. Blocos Tipologias CV2	2 Blocos	
3.2.1. Unidade Autônoma	36 unidades	
Área Construída Privativa		49,84
Área Construída de Uso Comum		8,54
Área Construída Total		58,38
Fração Ideal do Terreno	0,86207%	55,00414



PROJETO ARQUITETÔNICO DE REGULARIZAÇÃO FOLHA: 01/01
ESC.: 1:250 DATA: JUNHO/2021

ASSUNTO: PLANTA DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO - LOTE 3 DA QUADRA C
OBRA: CONJUNTO HABITACIONAL SANTOS B
LOCAL: RUA 2, Nº 152/ 194/ 255/ 264/ 283/ 296/ 314/ 364/ 386/ 410/ 436/ 448/ 466/ 560
ILHÉU ALTO - SANTOS-SP

PROPRIETÁRIO: CDHU - Cia. Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

SITUAÇÃO SEM ESCALA		ÁREAS (m ²)	
PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	1.560,06m ²	ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA DE ESTACIONAMENTO	1.760,85m ²	ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM	5,80
ÁREA LIVRE DE USO COMUM	3.059,57m ²	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	55,64
ÁREA PERMEÁVEL	222,64m ²	UNIDADE AUTÔNOMA – TIPOLOGIA CV1	80 UNIDADES
ÁREA TOTAL DO TERRENO	6.380,48m ²	ÁREA CONSTRUIDA PRIVATIVA	49,84
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES DO LOTE	6.552,88m ²	ÁREA CONSTRUIDA DE USO COMUM	8,54
		ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	58,38

PROPRIETÁRIO: CDHU – COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 47.865.597/0001-09

AUTOR DO PROJETO: RAPHAEL COSTA MÜLLER
CAU: A128133-0
RRT: 11440687